

STADT ERFTSTADT

Der Bürgermeister

Az.: 82.4

öffentlich

V 207/2017

Amt: - 82 -

BeschlAusf.: - 82 -

Datum: 11.04.2017

		gez. Hallstein, technische Beigeordnete	gez. Erner, Bürgermeister	
Kämmerer	Dezernat 4	Dezernat 6	BM	
gez. Dr. Risthaus				
Amtsleiter	RPA			

Beratungsfolge

Termin

Bemerkungen

Betriebsausschuss Immobilien	09.05.2017	zur Kenntnis
------------------------------	------------	--------------

Betrifft: **4. Quartalsbericht 2016 des Eigenbetriebes Immobilienwirtschaft**

Finanzielle Auswirkungen:

Kosten in €:	Erträge in €:	Kostenträger:	Sachkonto:
Folgekosten in €:		Mittel stehen zur Verfügung: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	Jahr der Mittelbereitstellung:
Nur auszufüllen, wenn Kostenträger Eigenbetrieb (Immobilien, Straßen, Stadtwerke)			
Wird der Kernhaushalt belastet: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	Höhe Belastung Kernhaushalt:	Folgekosten Kernhaushalt:	

Unterschrift des Budgetverantwortlichen

Erfstadt, den

Beschlussentwurf:

Der 4. Quartalsbericht 2016 des Eigenbetriebes Immobilienwirtschaft der Stadt Erfstadt für den Zeitraum 01.10.2016 bis 31.12.2016 wird zur Kenntnis genommen.

Begründung:

Gemäß § 20 EigVO hat der Eigenbetrieb vierteljährlich über die Entwicklung der Erträge und Aufwendungen zu unterrichten.

Der Wirtschaftsplan 2016 inkl. Ergänzungsvorlagen wurde vom Rat der Stadt Erfstadt in seiner Sitzung vom 27.04.2016 beschlossen. Mit der Umsetzung von sog. Sondermaßnahmen konnte erst nach der Beschlussfassung über den Wirtschaftsplan 2016 begonnen werden.

Im Betriebszweig Gebäudeunterhaltung wurde im Jahr 2016 ein umfangreiches Bauprogramm abgewickelt. Maßnahmen mit einem Volumen von über 6 Mio. Euro wurden aktiviert. Dementsprechend deutlich steigen die Abschreibungen.

Zum Betriebszweig Liegenschaften ist anzumerken, dass der Kaufpreis für die Grundstücke im Bereich Stadtgarten im Jahr 2016 fällig wurde. Da die Einnahmen bereits im Wirtschaftsplan 2015 veranschlagt waren, fällt das Ergebnis für 2016 positiver aus als im Wirtschaftsplan prognostiziert.

In Vertretung

(Hallstein)