



B e k a n n t m a c h u n g

Am Donnerstag, dem 17.11.2016, 18:00 Uhr, findet im Großen Sitzungssaal des Neuen Rathauses, Große Rurstraße 17, 52428 Jülich eine öffentliche Sitzung des Ausschusses für Planung, Umwelt und Bau mit folgender Tagesordnung statt:

Tagesordnung:

A. Öffentlicher Teil

1. Kenntnisnahme und Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung
2. Mitteilungen des Bürgermeisters
3. Anfragen
4. Anträge
- 4.1 Vorstellung Bestattungswald im nächsten Planungs-, Umwelt- und Bauausschuss
Antrag Nr. 15/2016 der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 22.10.2016
5. Bürgerbus Jülich e.V.
hier: Jahresbericht 2015/16
6. Aufhebung der Radwegebenutzungspflicht - Überprüfung der städtischen Radwege
Bezug: Vorlagen Nr. 415/2014 und 408/2015
7. FFH Gebiet Barmen/Broich Riesen Bärenklau (*Heracleum mantegazzianum*, Syn.:
Heracleum giganteum)
8. Bericht Barmener Driesch, Fläche N und C
9. Friedhöfe, neue Grabformen/arten
10. Teilnahme Stadtradeln 2017
Bericht der Verwaltung
11. Bestätigung Imkerverein/Frau Barbara Mühlhausen als stimmberechtigtes Mitglied
im Umweltbeirat
12. Kulturbahnhof
Sanierungskonzepte bez. Außentreppe und Eingangssituation
13. Voranfrage zur Nutzungsänderung zum Umbau und zur Erweiterung eines
Fachmarktzentrums: Lebensmittel, Getränke- und Tierbedarfsmarkt,
Fitnessstudio, Möbel- und Matratzen, Margaretenstraße 12, Jülich.
14. Umzug Archiv und Museum in die ehem. Realschule
15. Neubau einer Wohnanlage "Schweizer Straße"

16. Bebauungsplan Stetternich Nr. 4 "Auf der Klause", 3. vereinfachte Änderung
 - a) Aufstellungsbeschluss gem. §§ 1, 2 und 13 des Baugesetzbuches (BauGB)
 - b) Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB
17. Bebauungsplan Koslar Nr. 16 "Schützenkaul", 2. vereinfachte Änderung
 - a) Aufstellungsbeschluss gem. §§ 1, 2 und 13 des Baugesetzbuches (BauGB)
 - b) Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB
18. Bebauungsplan Altenburg Nr. 2 "An der Motte"
Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 14.12.2010
19. Flächennutzungsplanänderung "Bauflächenrücknahme im Norden der Kernstadt zugunsten des interkommunalen Gewerbegebietes Campus Merscher Höhe"
Aufstellungsbeschluss gem. §§ 1 und 2 des Baugesetzbuches (BauGB)
20. Flächennutzungsplanänderung "Bauflächenrücknahme im Süden der Kernstadt zugunsten des interkommunalen Gewerbegebietes Campus Merscher Höhe"
Aufstellungsbeschluss gem. §§ 1 und 2 des Baugesetzbuches (BauGB)
21. Flächennutzungsplanänderung zum Bebauungsplan Nr. A 21 "Komm"
 - a) Beschluss über die Aufstellung der Flächennutzungsplanänderung gem. §§ 1 und 2 Baugesetzbuch (BauGB)
 - b) Beschluss über die öffentliche Auslegung der Flächennutzungsplanänderung gem. § 3 Abs. 2 BauGB
22. Bebauungsplan Nr. A 21 "Komm"
 - a) Ergebnis der frühzeitigen Bürgerbeteiligung gemäß, § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
 - b) Ergebnis der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 BauGB
 - c) Beschluss über die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB
23. Verschiedenes

B. **Nichtöffentlicher Teil**

1. Kenntnisnahme und Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung
2. Mitteilungen des Bürgermeisters
3. Anfragen
4. Gymnasium Zitadelle
Beauftragung Ingenieurleistungen elektrotechnische Anlagen
5. Umrüstung der städtischen Straßenbeleuchtung auf LED
Auftragsvergabe
6. Verschiedenes

Der Bürgermeister
Im Auftrag:

Fischer