

BESCHLUSS

**aus der 12. Sitzung des Umweltausschusses der Gemeinde Kreuzau
vom 25.10.2016**

TOP Betreff

- 4. Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplans im Ortsteil Untermaubach, Straße
 "Im Schnürchen";
 hier: Aufstellungsbeschluss
 Vorlage: 91/2016**

Beschluss:

1. Die Aufstellung des Bebauungsplans L 3, Ortsteil Untermaubach, wird beschlossen. Der Geltungsbereich umfasst den gekennzeichneten Bereich der Anlage 4.
2. Die Verwaltung wird ermächtigt einen Planentwurf auszuarbeiten, der zur Zustimmung vorgelegt wird.
3. Sämtliche, im Zuge der Planung anfallenden Kosten, einschließlich der Kosten für erforderliche Gutachten und den ökologischen Ausgleich sowie sämtliche Erschließungskosten sind von den Antragstellern in voller Höhe zu übernehmen. Vor Satzungsbeschluss ist mit den Antragstellern ein städtebaulicher Vertrag abzuschließen.

Beratungsergebnis: 7 Ja-Stimmen, 8 Enthaltungen