



Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: A 66/288/2013 Status: öffentlich AZ: Datum: 12.02.2013 Verfasser: Amt 66 Werner Spartz
Federführend: Tiefbauamt/ Städt. Abwasserbetrieb	
Erweiterung Gewerbe- und Industriepark Commerden, Bebauungsplan Nr. XIX/3 Luxemburger Straße, Straßen- und Kanalbau; Errichtung der öffentlichen Beleuchtung hier: Baubeschluss	
Beratungsfolge: Datum Gremium 21.02.2013 Bau- und Betriebsausschuss	

Tatbestand:

Mit Bestandskraft des Bebauungsplanes soll in der ersten Jahreshälfte die Erschließung des Erweiterungsabschnittes Gipco im Bereich der Luxemburger Straße umgesetzt werden.

Im ersten Abschnitt erfolgt die Errichtung der Kanalisation und der Baustraße. In Abhängigkeit vom Bau- und Nutzungsfortschritt der zu vermarktenden Flächen wird der Endausbau in bewährter Weise zu einem späteren Zeitpunkt umgesetzt.

Die Kanalisation wird in Form eines modifizierten Trennsystems errichtet und an den Kanalbestand im Bereich Luxemburger Straße angebunden.

Die verkehrliche Erschließung erfolgt mittels einer Stichstraße mit Wendehammer die einseitig beparkt werden kann. Aufgrund der zu erwartenden Verkehrsbelastung ist ein Ausbau im Trennsystem mit einseitigem Gehweg vorgesehen.

Im Bereich der Luxemburger Straße erfolgt mit Endausbau ebenfalls die Ergänzung der Nebenanlagen (Gehweg).

Die Beleuchtung wird in Anlehnung an den Bestand im Gipco und gemäß abzufragendem Angebot an den Konzessionsträger errichtet.

Beschlussentwurf (in eigener Zuständigkeit):

„Die öffentliche Erschließung (Straße, Kanal, öffentliche Beleuchtung nach Angebot) im Erweiterungsgebiet Gipco/ Luxemburger Straße ist gemäß den Plänen mit den Zeichnungsnummern:

Lageplan	650.2.401
Querschnitt	650.2.402
Lageplan Kanal	650.1.401

zu realisieren.“

Finanzielle Auswirkungen:

Die nachfolgend aufgeführten Mittel sind unter den entsprechenden Auftragssachkonten für das laufende Haushaltsjahr bereit gestellt.

Kanalbau	110.000 €	Auftragssachkonto A 11020013
Straßenbau	305.000 €	Auftragssachkonto E 12010049
Beleuchtung	15.000 €	Auftragssachkonto E12020023