

Öffentliche Sitzung

Nichtöffentliche Sitzung

Beratungsfolge:

Ausschuss für Planung, Umwelt und Verkehr

13.09.2017

Kreisentwicklungskonzept hier: Sachstandsbericht

Der Kreis hat das Planungsbüro Dr. Jansen mit der Erstellung eines Kreisentwicklungskonzeptes beauftragt. Das Planungsbüro hatte als einer von sieben Bewerbern im Rahmen der öffentlichen Ausschreibung zur Erstellung des Konzeptes ein Angebot abgegeben und wurde am 26. Juni 2017 von der vom Kreistag bestimmten Kommission ausgewählt.

Zunächst werden als Grundlagen die Kernbereiche „Wohnen“ und „Arbeiten“ in Zusammenarbeit mit den Kommunen erarbeitet. Die Ergebnisse hieraus stehen diesen als Argumentationshilfen für die Kommunalgespräche mit der Bezirksregierung im Rahmen der Neuaufstellung des Regionalplanes zur Verfügung.

Das Planungsbüro ist derzeit mit der Bestandsaufnahme und Analyse der einzelnen kommunalen Flächen beschäftigt. In individuellen Einzelgesprächen mit den 11 Kreiskommunen werden die Flächenpotentiale erörtert und Verhandlungsargumente für die Kommunalgespräche mit der Bezirksregierung besprochen. Hier gibt das Planungsbüro Dr. Jansen gezielte Hinweise, die auf Erfahrungen mit den Gesprächen anderer Kommunen bei der Bezirksregierung basieren. In den Einzelgesprächen erhalten die Kommunen eine Weißflächenanalyse in Form einer Karte, welche die vorhandenen Flächenpotentiale unter Berücksichtigung verschiedenster Restriktionen (Naturschutzgebiete, Wasserschutzgebiete, Altlasten etc.) darstellt. Die Kommunalgespräche bei der Bezirksregierung Köln im Rahmen des informellen Verfahrens werden im Zeitraum September – Oktober 2017 stattfinden.

Ein erstes Zwischenergebnis zum Kreisentwicklungskonzept mit Auswertungen zu den Bereichen „Arbeiten“ und „Wohnen“ wird dem Kreis voraussichtlich im Herbst vorgelegt und mit der Verwaltung abgestimmt. Danach werden die Ergebnisse im Blick auf ein Gesamtkonzept und Handlungsrichtlinien für die zukünftigen Kreisplanungen ausgewertet und ergänzt.

gez. i. V. Poth

Landrat

Geschäftsbereichsleiter/in: _____ (Unterschrift)	Abteilungsleiter/in: _____ (Unterschrift)	Sachbearbeiter/in: _____ (Unterschrift)	Kreistagsbüro: _____ (Unterschrift)
--	---	---	---