

Gemeinde Kreuzau
Bauamt - Her Schmühl
BE: Herr Schmühl
Kreuzau, 18.01.2011

- öffentlicher Teil -

Mitteilung

für den

Bau- und Planungsausschuss

30.03.2011

**Übersicht über zurzeit leerstehende Wohngebäude;
hier: Erste Erfassung zum 31.12.2010**

Seit nunmehr 20 Jahren wird das Baulückenkataster geführt, um einen Überblick über den Bedarf an der Neuausweisung von Baugrundstücken zu erhalten.

Von besonderer Bedeutung wird in Zukunft aber auch im Rahmen der Bauleitplanung sein, wie viele Häuser leer und somit zum Verkauf stehen. Auch hierzu wurde inzwischen eine Ersterfassung vorgenommen. Das Gesamtergebnis ist noch höher als von mir erwartet. Die Erfassung hat ergeben, dass zum **31.12.2010** im Gemeindegebiet

- insgesamt **93 Wohngebäude leer stehen.**

Augenscheinlich handelt es sich in der Regel um Einfamilienhäuser unterschiedlichsten Alters.

Darüber hinaus teile ich Ihnen mit, dass im Jahre 2010

- insgesamt **49 Wohnhäuser den Eigentümer gewechselt haben.**

Hierbei handelt es sich überwiegend um Zuzugsfamilien.

Eine ortsteilweise Übersicht ist als Anlage beigefügt.

Ich darf um Kenntnisnahme bitten.

Der Bürgermeister

- Ramm -

Anlage