

**WIRTSCHAFTSPLAN**  
**der Wasserwerk Concordia Kreuzau GmbH**  
**für das**  
**WIRTSCHAFTSJAHR 2007**

**Inhalt**

Vorbericht

Ergebnisplanung

Gesamtübersicht

Einzelübersicht

Investitions- und Finanzierungsplan

Stellenübersicht

## Vorbericht

### zum Wirtschaftsplan der Wasserwerk Concordia Kreuzau GmbH für das Wirtschaftsjahr 2007

Die Wasserwerk Concordia Kreuzau GmbH versorgt die Gemeinde Kreuzau, mit Ausnahme des Ortsteiles Untermaubach sowie der Wohnplätze Bilstein und Langenbroich, mit Wasser. Letztgenannter Bereich wird durch den Wasserversorgungszweckverband Perlenbach bedient.

Die **Wasserwerk Concordia Kreuzau GmbH** hat die Anlagen nach wirtschaftlichen Grundsätzen zu unterhalten, zu ergänzen und auszubauen. Der Finanzbedarf der GmbH wird nach den vom Aufsichtsrat und der Gesellschafterversammlung am 09.12.2002 beschlossenen Preisen der „Allgemeinen Tarif- und Geschäftsbedingungen der Wasserwerk Concordia Kreuzau GmbH“ gedeckt. Der Grundpreis beträgt derzeit monatlich 5,80 € + Umsatzsteuer; der Verbrauchspreis je cbm Wasser beträgt 1,195 € einschließlich des Wasserentnahmeentgeltes in Höhe von 0,04<sup>5</sup> €/m<sup>3</sup> + Umsatzsteuer.

Um einen Jahresüberschuss für das Wirtschaftsjahr 2007 zu erwirtschaften, der einer 5%igen Eigenkapitalverzinsung entspricht, ist eine Erhöhung des Wassergeld-Arbeitspreises zum 01.01.2007 um 0,05 € von derzeit 1,15 € auf 1,20 € vorgesehen.

Die Wassergewinnung erfolgt durch eigene Förderanlagen am Lohberg. Hier befinden sich insgesamt drei Brunnen. Über diese Brunnen erfolgt die Wasserversorgung für die Ortsteile Boich, Drove, Kreuzau, Stockheim, Thum, Üdingen und Winden.

Die Ortsteile bzw. Wohnplätze Bergheim, Bogheim, Schlagstein, Leversbach, Obermaubach und Welk werden durch die Wasserwerk Concordia Kreuzau GmbH mit Fremdwasser versorgt. Die Fremdwasserlieferung erfolgt durch den Wasserversorgungszweckverband Perlenbach zurzeit mit 0,52 €/cbm zuzüglich eines jährlichen Grundpreises von 5.600,00 € für Bergheim, Bogheim und Schlagstein, durch den Wasserleitungszweckverband Gödersheim zurzeit mit 0,6600 €/cbm für Leversbach und durch die Stadtwerke Düren zurzeit mit 0,3745 €/cbm für Obermaubach sowie mit 0,3847 €/cbm zzgl. einer monatlichen Grundgebühr von 10,22 € für den Wohnplatz Welk jeweils zuzüglich Umsatzsteuer.

Die angeschlossene Einwohnerzahl des Versorgungsgebietes beträgt zum Stichtag 31.08.2006 17.366 Personen. Die Länge des Versorgungsnetzes beträgt zum 31.12.2006 106,00 km.

## **Wirtschaftsplan 2007**

### 1. Ergebnisplanung

Die Ergebnisplanung baut auf den Ist-Zahlen des Geschäftsjahres 2006 und den zu erwartenden Entwicklungszahlen des Planjahres 2007 auf.

### 2. Investitions- und Finanzierungsplan 2007 - 2011

Der Investitions- und Finanzierungsplan 2007 schließt mit Einnahmen und Ausgaben von 358.489 € ab.

Zur Verschuldung der Wasserwerk Concordia Kreuzau GmbH ist zu sagen, dass sich zum Ende des Wirtschaftsjahres 2007 ein Schuldenstand von 214.333 € ergibt.

Die als Anlage beigefügte Stellenübersicht weist die bestehenden Stellen für die bei der Wasserwerk Concordia Kreuzau GmbH beschäftigten Angestellten und Arbeiter nach.