

STADT ERFTSTADT



Beschluss **der Sitzung** **des Rates am 20.03.2018**

29 Sanierung des städtischen Wohnbesitzes 40/2018

Der Rat folgt der Beschlussempfehlung des Fachausschusses und beauftragt die Verwaltung, bis nach den Sommerferien 2018 eine Vorlage zu erstellen, in der zum einen die Standards, zu denen eine Wohnung auf dem Mietwohnungsmarkt angeboten werden soll, festgelegt werden und dargestellt wird, wo saniert werden muss, um diese Standards zu erreichen. Die Vorlage soll auch Aussagen darüber enthalten, bei welchen Objekten ein Abriss mit anschließendem Neubau oder ein Verkauf wirtschaftlicher ist. Anzugeben ist weiterhin, wie die Sanierungen finanziert werden sollen, welcher Betrag im Wirtschaftsplan 2019 bereitgestellt werden muss und der Zeitraum in dem die Verwaltung das leisten kann. Auch sind die finanziellen Auswirkungen auf den Kernhaushalt darzustellen. Maßnahmen die dringend erforderlich sind um einen sicheren Wohnungsbestand zu erreichen, sind schnellstmöglich aus den laufenden Mieteinnahmen zu leisten.

Die Vorlage wird in erneute Beratung nach den Sommerferien 2018 verwiesen.

Vertagt in die nächste Sitzung