

## Meyer, Elisabeth

**Von:** Stürmer, Dr. Andreas <Andreas.Stuermer@lvr.de>  
**Gesendet:** Mittwoch, 8. März 2017 14:50  
**An:** Bauleitplanung  
**Cc:** Ruppe, Jeanette  
**Betreff:** FNP-Änderung Nr. 010, sachlicher Teil Windenergie

Ihr Schreiben vom 28.11.2016 Az. 61 20-21/010

hier: Konzentrationszonen östlich und südöstlich von Niederberg

Sehr geehrter Herr Kühlborn,

leider komme ich erst heute dazu, Ihr o.g. Schreiben zu bearbeiten.

Von den vorgenannten beiden Teilflächen wird das Baudenkmal Gertrudenhof, Gertrudenhofstraße 58, betroffen. Die in repräsentativer Einzellage in der freien Feldflur errichtete Hofanlage (das Wohnhaus mit aufwendiger Schauffassade versehen) gerät durch die in ca. 500 m Entfernung potentiell dreiseitig(!) mögliche Errichtung von Windenergieanlagen in erhebliche Bedrängnis, zumal diese seitlich und „hinter“ (östlich) der Haupteinfahrt auftragen werden, auf die auch die Schauffassade ausgerichtet ist. Erhaltung und sinnvolle Nutzung des Baudenkmals liegen im öffentlichen Interesse, durch die geplanten Windenergieanlagen werden ein wesentlicher Teil der denkmalkonstituierenden Eigenschaften (Einzelhofanlage in der freien Feldflur) in erheblichem Umfang beeinträchtigt sowie das Interesse an der langfristigen Nutzung als Wohngebäude (und damit die Bestandssicherung) in erheblichem Maß gemindert.

Ich rege daher an, den Abstand zwischen Baudenkmal und Konzentrationsflächen auf die seinerzeitige Festsetzung im alten Windenergieerlass von 1500 m zu vergrößern.

Mit freundlichen Grüßen

I.A. Andreas Stürmer

### LVR-Amt für Denkmalpflege im Rheinland

Abtei Brauweiler, Ehrenfriedstraße 19, 50259 Pulheim  
Tel 02234 9854-525  
Fax 0221 8284-1995

[andreas.stuermer@lvr.de](mailto:andreas.stuermer@lvr.de)  
[www.denkmalpflege.lvr.de](http://www.denkmalpflege.lvr.de)

*Handwritten:* 15/03/17

|      |                                          |     |     |    |    |    |
|------|------------------------------------------|-----|-----|----|----|----|
| BM   | 2                                        | 4   | 6   | 32 | 40 | 43 |
| 01.3 | STADT ERFSTADT<br>- Der Bijroermeister - |     |     |    |    | 50 |
| 01.4 |                                          |     |     |    |    | 51 |
| 01.5 | 09. MRZ. 2017                            |     |     |    |    | 61 |
| 01.6 |                                          |     |     |    |    | 62 |
| 100  |                                          |     |     |    |    | 63 |
| 10   | 14                                       | 105 | 370 | 82 | 81 | 65 |

*Handwritten:* 10.3, 8.11.17