

**öffentlicher Teil**  
**Vorlagen-Nr.: 392/2016**

**Sitzungsvorlage**

Beratungsfolge	Termin	TOP	Ergebnisse
Planungs-, Umwelt- und Bauaus- schuss	09.02.2017		

**Bebauungsplan Nr. 75 n "Bahngelände"**  
**Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 15.12.2003**

Anlg.: 1

61	60	III					SD.Net
As	Ke	Sc					Lem

**Beschlussentwurf:**

Der Aufstellungsbeschluss zum B-Plan Nr. 75 n „Bahngelände“ vom 15.12.2003 wird aufgehoben.

**Begründung:**

Der Planungs-, Umwelt- und Bauausschuss hat in seiner Sitzung am 15.12.2003 die Aufstellung des B-Planes Nr 75 n „Bahngelände“ beschlossen. Mit diesem B-Plan sollte ein Reitplatz mit Gebäuden, die illegal errichtet wurden, „bauordnungsrechtlich“ legalisiert werden. Außerdem sollte in diesem Planverfahren der gesamte Planbereich städtebaulich geordnet werden.

Diese Planabsichten sind aus verschiedenen Gründen nicht weiter verfolgt worden, so dass der Aufstellungsbeschluss vom 15.12.2003 aufgehoben werden kann.

Als Anlage ist der Bereichsgrenzenplan zum B-Plan Nr. 75 n „Bahngelände“ vom 14.11.2003 beigefügt.

<b>Wirtschaftlichkeitsbetrachtung</b> (für Ausgaben/Investitionen mit einer Wertgrenze ab 25.000 € brutto):

<b>1. Finanzielle Auswirkungen:</b>	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	
Gesamtkosten:	jährl. Folgekosten:	jährl. Einnahmen:	
Haushaltsmittel stehen bereit:	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein (siehe Beschlussentwurf)	
bei Produktsachkonto:			
(unter Berücksichtigung der Vorbelastungen) noch verfügbar:			
			Erläuterungen zu Ziffer _____
<b>2. Der Personalrat ist zu beteiligen:</b>	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	
<input type="checkbox"/> Mitbestimmung <input type="checkbox"/> Mitwirkung	<input type="checkbox"/> Anhörung		
Der Personalrat hat zugestimmt:	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	
Der Personalrat hat Bedenken erhoben:	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	
<b>3. Die Gleichstellungsbeauftragte ist zu beteiligen:</b>	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	
Sie hat dem Beschlussentwurf gemäß § 5 Abs. 5 GO NW widersprochen:	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	