S T A D T L I N N I C H
Der Ausschussvorsitzende

B e s c h l u s s

zur Sitzung des Rates der Stadt Linnich

am Donnerstag, den 27.06.2013.

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr Sitzungsende: 20:00 Uhr

12.3. Entwicklung eines Neubaugebietes in der Ortschaft Gereonsweiler;
33. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung des Bebauungsplanes Gereonsweiler Nr. 3 "Innenentwicklung Ederener Straße/Landstraße“

Beschluss:

Der Rat der Stadt Linnich beschließt zur Entwicklung eines Neubaugebietes in der Ortschaft Gereonsweiler sowie zur Überplanung und Erweiterung der vorhandenen Fläche für Gemeinbedarf:

a) den Flächennutzungsplan der Stadt Linnich, Teilbereich Gereonsweiler, gem. § 2 Abs. 1 BauGB zu ändern (Änderung Nr. 33);

b) einen Bebauungsplan Gereonsweiler Nr. 3 „Innenentwicklung Ederener Straße/Landstraße gem. § 2 Abs. 1 BauGB aufzustellen;

c) in beiden Parallelverfahren die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger Öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Beratungsverlauf:

Herr Lemmen von NRW:URBAN stellt die im Sinne des Empfehlungsbeschlusses des Ausschusses für Stadtentwicklung vom 11.06.2013 überarbeitete Planung des Neubaugebietes in Gereonsweiler vor.
Beratungsergebnis:

Einstimmig, 0 Enthaltungen