



Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: A 63/237/2013 Status: öffentlich AZ: Datum: 05.02.2013 Verfasser: Amt 63 Norbert Moll
Federführend: Bauaufsichts- und Hochbauamt	
Neubau einer Feuerwehrgarage Verwaltungsbereich Johannismarkt 17	
hier: Baubeschluss	
Beratungsfolge:	
Datum	Gremium
21.02.2013	Bau- und Betriebsausschuss

Tatbestand:

Bei einem Einsatzbefehl der Feuerwehr muss in einer festgesetzten Zeit der Unfallort erreicht werden. Werktags wird der erste Einsatztrupp der Feuerwehr von Mitarbeitern der Verwaltung gebildet. Damit dieser Einsatztrupp direkt und ohne Anfahrt zur Feuerwache sofort zur Einsatzstelle fahren kann, soll eine Feuerwehrgarage für ein größeres Löschfahrzeug im Bereich der Verwaltung errichtet werden.

Als Standort für die neue Garage ist die hintere Grundstücksecke von Haus Spiess direkt neben der Trafostation vorgesehen. Hier wird die Hecke um ca. 5,30 m geöffnet und die vorhandene Bepflanzung gerodet. Die Geländehöhe entspricht hier genau der Straßen- bzw. Bürgersteighöhe. Die vorhandene kleine Treppe zum höherliegenden Rosengarten muss abgetragen werden und es soll ein neuer Zugang vom seitlichen Garteneingang mit einem Natursteinpflaster geschaffen werden.

Das Garagengebäude selbst wird als kompakter, massiver Backsteinbau entsprechend dem Archivgebäude erstellt und erhält lediglich vorne eine 3,50 m breite und 3,50 m hohe Toreinfahrt mit einem wärmedämmten Sektionaltor und einer Schlupftüre in dezentem Grau. Die Umfassungswände werden zweischalig mit innenliegender Wärmedämmung ausgeführt. Die Decke und Bodenplatte werden in Stahlbeton erstellt und ebenfalls gedämmt. Hierdurch kann auf eine Beheizung der Garage verzichtet werden und lediglich eine Stromversorgung muss vorgesehen werden.

Beschlussentwurf (in eigener Zuständigkeit):

„Im Bereich des Verwaltungsgebäudes Johannismarkt 17 soll eine Feuerwehrgarage neben der Trafostation im hinteren Grundstücksbereich von Haus Spiess errichtet werden.“

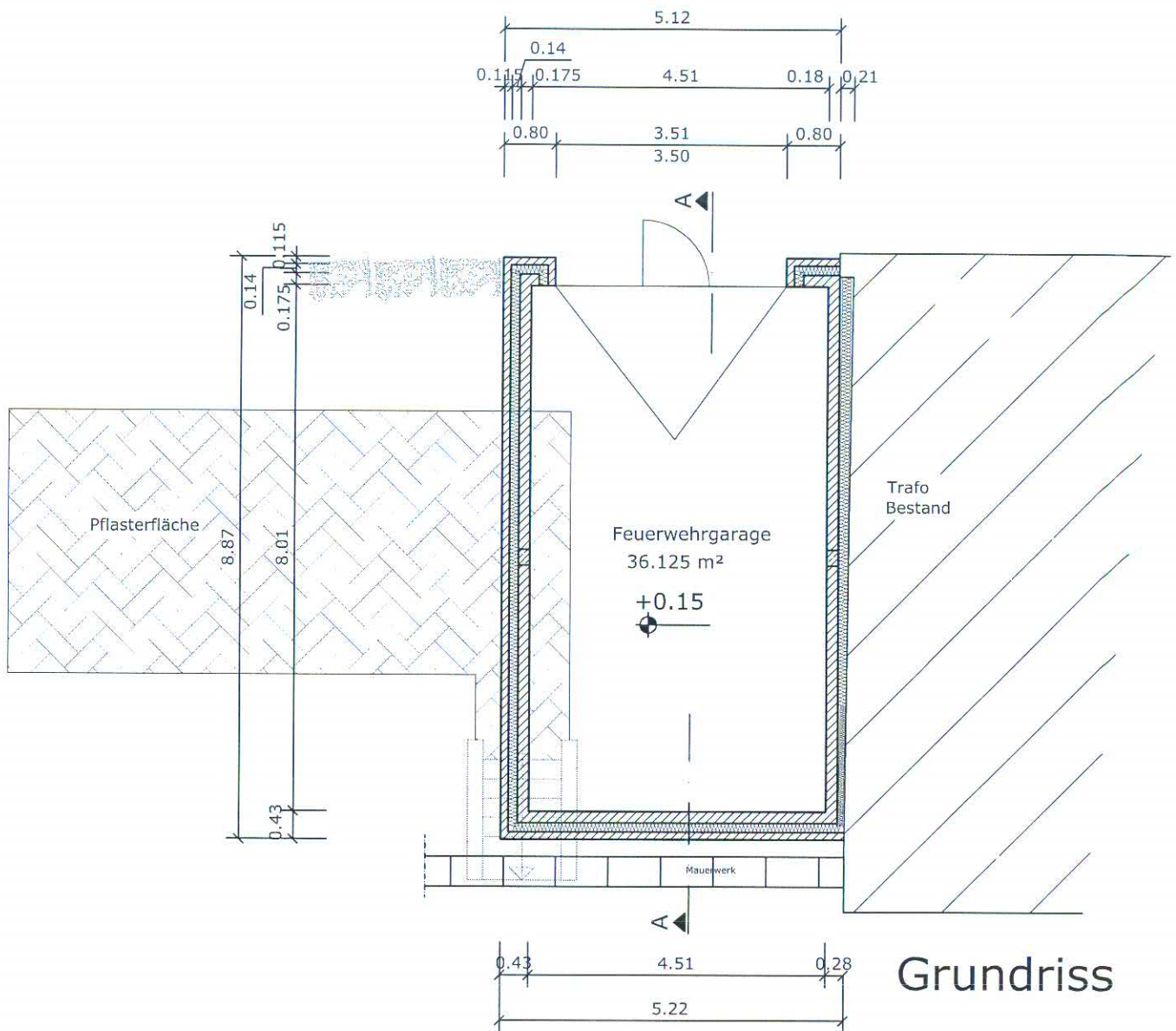
Finanzielle Auswirkungen:

Die voraussichtlichen Gesamtkosten gemäß Kostenschätzung belaufen sich auf ca. 60.000,00 EURO.

Die erforderlichen Mittel stehen als Ausgabe-/ Verpflichtungsermächtigung im Haushaltsplan bei dem Auftragssachkonto H 02 15 0004 78 51 000 zur Verfügung.

Anlage:

Entwurfspläne



Stadt Erkelenz

Der Bürgermeister

Feuerwehrgarage

41812 Erkelenz,

Grundriss

M: 1:100

Hochbauamt

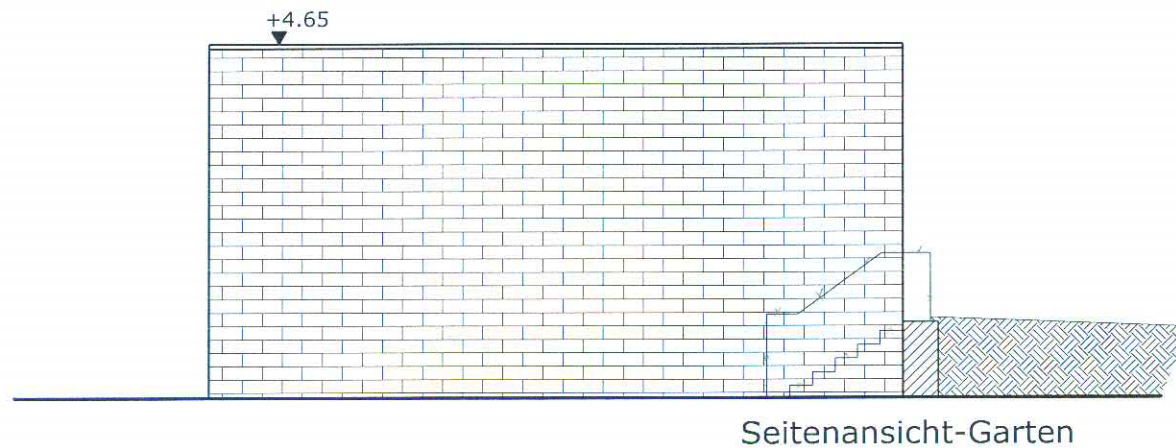
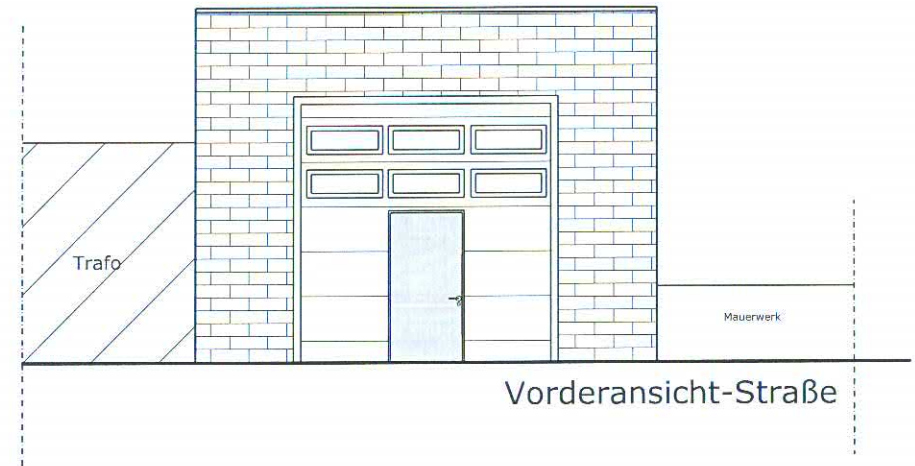
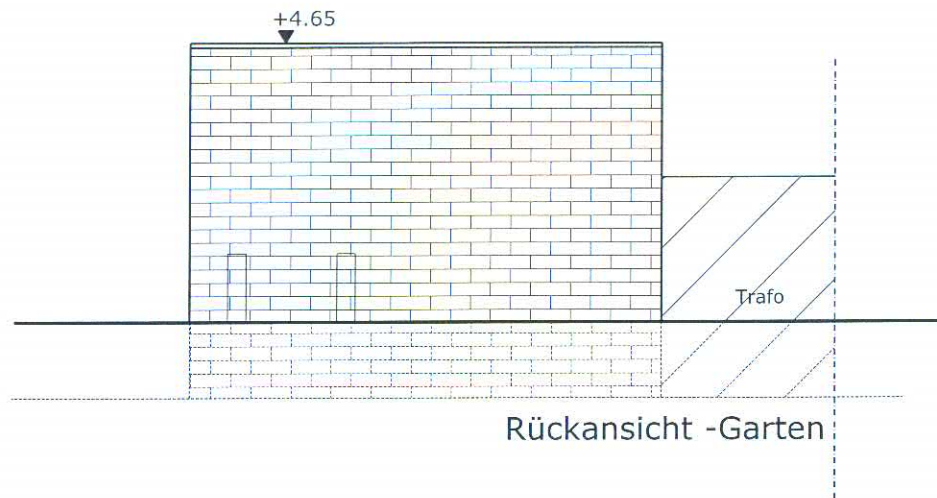
R.Burhof

31.01.2013

Erkelenz, den

Sachbearbeiter

Amtsleiterin



Stadt Erkelenz

Der Bürgermeister

Feuerwehrgarage

41812 Erkelenz,

Ansichten -

M: 1:100

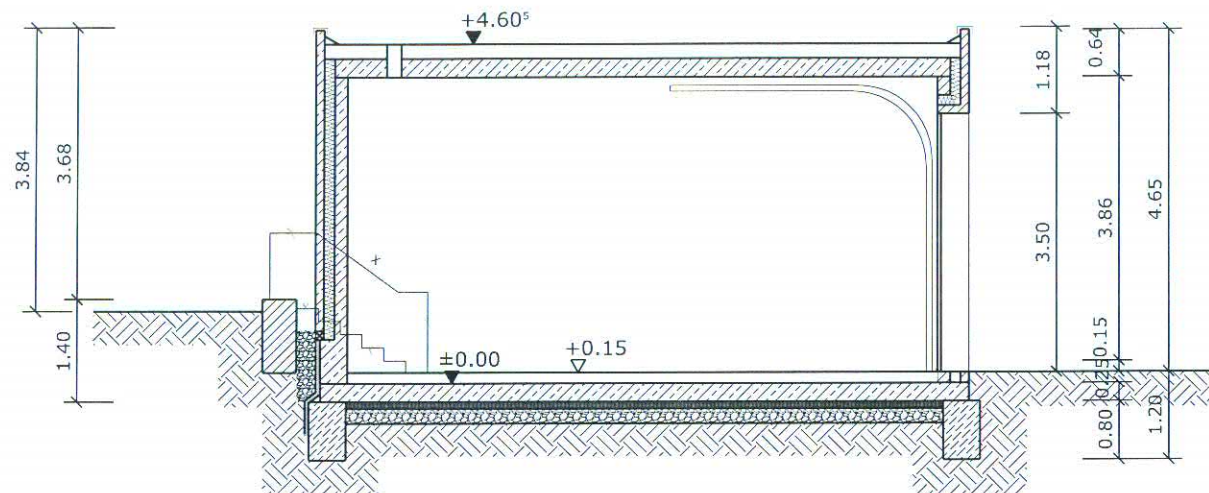
Hochbauamt R.Burhof

31.01.2013

Erkelenz, den

Sachbearbeiter

Amtsleiterin



Schnitt A-A

Stadt Erkelenz

Der Bürgermeister

Feuerwehrgarage

41812 Erkelenz,

Schnitt A-A

M: 1:100

Hochbauamt

R.Burhof

31.01.2013

Erkelenz, den

Sachbearbeiter

Amtsleiterin