

Objekt	Maßnahme	2018	VE 2019	B	P	Zuschuss	Jahres- miete	( 1 )	( 2 )	( 3 )	Funktions- verbesserung	
( 1 )	Zum Erhalt der Funktionsfähigkeit des Gebäudes bzw. zur Vermeidung erheblicher Schäden muss die Maßnahme zwingend durchgeführt werden.											
( 2 )	Aus bautechnischer Sicht ist die Maßnahme erforderlich. Sofern die benötigten Mittel zur Verfügung stehen, sollte die Maßnahme sofort durchgeführt werden.											
( 3 )	Die Funktionsfähigkeit des Gebäudes ist noch nicht beeinträchtigt. Die Durchführung der Sanierungsmaßnahme wird kurz- bis mittelfristig erforderlich sein. Im Zeitablauf werden die aufgeführten Maßnahmen in die Kategorie (1) oder (2) vorrücken.											
Funktions- verbesserung	Die Notwendigkeit der Maßnahme ergibt sich nicht aus bautechnischen Gründen. Die Umsetzung verbessert die Funktionalität des Gebäudes und kann - insbesondere unter dem Aspekt der Kundenzufriedenheit - für den Nutzer von erheblicher Bedeutung sein und ist somit ins das Bauprogramm einzustellen.											
Bauprogramm 2018	Entsprechend der Gewichtung der Maßnahmen in den Kategorien (1) bis (4) und unter Berücksichtigung der zur Verfügung stehenden Mittel wird vorgeschlagen, die aufgeführten Maßnahmen durchzuführen.											
Bemerkungen (B)	<p>M = Die Maßnahme muss durch zusätzliche Mietzahlungen finanziert werden. Zuständig ist der jeweilige Fachausschuss.</p> <p>P = Zur Umsetzung der Maßnahme sollen Planungsleistungen an Architekten oder Fachingenieure vergeben werden. Die Planungskosten sind in den Ansätzen berücksichtigt.</p> <p>S = Sperrvermerk</p>											
GS Erp	Sanierung WC Jungen/Mädchen Lehrschwimmbecken								15.000 €			
	Anstrich Heizkörper Lehrschwimmbecken									2.500 €		
Donatusschule/GGS Liblar	Sanierung Schwingboden Turnhalle								35.000 €			
	Erneuerung Beleuchtung Turnhalle	50.000 €			P			50.000 €				
GS Lechenich-Süd	Turnhalle, Grundsanierung	750.000 €			P	750.000 €				750.000 €		
ehem. HS Liblar	Sanierung Sanitärbereich Turnhalle	350.000 €			P			350.000 €				
RS Liblar	Erneuerung Hallenboden Turnhalle								90.000 €			
Gymn. Lechenich	Erneuerung Filteranlage Lehrschwimmbad	180.000 €						180.000 €				
	Sanierung Duschen Lehrschwimmbad	200.000 €						200.000 €				
Tennishalle Lechenich	Sanierung / Neubau											Der bauliche Zustand der Tennishalle ist sehr schlecht. Sofern die Halle für den Schul- und Vereinssport weiterhin benötigt wird, sollte sie nicht saniert sondern durch einen Neubau ersetzt werden.
Dreifachhalle Lechenich	Sanierung Parkplatz							250.000 €				
	Erneuerung Lüftungsanlage	300.000 €			P			300.000 €				
	Sanierung Duschen									400.000 €		
	Erneuerung Schwingboden	430.000 €						430.000 €				
Zweifachhalle Lechenich	Sanierung Heizungsverteiler							12.500 €				
	Sanierung Warmwasserversorgung									80.000 €		
	Sanierung Parkplatz								250.000 €			
Dreifachhalle Liblar	Sanierung Hoffläche Bahnhofstraße und Denkmal								20.000 €			
Stadiongebäude Liblar	Anstricharbeiten									15.000 €		
TH Bliesheim	Wärmedämmung Umkleiden und Duschen											100.000 €

Objekt	Maßnahme	2018	VE 2019	B	P	Zuschuss	Jahres- miete	( 1 )	( 2 )	( 3 )		Funktions- verbesserung
TH Friesheim	Sanierung Sanitärbereich								200.000 €			
TH Gymnich	Erneuerung Heizung Halle								15.000 €			
	Erneuerung Heizungsverteiler								20.000 €			
	Dachsanierung								70.000 €			
	Erneuerung Heizkessel								20.000 €			
	Sanierung Fassade								60.000 €			
	Erneuerung Fenster								35.000 €			
	Grundsanierung								580.000 €			
TH Kierdorf	Sanierung Hallenbereich									250.000 €		
Sportlerheim Köttingen	Sanierung Böden									5.000 €		
	Sanierung Fassade									10.000 €		
<b>Summe</b>		<b>2.260.000 €</b>	<b>0 €</b>			<b>750.000 €</b>	<b>0 €</b>	<b>1.772.500 €</b>	<b>1.410.000 €</b>	<b>1.512.500 €</b>		<b>100.000 €</b>
	<b>Finanzierung über aktivierungspflichtige Maßnahmen</b>	<b>2.260.000 €</b>						<b>Priorität 1</b>	<b>0 €</b>			
	<b>Finanzierung über den Erfolgsplan (G+V)</b>	<b>0 €</b>						<b>Priorität 2</b>	<b>0 €</b>			
	<b>Gesamt</b>	<b>2.260.000 €</b>	<b>0 €</b>					<b>Priorität 3</b>	<b>0 €</b>			
	<b>Zuschüsse</b>	<b>750.000 €</b>							<b>0 €</b>			
	<b>Eigenanteil</b>	<b>1.510.000 €</b>										