

STADT LINNICH

Der Ausschussvorsitzende

Beschluss

zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt
am Mittwoch, den 29.04.2015.

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr

Sitzungsende: 20:35 Uhr

10. Bauvoranfrage zum Neubau eines Nahversorgers (Marken-Discount), Mühlenfalder, Linnich-Tetz

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt beschließt, das Einvernehmen gem. § 36 (1) BauGB zu erteilen, unter der Voraussetzung, dass entsprechende Bauleitpläne (Flächennutzungsplanänderung und Bebauungsplanaufstellung) aufgestellt werden. Die Kosten soll der Vorhabenträger übernehmen. Die Verwaltung wird beauftragt, auf die Problematik des Grundstückes hinzuweisen und den Vorhabenträger bei der Suche eines geeigneten Grundstückes zu unterstützen.

Beratungsverlauf:

Ausschussmitglied Venrath fragt an, ob es seitens der Kreisverwaltung Düren aufgrund des Hochwasserschutzes Einwände gibt.

Beigeordneter Corsten erklärt, dass bereits Bedenken der Unteren Wasserbehörde geäußert wurden.

Die Ausschussmitglieder Dremel, Hilfert und Kassermann erklären, dass der Bau eines Nahversorgers in einer der Ortschaften unterstützt werden sollte. Der Beschluss soll wie folgt ergänzt werden: „Die Verwaltung wird beauftragt, auf die Problematik des Grundstückes hinzuweisen und den Vorhabenträger bei der Suche eines geeigneten Grundstückes zu unterstützen.“

Beratungsergebnis:

Einstimmig, 0 Enthaltung(en)