

Auszug

aus der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Umwelt und Bau
am 09.02.2017 im Großen Sitzungssaal des Neuen Rathauses, Große Rurstraße 17, 52428 Jülich

14. Änderung des Flächennutzungsplanes " Umwandlung Gewerbefläche in
Landwirtschaftsfläche im Süden von Kirchberg "
- a) Beschluss über die während der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3
Absatz 1 Bau-gesetzbuch (BauGB) zum Flächennutzungsplanänderungsverfahren "
Umwandlung Gewerbefläche in Landwirtschaftsfläche im Süden von Kirchberg "
vorgebrachten Anregungen
- b) Beschluss über die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange aus dem Verfahren
gemäß § 4 Absatz 1 BauGB zum Flächennutzungsplanänderungsverfahren "
Umwandlung Gewerbefläche in Landwirtschaftsfläche im Süden von Kirchberg "
- c) Beschluss über die zum Flächennutzungsplanänderungsverfahren " Umwandlung
Gewerbefläche in Landwirtschaftsfläche im Süden von Kirchberg " eingegangenen
Stellungnahmen aus der Offenlage
- d) Beschluss der Flächennutzungsplanänderung und Aufhebung der bisherigen
Flächenausweisung
(Vorlagen-Nr.64/2017)

Beschlussentwurf:

Bei 2 Gegenstimmen und 1 Enthaltung mehrheitlich dafür.

zu a)

Über die während der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Absatz 1
Baugesetzbuch (BauGB) zum Flächennutzungsplanänderungsverfahren " Umwandlung
Gewerbefläche in Landwirtschaftsfläche im Süden von Kirchberg " vorgebrachten
Anregungen wird gemäß **Anlage A** beschlossen.

zu b)

Über die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange aus dem Verfahren gemäß § 4
Absatz 1 BauGB zum Flächennutzungsplanänderungsverfahren " Umwandlung
Gewerbefläche in Landwirtschaftsfläche im Süden von Kirchberg " wird gemäß **Anlage
B** beschlossen.

zu c)

Über die zum Flächennutzungsplanänderungsverfahren " Umwandlung Gewerbefläche in
Landwirtschaftsfläche im Süden von Kirchberg " eingegangenen Stellungnahmen aus der
Offenlage wird gemäß **Anlage C** beschlossen.

zu d)

Die Änderung des Flächennutzungsplanes " Umwandlung Gewerbefläche in
Landwirtschaftsfläche im Süden von Kirchberg " wird beschlossen und die bisherige
Flächenausweisung wird aufgehoben.