



Gut Köttenich

Wohnanlagen für Senioren und Behinderte in der Euregio

Objektvorstellung „Jülich West“

Neubau eines Pflegeheims für 80 Bewohner,
ambulante Wohngruppe für 11 Personen und
31 Seniorenwohnungen



Gut Köttenich

Wohnanlagen für Senioren und Behinderte in der Euregio



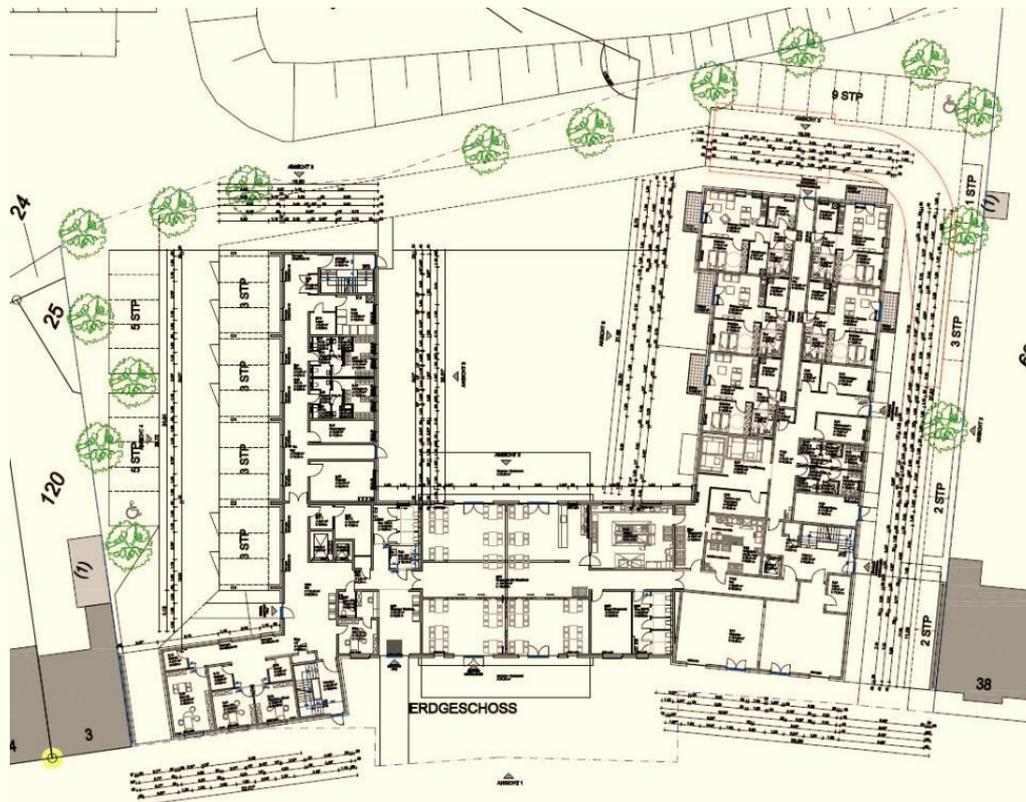


Lageplan



Grundrisse (1/5)

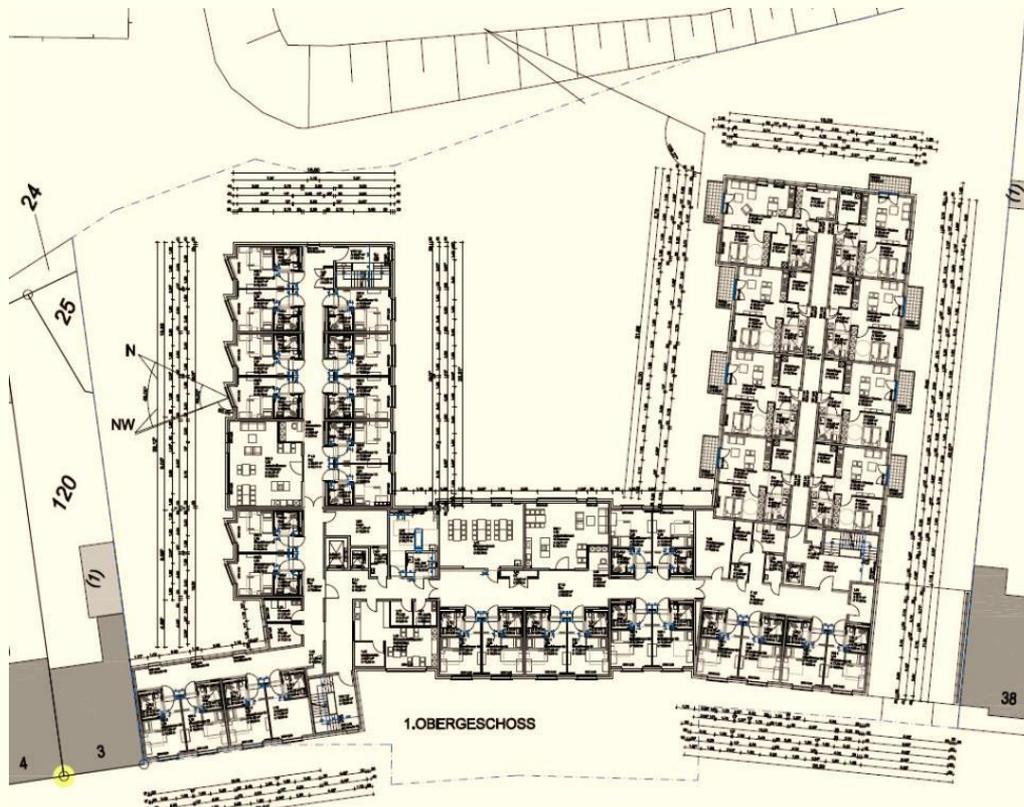
Erdgeschoss



- Öffentliches Restaurant
- 5 Seniorenwohnungen mit separatem Eingang
- Allgemeinflächen
Verwaltung/ Personal
- Gewerbefläche

Grundrisse (2/5)

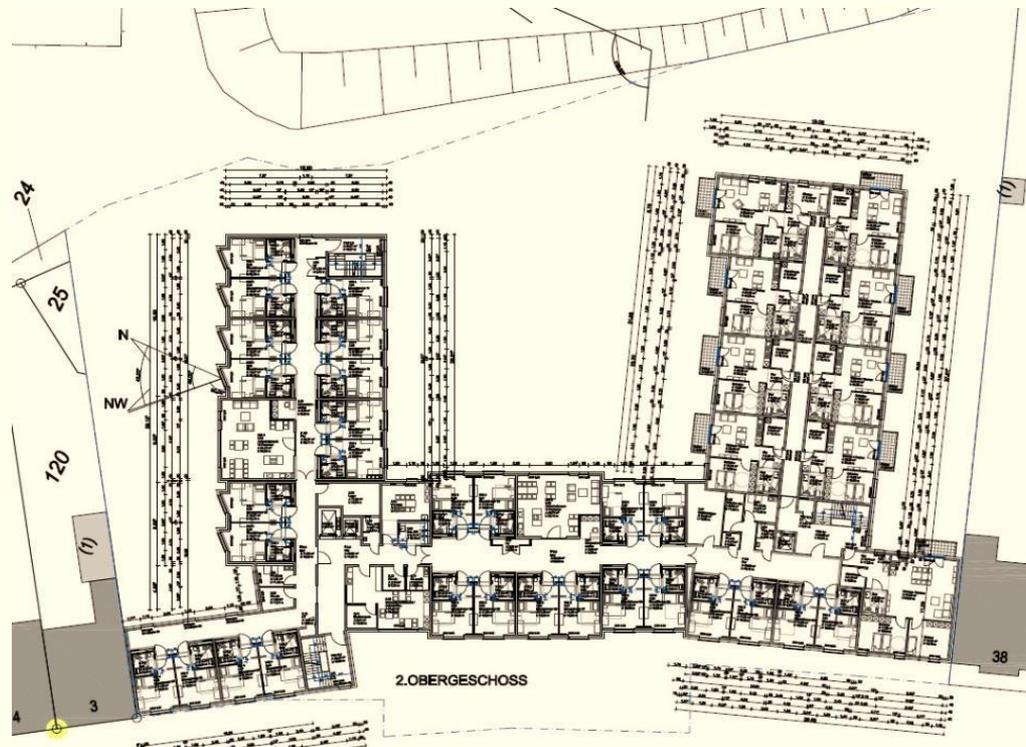
1. Obergeschoss



- Wohnbereich 1 mit 12 Einzelzimmern
- Wohnbereich 2 mit 14 Einzelzimmern
- 8 Seniorenwohnungen

Grundrisse (3/5)

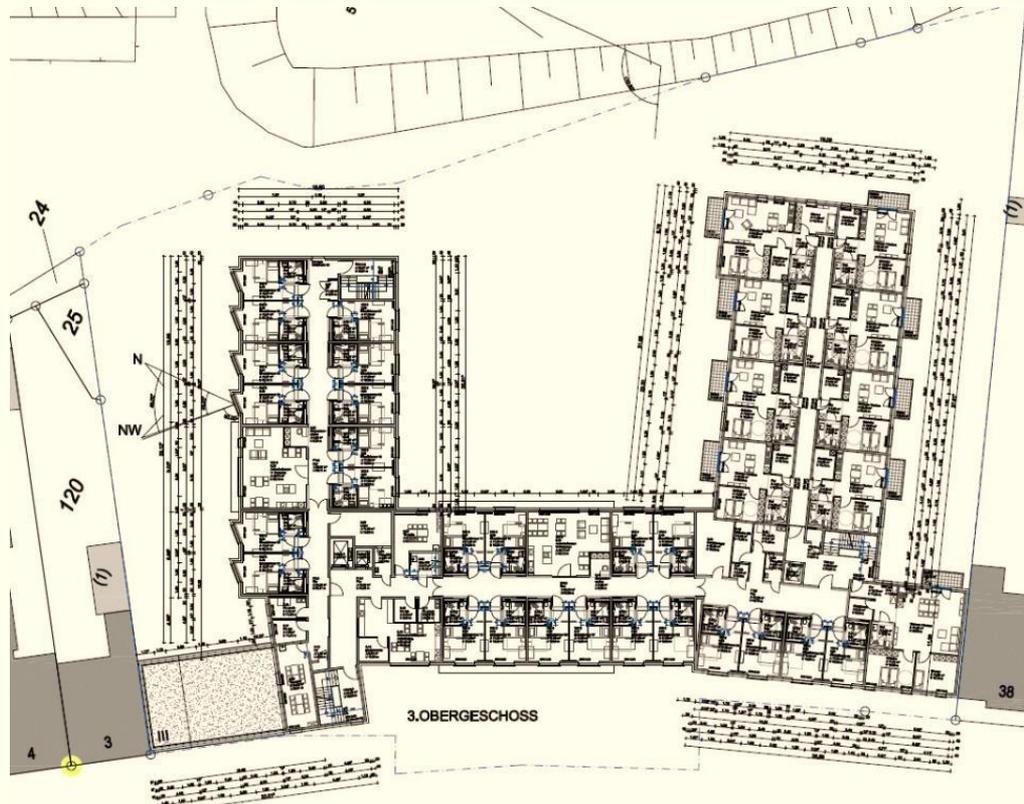
2. Obergeschoss



- Wohnbereich 3 mit 14 Einzelzimmern
- Wohnbereich 4 mit 15 Einzelzimmern
- 9 Seniorenwohnungen

Grundrisse (4/5)

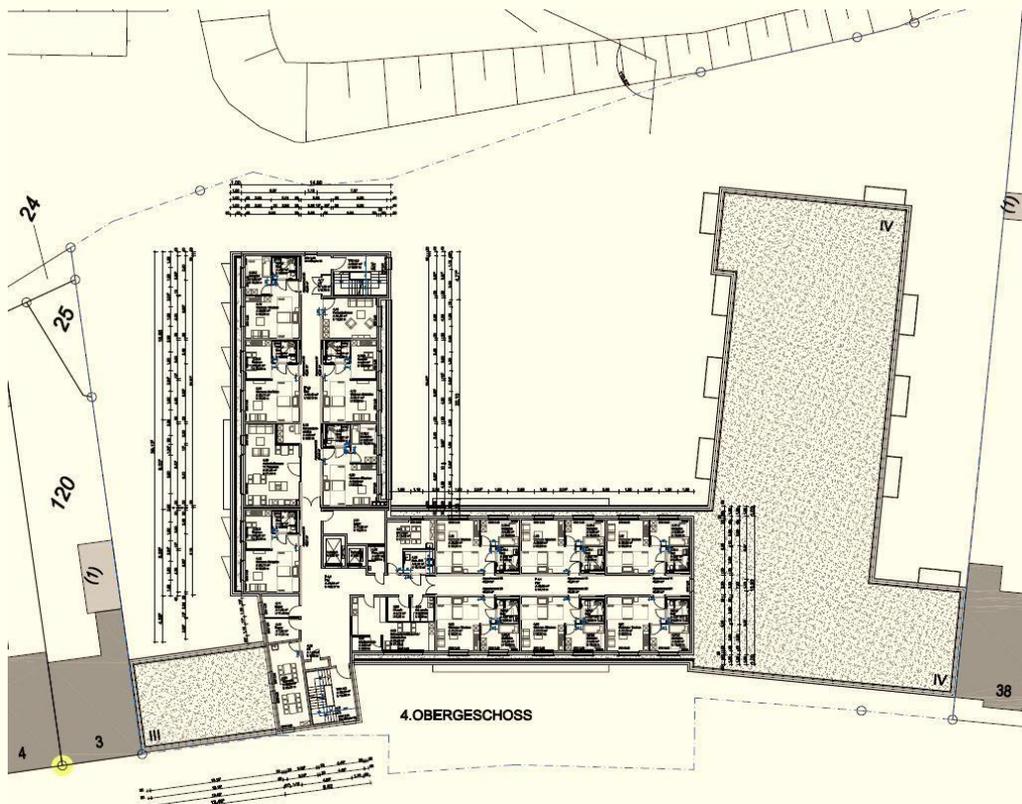
3. Obergeschoss



- Wohnbereich 5 mit 14 Einzelzimmern
- Wohnbereich 6 mit 11 Einzelzimmern
- 9 Seniorenwohnungen

Grundrisse (5/5)

4. Obergeschoss



- außerklinische Intensivpflege
- Wohngemeinschaft mit 11 Einzelzimmern
- Allgemeine Nutzungsflächen



VISUALISIERUNGEN (1/2)





VISUALISIERUNGEN (2/2)





Angebot

- 80 stationäre Pflegeplätze
- ambulante Wohngruppe für 11 Personen mit Spezialpflege
- 31 Seniorenwohnungen
- öffentliches Café-Restaurant mit Veranstaltungsfläche
- ergänzende Gewerbeeinheit



Gut Köttenich

Wohnanlagen für Senioren und Behinderte in der Euregio

Betreiber – „Gut Köttenich“ – Wohnanlagen für Senioren & Behinderte in der Euregio

- seit 2000 als privater Träger von Senioren-Quartieren
- im Städtedreieck Aachen-Köln-Düsseldorf
- Tätigkeitsschwerpunkte:
 - vollstationäre Pflege sowie Kurzzeitpflege
 - Demenzpflege
 - Betreutes Wohnen
 - Außerklinische Intensivpflege
 - Gastronomie



Gut Köttenich

Wohnanlagen für Senioren und Behinderte in der Euregio



Gut Kötténich

Wohnanlagen für Senioren und Behinderte in der Euregio

Wohnanlage für Senioren und Behinderte

Gut Kötténich GmbH

An der Bleiche 28

52457 Aldenhoven

Tel. 0 24 64 / 90 86-0

Fax: 0 24 64 / 90 86-509

Mail: b.strack@seniorenwohnen-holzbendenpark.de