



Hinter den Gärten

Gemeinde Titz



28.09.2016, 19:00 Uhr

Luftbild (Quelle: www.tim-online.nrw.de)



Gestaltungsplan – Bauabschnitt 2



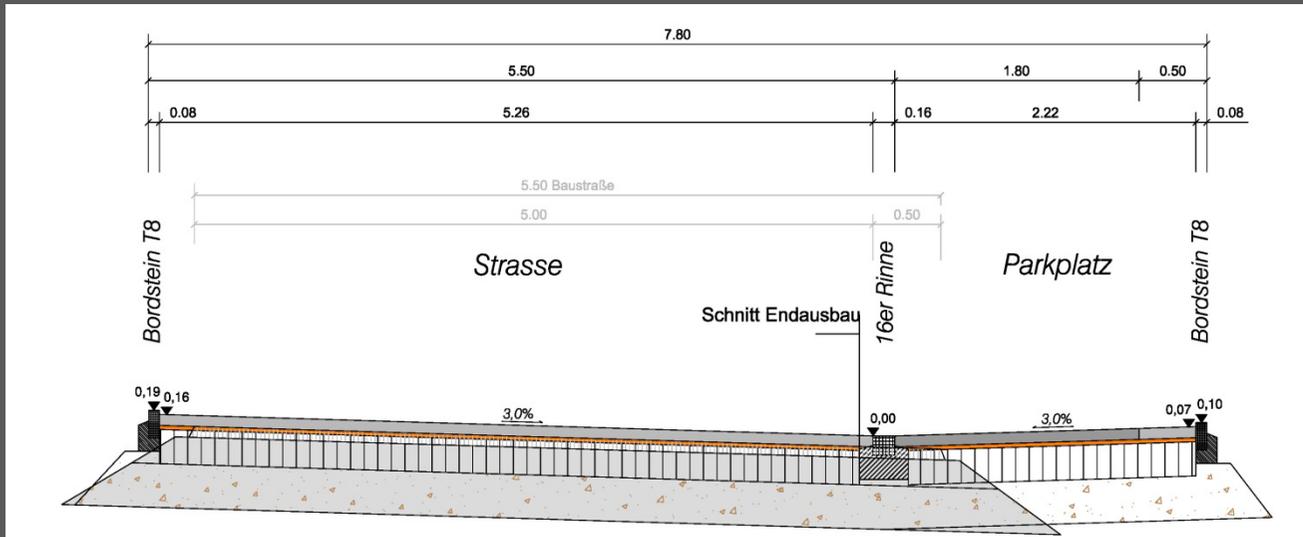
Gestaltungsplan – Bauabschnitt 2

Legende

-  Verfahrensgrenze
-  gepl. Gebäude
-  vorh. Gebäude
-  private Grundstücke
-  private Grünstreifen
-  öffentliche Grünfläche
-  geschützter Landschaftsbestandteil
-  Eingangsbereiche
-  Verkehrsfläche
-  Parkplätze
-  Abbruch
-  Bäume



Querschnitt A-A



Aufbau Straße

8 cm Pflaster
 3 cm Splitt
 25 cm Schottertragschicht
 32 cm Frostschutzkies

68 cm Gesamtdicke

Aufbau Baustraße

8 cm bit. Tragschicht
 20 cm Schottertragschicht
 32 cm Frostschutzkies

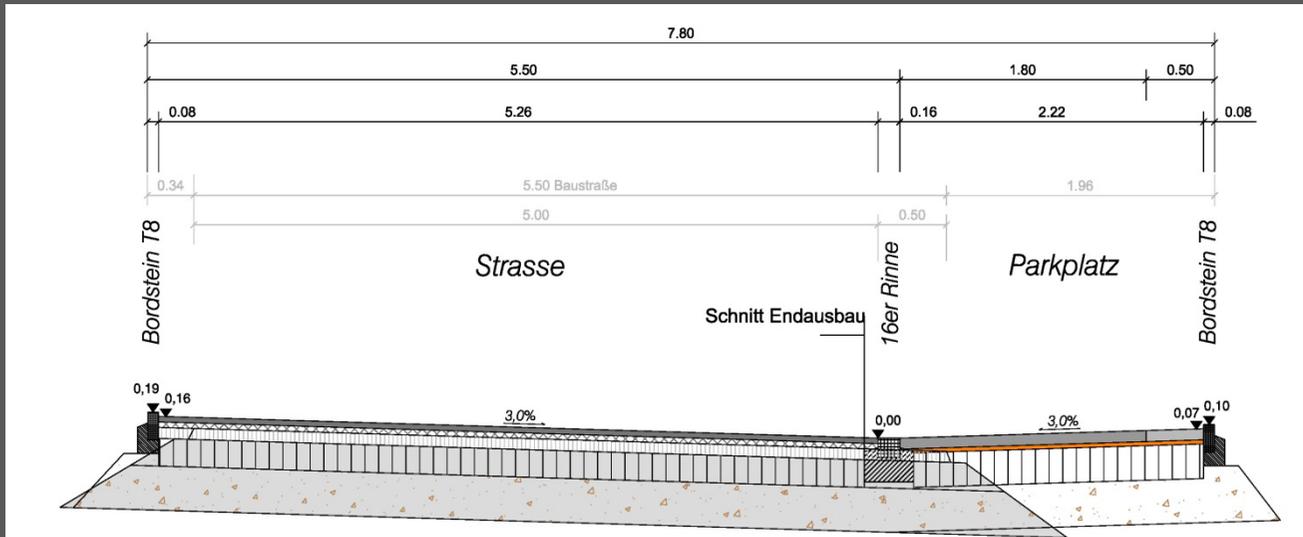
60 cm Gesamtdicke

Aufbau Parkplatz

8 cm Pflaster
 3 cm Splitt
 25 cm Schottertragschicht
 32 cm Frostschutzkies

68 cm Gesamtdicke

Querschnitt A-A Variante



Aufbau Straße

- 4 cm Deckschicht
- 4 cm Binder
- 8 cm bit. Tragschicht
- 20 cm Schottertragschicht
- 32 cm Frostschutzkies

68 cm Gesamtdicke

Aufbau Baustraße

- 8 cm bit. Tragschicht
- 20 cm Schottertragschicht
- 32 cm Frostschutzkies

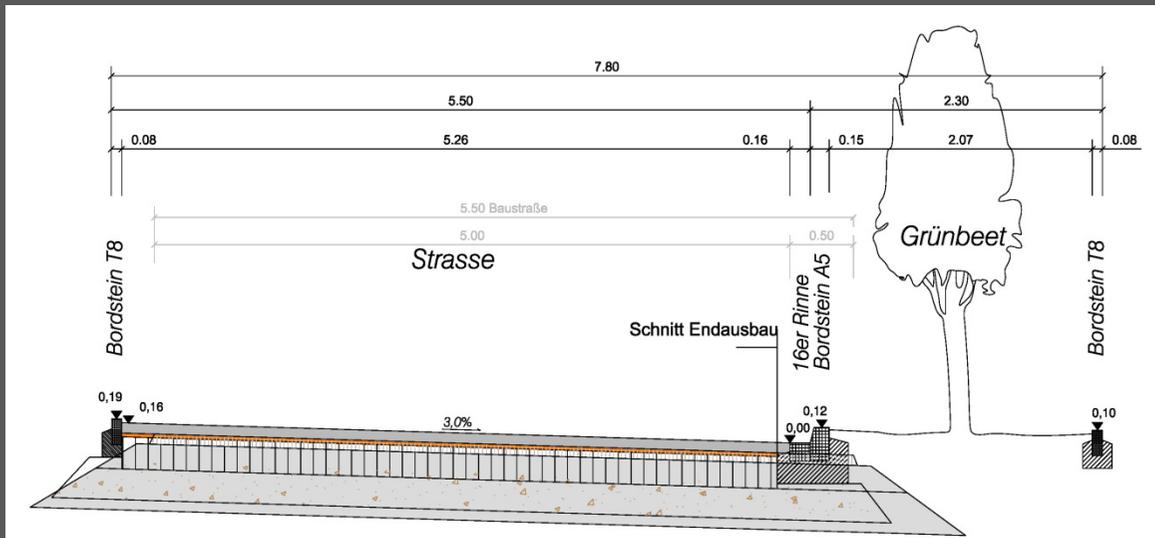
60 cm Gesamtdicke

Aufbau Parkplatz

- 8 cm Pflaster
- 3 cm Splitt
- 25 cm Schottertragschicht
- 32 cm Frostschutzkies

68 cm Gesamtdicke

Querschnitt B-B



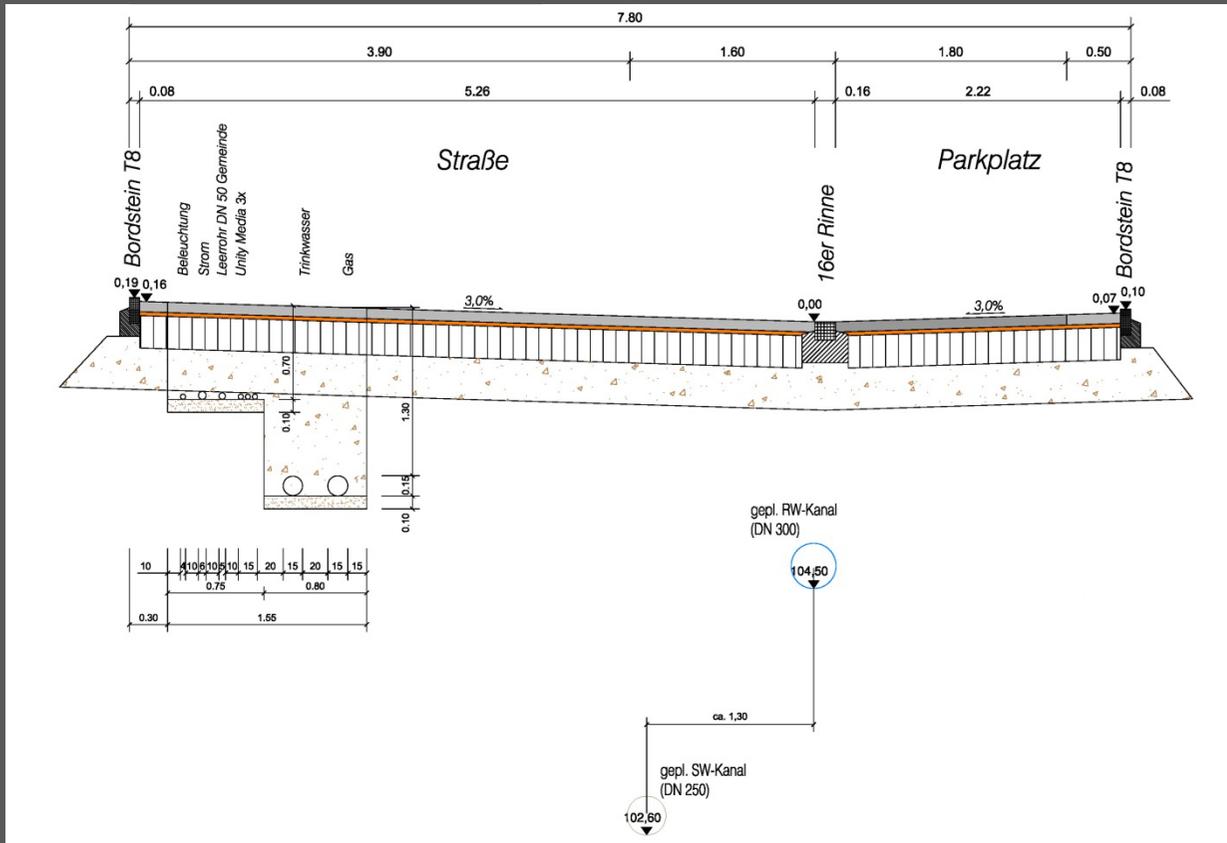
Aufbau Straße

- 8 cm Pflaster
- 3 cm Splitt
- 25 cm Schottertragschicht
- 32 cm Frostschutzkies
-
- 68 cm Gesamtdicke

Aufbau Baustraße

- 8 cm bit. Tragschicht
- 20 cm Schottertragschicht
- 32 cm Frostschutzkies
-
- 60 cm Gesamtdicke

Querschnitt Versorger



Aufbau Straße

- 8 cm Pflaster
 - 3 cm Splitt
 - 25 cm Schottertragschicht
 - 32 cm Frostschutzkies
-
- 68 cm Gesamtdicke

Aufbau Parkplatz

- 8 cm Pflaster
 - 3 cm Splitt
 - 25 cm Schottertragschicht
 - 32 cm Frostschutzkies
-
- 68 cm Gesamtdicke

Medienlageplan



Fotos



Fotos



Fotos



Kosten

<u>Baukosten</u>	<u>netto</u>	<u>brutto</u>
Kanalbau	245.000 €	290.000 €
Hausanschlüsse	<u>60.000 €</u>	<u>70.000 €</u>
	305.000 €	360.000 €
Baustraße	140.000 €	165.000 €
Versorger	<u>25.000 €</u>	<u>30.000 €</u>
	165.000 €	195.000 €
<u>Baukosten gesamt</u>	<u>470.000 €</u>	<u>555.000 €</u>

**VIELEN DANK FÜR IHRE
AUFMERKSAMKEIT**