

145

LVR-Amt für Denkmalpflege im Rheinland
Postfach 21 40 · 50750 Köln

Stadtverwaltung Jülich
Planungsamt
Postfach 1220
52411 Jülich



Datum und Zeichen bitte stets angeben

04.05.2015
000392-2015-T5

Dipl.-Ing. Thorsten Schrolle
Tel 02234 9854-541
Fax 0221 8284-2961
Hannelore.sieburg@lvr.de

Jülich, Bebauungsplan Kirchberg Nr. 14 „Ortseingang“, Äußerung hinsichtlich des erforderlichen Umfangs und Detaillierungsgrades der Umweltprüfung im Sinne § 4 (1) BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Ihrem Schreiben vom 10.04.2015 haben Sie mich über die Planungsabsicht im oben genannten Bereich informiert und gleichzeitig um Äußerung im Hinblick auf den aus denkmalfachlicher Sicht erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung gebeten.

Im Plangebiet befindet sich das gemäß § 3 DSchG rechtskräftig eingetragene Baudenkmal „Kirchberger Mühlenteich“.

Da im Vorentwurf zum Bebauungsplan die Möglichkeit skizziert wird, die Abflüsse aus den versiegelten Flächen in den „Löhner Fließ“ und später in die Rurteiche abzuleiten, muss untersucht werden, welche Auswirkungen das zusätzliche Wasser für die Funktionalität und substantielle Erhaltung der Rurteiche, als künstlich angelegte Wasserbauwerke hat. Auch ist zu überprüfen, ob eine substantielle, funktionale oder sensorielle Betroffenheit durch das geplante Brückenbauwerk vorliegt.

Für Rückfragen und Erläuterungen stehe ich Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Die Direktorin des Landschaftsverbandes Rheinland

Im Auftrag

Thorsten Schrolle
Thorsten Schrolle

Wir freuen uns über Ihre Hinweise zur Verbesserung unserer Arbeit. Sie erreichen uns unter der Telefonnummer 0221 809-2255 oder senden Sie uns eine E-Mail an Anregungen@lvr.de



Besucherschrift: 50750 Köln (Brauerei), Ehrenfriedstraße 19, Abt. Brauerei
Kuhstallstraße Brauereikirche, Unten 951, 952 und 980
Telefon Verndt (ing): 02234 9854-0, Internet: www.denkmalpflege.lvr.de
GSt-Nr.: DE 122 656 988, Steuer-Nr.: 214/5411/0027

Zahlungen nur an den LVR, Finanzbuchhaltung
50653 Köln, auf eines der nachstehenden Konten

Landesbank Hessen-Thüringen, Kto 60 061 (B.Z. 300 500 00)
IBAN: DE 84 3005 0000 0000 060061, BIC: WELADED33
Postbank Niederlassung Köln, Kto 564 501 (B.Z. 370 100 50)
IBAN: DE 44 3701 0050 0000 564501, BIC: PBNKDE3370