

Gemeinde **Titz**

Der Bürgermeister

Sitzungsvorlage

Nr.: 129/2016

1. Ergänzung

Zur Beratung in
öffentlicher Sitzung

FB 1
Michael Biermanns
02463-659-42

06.10.2016

Beratungsfolge

Termin

Rat

06.10.2016

Betreff

- 1. Änderung des Bebauungsplanes Titz Nr. 29 - Ortslage Titz**
a. Beschluss über die Anregungen im Rahmen der Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie § 4 Abs. 2 BauGB
b. Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB

Beschlussvorschlag

Der Rat der Gemeinde Titz fasst folgende Beschlüsse:

- a. Auf die als Anlage beigefügten Anregungen mit Stellungnahmen der Verwaltung und Beschlussempfehlungen (Abwägungsprotokolle) wird verwiesen.
- b. Die der Sitzungsvorlage beiliegende 1. Änderung des Bebauungsplanes Titz Nr. 29 – Ortslage Titz – wird als Satzung gemäß § 10 BauGB beschlossen.

Begründung/Sachverhalt

siehe nächste Seite

Finanzielle Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen: ☐ ja

☒ nein

Gesamtkosten jährl. Kosten:

jährl. Einnahmen:

Haushaltsmittel stehen bereit: ☐ ja

☐ nein (s. Beschlussentwurf)

bei Produkt:

Der Kämmerer ist einverstanden: ☐ ja

☐ nein (Begründung: s. Anlage)

Begründung/Sachverhalt:

Im Rahmen der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Planen und Umwelt wurde unter anderem das Abwägungsprotokoll der Stellungnahmen der Öffentlichkeit zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Titz 29 vom Planungsbüro VDH Projektmanagement vorgestellt. Hierzu informierte Bürgermeister Frantzen in der Ausschusssitzung, dass das Protokoll in den Punkten 4 – 6 nochmals überprüft bzw. präzisiert werden würde. Diese Präzisierung des Protokoll ist nunmehr erfolgt, so dass ein überarbeitetes Abwägungsprotokoll der Stellungnahmen der Öffentlichkeit der Sitzungsvorlage als Anlage beigefügt ist und das ursprüngliche Abwägungsprotokoll ersetzt.

Sachbearbeiter/in	Fachbereichsleiter/in	Bürgermeister
Michael Biermanns	Jürgen Frantzen	Jürgen Frantzen