

Der Bürgermeister Planungsamt	Aktenzeichen					Datum 30.04.2008 öffentlich	
Beratungsfolge	Termin	TOP	Ein	Ja	Nein	Ent	Bemerkungen
Ausschuss für Gemeindeplanung und -entwicklung	21.05.2008						

Betrifft:

Freizeitkonzept Goltsteinkuppe;
Zwischennutzungskonzept

Beschlussentwurf:

Auf der Grundlage des in der Sitzung vorgestellten Zwischenstandes wird das Zwischennutzungskonzept „Goltsteinkuppe“ weiterentwickelt.

Begründung:

Die Goltsteinkuppe ist als Standort des Aussichtsturmes „Großer Indemann“ einer der Impulsstandorte für die Initiierung des Strukturwandels im indeland. Mittelfristig soll die Kuppe als Freizeit- und Funsportstandort im Verbund mit den weiteren Freizeitangeboten im indeland entwickelt werden. Entsprechend soll dieser Standort beworben und vermarktet werden. Diesbezüglich wird in einem Struktur- und Gestaltungskonzept die Ausweisung des Baurechtes auf der Grundlage eines Bebauungsplanes entwickelt.

Kurzfristig soll aber nun im Vorfeld ein Zwischennutzungskonzept entwickelt werden, um die Vermarktungschancen zu steigern, aber auch um den Naherholungswert für die lokale und regionale Bevölkerung zu erhöhen.

Dies soll mit einem möglichst geringen Aufwand sowie mit einfachen Infrastrukturmaßnahmen durchgeführt werden und beinhaltet u.a. einen besseren Verbund der Wanderwege auf der Kuppe mit den Naherholungsgebieten Lucherberger See und über die neue Indeae zu den weiteren Freizeitstandorten im indeland, die Einrichtung eines attraktiven Spielplatzes und temporäre Inszenierungen und Veranstaltungen. Hierbei sollen auch Vorschläge entwickelt werden, die auf eine Einbindung lokaler Akteure abzielen.

Ein erster Zwischenstand wurde vom Büro BKR entwickelt, der in der Sitzung vorgestellt und erörtert werden soll. Auf der Grundlage der Erörterung soll das Konzept weiterentwickelt werden.