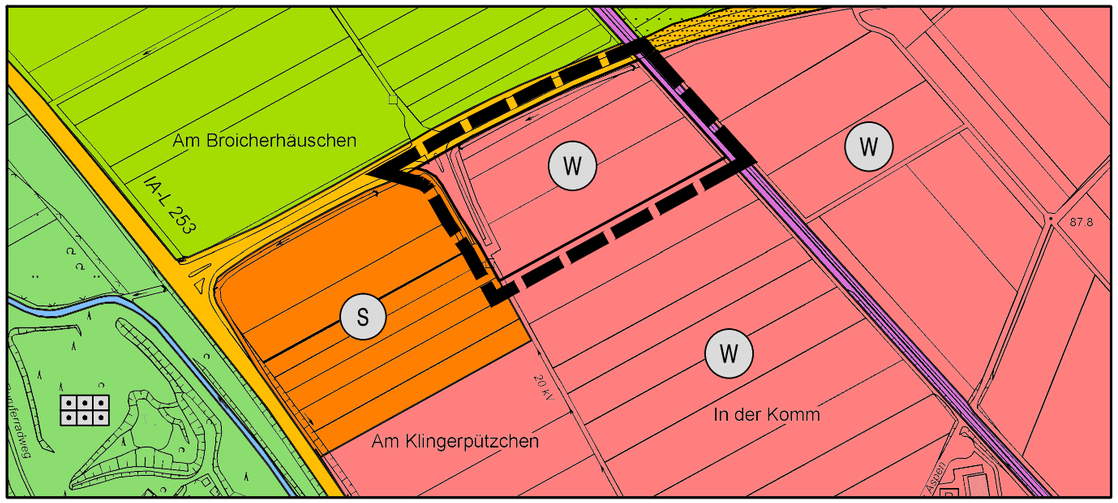
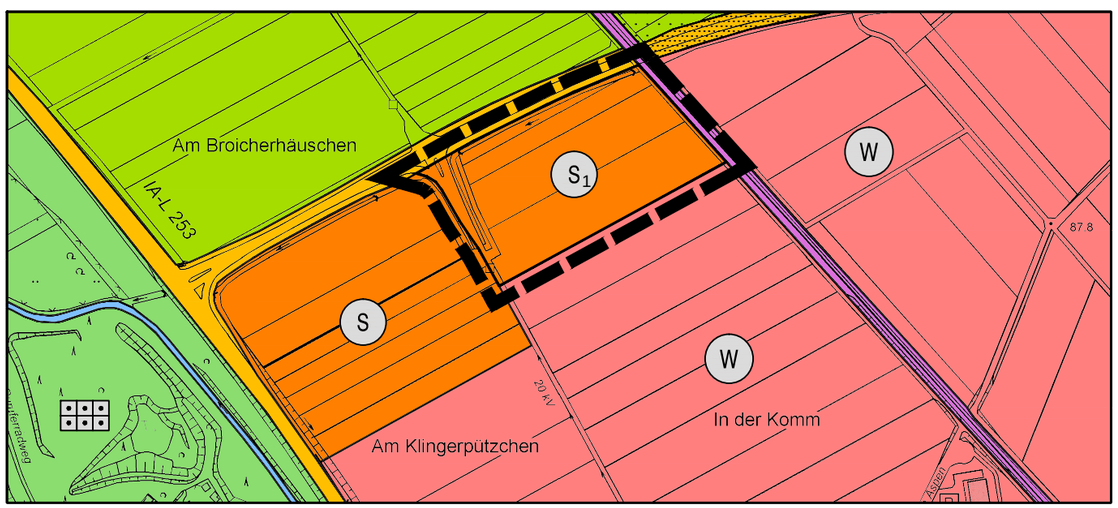
Zur Zeit gültige FNP - Festsetzungen



Legende

S_1 Sonderbaufläche Baufachhandel		Verkehrsfläche	Wasserflächen
W Wohnbauflächen	Flächen für den Gemeinbedarf hier: Schule	Grünflächen	Flächen für die Landwirtschaft
S Sonderbaufläche Bau- und Gartenmarkt	Bahnanlagen	Dauerkleingärten	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Bauleitplanung

FNP - Änderung



Der Bürgermeister Stadt Jülich Planungsamt

Flächennutzungsplanänderung zum Bebauungsplan Nr. A 21 " Komm "

M 1 : 5.000

Anlage 4 zur Vorlagen-Nr.: 196 / 2017

14.10.2016

Rechtsgrundlagen:

Baugesetzbuch (Bau GB)
Baunutzungsverordnung (BauN VO)
Bekanntmachungsverordnung (Bekanntm VO)
Bauordnung NW (BauO NW)
Gemeindeordnung NW (GO NW)
Planzeichenverordnung (Planz VO)

Gemäß §§ 1 und 2 BauGB beschloss der Planungs-, Umwelt- und Bauausschuss der Stadt Jülich am ..... die Aufstellung der Flächennutzungsplanänderung.

Dieser Beschluss wurde am ..... ortsüblich bekanntgemacht.

Jülich, den .....

Der Bürgermeister

.....

Die frühzeitige Bürgerbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB hat von ..... bis ..... einschließlich stattgefunden.

Am ..... wurde die Beteiligung ortsüblich bekanntgemacht.

Jülich, den .....

Der Bürgermeister

.....

Nach Beschluss des Planungs-, Umwelt- und Bauausschusses vom ..... und ortsüblicher Bekanntmachung vom ..... hat der Plan gemäß § 3 (2) BauGB von ..... bis ..... einschließlich öffentlich ausgelegen.

Jülich, den .....
Der Bürgermeister

.....

Der Rat der Stadt Jülich hat diese Flächennutzungsplanänderung am ..... beschlossen.

Jülich, den .....

Der Bürgermeister

.....

Die Genehmigung dieser Flächennutzungsplanänderung erfolgte gemäß § 6 (1) BauGB unter

AZ.: .....

Köln, den .....

Bezirksregierung Köln
Im Auftrag

.....

Diese Flächennutzungsplanänderung ist mit Bekanntmachung der Genehmigung gemäß § 6 (5) vom ..... wirksam.

Jülich, den .....

Der Bürgermeister

.....