FOLGEKOSTEN RECHNER RHEINLAND-PFALZ

Folgekostenanalyse

des Baugebietes

"BP 165 Lange Heide"

in Stadt Erftstadt (Kreisangehörige Stadt)

Datum: 20.09.2016 Folgekostenrechner Ver. 1.38

Entwicklungsvariante:	Neubaugebiet
Art der Baugebietsentwicklung:	Eigenentwicklung
Entwicklungsbeginn:	2013
Aufsiedlungsbeginn:	2017
Betrachtungszeitraum:	2013 bis 2041
Bebauungsdichte:	25 Wohneinheiten / ha Nettobauland
Einwohnerdichte:	3 Einwohner / Wohneinheit
Baugebiet Größe:	7,850 ha

Flächenverteilung:



FOLGEKOSTEN RECHNER RHEINLAND-PFALZ

Eingaben zur Kommune

Struktur

Verwaltung

Name der Kommune	Stadt Erftstadt
Verwaltungsstruktur	■ **Kreisangehörige Stadt** ☐ Kreisfreie Stadt ☐ Ortsgemeinde ☐ Verbandsfreie Stadt/Gemeinde
Gesamte Siedlungs- und Verkehrsfläche	143 ha

Demografie

Kommune aktuell

Aktuelle Einwohnerzahl der Kommune *	3.397
18-65 Jahre (Berufstätige) *	1.460

Kommune Ende des Betrachtungszeitraums

Prognostizierte Einwohnerzahl der Kommune (25 Jahre nach Aufsiedlungsbeginn) *	3.227
0-2 Jahre *	59
3-5 Jahre *	59
6-10 Jahre *	125
11-17 Jahre *	276
18-65 Jahre *	1.703
> 65 Jahre *	1.005

Neubaugebiet anfängliche Altersverteilung

0-2 Jahre *	7	%
3-5 Jahre *	7	%
6-10 Jahre *	11	%
11-17 Jahre *	8	%
18-65 Jahre *	60	%
> 65 Jahre *	7	%

Sonstiges

Annahme Bevölkerungsrückgangprojahr *	0	%

Finanzen

Allgemein

Eigenkapitalquote	49,7	%
Zinssatz für langfristige Kommunalkredite *	1,1	%
Darlehensform	■ **Annuitätendarlehen** ☐ Tilgungsdarlehen	
Zinssatz Kassenkredite	0,60	%
Guthabenzins	0,00	%
Inflationsrate	1,00	%

FOLGEKOSTEN RECHNER RHEINLAND-PFALZ

Steuern | Zuweisungen | Umlagen

Erhaltener Anteil an der Einkommensteuer	1.669.467	€
Grundsteuer B	588.452	€
Hebesatz Grundsteuer B *	570	%
Finanzstatus der Kommune	☐ Abundant ☐ Berechtigung Schlüsselzuweisung B ☑ **Berechtigung Schlüsselzuweisung A und B**	
Grundbetrag für Bedarfsmesszahl	0	€
Schlüsselzuweisungen A	868.533	€
Kreisumlagesatz	42,69	%
Verbandsgemeindeumlagesatz	0	%
Liegt die Steuerkraftmesszahl über Landesdurchschnitt?	☐ Ja ☑ **Nein**	
Falls ja, um wieviel Prozent?	☐ bis 100% ☐ bis 200% ☐ bis 300% ☐ bis 400% ☐ über 400%	

FOLGEKOSTEN RECHNER RHEINLAND-PFALZ

Eingaben zum Baugebiet

Spezifikation

Spezifikation der Fläche

Name des Baugebiets / der Fläche	BP 165 Lange Heide
Entwicklungsvariante	☐ Innenentwicklung ohne Neuordnung ☐ Innenentwicklung mit Neuordnung ☐ Siedlungsergänzung ■ **Neubaugebiet**
Art der Baugebietsentwicklung	■ **Eigenentwicklung** ☐ Städtebaulicher Vertrag
Entwicklungsbeginn (Jahr) *	2013
Voraussichtlicher Aufsiedlungsbeginn (Jahr) *	2017

Flächenbilanz

Baulandverteilung

Bruttobauland *	7,850	ha
Nettobauland *	5,150	ha
Verkehrsflächen *	1,050	ha
Grünflächen *	1,650	ha
Sonstige Flächen *	0,000	ha
Kinderspielplätze	1.200	m²

Sonstiges

Bebauungsdichte *	25	WE/ha NBL
Einwohner je Wohneinheit *	3	EW/WE
Wurden für das Gebiet zu einem früheren Zeitpunkt schon einmal Erschließungsbeiträge erhoben? *	☐ Ja ☑ **Nein**	

Kosten

Kommunale Kostenanteile

Verfahrenskosten	100	%
Ingenieursplanung	0	%
Innere Erschließung	0	%
Äußere Erschließung	0	%
Öffentliche Entwässerung	0	%
Grünflächen	0	%
Kinderspielplätze	0	%
Sonderbauwerke	0	%
Wasser	0	%
Abwasser	0	%
Ökologischer Ausgleich (einmalig)	0	%
Ökologischer Ausgleich (laufend)	0	%

Verfahrenskosten

Verwaltungskosten	10.000	€
	0	€/m² NBL
Städtebauliche Planung	15.000	€
	0	€/m² NBL
Ingenieursplanung	3.000	€
	0	€/m² NBL
Vermessungskosten	100.000	€
	0	€/m² NBL
Vorbereitende Gutachten		€
Flächennutzungsplan		€
Sonstige Kosten	0	€

Umlagefähige Erschließungskosten (innere Erschließung)

Bau von Verkehrsanlagen inkl. Beleuchtung	60	€/m²
Entwässerung öffentlicher Flächen		€/m²
Öffentliche Grün- und Parkanlagen	0	€/m²
Durchschnittlicher Abstand der Lichtpunkte	30	m
Weitere Verkehrsanlagen	0	€
Durchschnittliche Straßenbreite	5,50	m
Immissions-/Lärmschutz		€
Sonstige Kosten der inneren Erschließung		€

Nicht umlagefähige Erschließungskosten

Kosten Um- und Ausbau bestehender Straßen	0	€
	0	€/lfdm
Länge um- und auszubauender Straßen	0	m
Fläche benötigter Verkehrsanlagen außerhalb des Baugebiets	0	m²
Verkehrsanlagen	0	€
Kinderspielplatz Herstellung	0	€/m²
Sonderbauwerke für Entwässerung	0	€
Freilegung	0	€
Sonstige Kosten	0	€

Netzgebundene Infrastruktur

(Wasser) Herstellungskosten	0	€/lfdm
(Wasser) Liegt ein beherrschender Einfluss auf den Betrieb vor? ⚠	☐ Ja ☑ **Nein**	
(Wasser) Welchen Anteil hält die Kommune an dem Betrieb?	0	%
(Abwasser) Herstellungskosten	0	€/lfdm
(Abwasser) Liegt ein beherrschender Einfluss auf den Betrieb vor? ⚠	☑ **Ja** ☐ Nein	
(Abwasser) Welchen Anteil hält die Kommune an dem Betrieb?	k.A. (>50 %)	%

Ausgleichsmaßnahmen

Größe der Kompensationsfläche	12.041	m²
Davon zu erwerbende Fläche	12.041	m²
Durchschnittlicher Grundstückspreis Kompensationsfläche	0	€/m²
Einmalige Kosten der Ausgleichsmaßnahmen	8,7	€/m²
Laufende Kosten der Ausgleichsmaßnahmen	0,26	€/m²

Laufende Kosten der technischen Infrastruktur

Unterhalt der Verkehrsflächen	1,32	€/m²
Betrieb Beleuchtung	112,16	€/LP
Reinigung / Winterdienst	0,06	€/m²
Entwässerung öffentlicher Verkehrsflächen	0,99	€/m²
Pflege öffentlicher Grünflächen	1,49	€/m²

Grundstücksverkehr

Eingabe Grundstücksverkehr

Ist ein Bodenordnungsverfahren notwendig?		☐ Ja ☒ **Nein**	
Umlegungskosten		---	€
Umlegungsvorteile		---	€
Durch Umlegung zugefallene Flächen NBL	⚠	---	m²
Größe anderer kommunaler Flächen vor Projektbeginn (BBL)	⚠	3.149	m²
m²-Wert kommunaler Grundstücke		49	€/m²
Gesamtwert kommunaler Grundstücke		154.301	€
Kommunaler Flächenanteil (BBL) vor Projektbeginn		4,01	% BBL
Kommunaler Flächenanteil (BBL) nach Umlegung		4,01	% BBL
Größe zu erwerbender Fläche	⚠	38.216	m²
m²-Kaufpreis zu erwerbender Grundstücke		44	€/m²
Gesamtwert zu erwerbender Grundstücke		1.681.504	€
Kommunaler Flächenanteil (BBL) nach Umlegung und Erwerb		52,69	% BBL
Zu erwartender Verkaufspreis pro m² NBL	⚠	210	€/m²
Wird in einem städtebaulichen Vertrag eine Ankaufsverpflichtung der Grundstücke durch die Kommune vereinbart?		☐ Ja ☒ **Nein**	
Nach wie vielen Jahren (ab Aufsiedlungsbeginn)?		---	Jahr(e)
Zu welchem Preis (pro m²)?		---	€/m²

Grundstücksverkehr Nachrichtlich

Durch Umlegung zugefallene Flächen (NBL)	0	m²
NBL-Anteil eingeworfener Flächen	2.065,9	m²
NBL-Anteil zu erwerbender Flächen	25.071,64	m²
Nettobauland (NBL) in kommunalem Eigentum	27.137,55	m²

FOLGEKOSTEN RECHNER RHEINLAND-PFALZ

Abschreibungszeiträume

Abschreibungszeiträume der technischen Infrastruktur

Straßen *	35	Jahre
Beleuchtung *	20	Jahre
Entwässerungsanlagen *	40	Jahre
Sonstige Erschließungsanlagen *	35	Jahre
Grünanlagen *	15	Jahre
Kinderspielplatz *	10	Jahre
Wasserleitungen *	30	Jahre
Abwasserkanal *	30	Jahre
Sonderbauwerke *	35	Jahre
Gebäude, teilmassiv *	40	Jahre
Ökologischer Ausgleich *	10	Jahre

FOLGEKOSTEN RECHNER RHEINLAND-PFALZ

Eingaben zur sozialen Infrastruktur

Kinderkrippe (0 bis 2 Jahre)

Verfügbare Aufnahmekapazität	20	Kinder
Kostenansatz für Erweiterungsmaßnahmen pro Kind	0	€/Kind
Einmalige Förderungen für den Bau insgesamt	0	€
Jährliche Betriebskosten pro Kind *	12.752	€/Kind
Höhe der jährlichen (Landes-)Förderung pro Kind	5.391	€/Kind
Kinderkrippe Gruppengröße	10	Kdr/Grp

Kindergarten (3 bis 5 Jahre)

Verfügbare Aufnahmekapazität	74	Kinder
Kostenansatz für Erweiterungsmaßnahmen pro Kind	0	€/Kind
Einmalige Förderungen für den Bau insgesamt	0	€
Jährliche Betriebskosten pro Kind *	6.125	€/Kind
Höhe der jährlichen (Landes-)Förderung pro Kind	2.356	€/Kind
Kindergarten Gruppengröße	25	Kdr/Grp

Kinderkrippe (0 bis 2 Jahre)

Verfügbare Aufnahmekapazität	99	Kinder
Kostenansatz für Erweiterungsmaßnahmen pro Kind	0	€/Kind
Schulbauförderung durch das Land insgesamt	0	€
Jährliche Betriebskosten pro Kind *	1.066	€/Kind
Jährliche Förderungen pro Kind	666	€/Kind
Grundschule Klassengröße	28	Kdr/Kl.

FOLGEKOSTEN RECHNER RHEINLAND-PFALZ

Eingaben zu Szenario A

Szenario A Parameter

Binnenzuzugsquote	50	%
Auslastungsgrad zum Ende des Betrachtungszeitraums	100	%
Nach wieviel Jahren ist die Auslastung maximal? *	5	Jahre
Aufsiedlungsverlauf *	☐ linear ☑ **logarithmisch** ☐ logistisch	

Auswirkungen Kinderkrippe

Mangelnde Kapazität Kinderkrippe		Kinder
Soll ein Ausbau vorgenommen werden?	☐ Ja ☑ **Nein**	

Auswirkungen Kindergarten

Mangelnde Kapazität Kindergarten		Kinder
Soll ein Ausbau vorgenommen werden?	☐ Ja ☑ **Nein**	

Auswirkungen Grundschule

Mangelnde Kapazität Grundschule		Kinder
Soll ein Ausbau vorgenommen werden?	☐ Ja ☑ **Nein**	

FOLGEKOSTEN RECHNER RHEINLAND-PFALZ

Eingaben zu Szenario B

Szenario A Parameter

Binnenzuzugsquote	50	%
Auslastungsgrad zum Ende des Betrachtungszeitraums	100	%
Nach wieviel Jahren ist die Auslastung maximal? *	5	Jahre
Aufsiedlungsverlauf *	■ **linear** ☐ logarithmisch ☐ logistisch	

Auswirkungen Kinderkrippe

Mangelnde Kapazität Kinderkrippe		Kinder
Soll ein Ausbau vorgenommen werden?	☐ Ja ■ **Nein**	

Auswirkungen Kindergarten

Mangelnde Kapazität Kindergarten		Kinder
Soll ein Ausbau vorgenommen werden?	☐ Ja ■ **Nein**	

Auswirkungen Grundschule

Mangelnde Kapazität Grundschule		Kinder
Soll ein Ausbau vorgenommen werden?	☐ Ja ■ **Nein**	

FOLGEKOSTEN RECHNER RHEINLAND-PFALZ

Eingaben zu Szenario C

Szenario A Parameter

Binnenzuzugsquote	50	%
Auslastungsgrad zum Ende des Betrachtungszeitraums	100	%
Nach wieviel Jahren ist die Auslastung maximal? *	5	Jahre
Aufsiedlungsverlauf *	☐ linear ☐ logarithmisch ■ **logistisch**	

Auswirkungen Kinderkrippe

Mangelnde Kapazität Kinderkrippe		Kinder
Soll ein Ausbau vorgenommen werden?	☐ Ja ■ **Nein**	

Auswirkungen Kindergarten

Mangelnde Kapazität Kindergarten		Kinder
Soll ein Ausbau vorgenommen werden?	☐ Ja ■ **Nein**	

Auswirkungen Grundschule

Mangelnde Kapazität Grundschule		Kinder
Soll ein Ausbau vorgenommen werden?	☐ Ja ■ **Nein**	

Szenario-Parameter

Szenarien	A	B	C
Binnenzuzugsquote	50 %	50 %	50 %
Auslastungsgrad (Ende Aufsiedl.)	100 %	100 %	100 %
Aufsiedlungsverlauf	logarithmisch	linear	logistisch
Jahre bis max. Aufsiedlung	5	5	5
Ausbau Soz. Infrastr.	Kein Ausbau	Kein Ausbau	Kein Ausbau

KK = Kinderkrippe, KG = Kindergarten, GS = Grundschule

Analyse-Übersicht

Szenarien	A	B	C
Kapitalwert	660.788 €	701.253 €	701.344 €
Dynamische Amortisation	5 J.	6 J.	6 J.
Gewinn/Verlust	140.870 €	275.608 €	275.060 €
Cashflow	1.471.345 €	1.622.073 €	1.621.441 €
Operativer Cashflow	- 3.238.974 €	- 3.137.884 €	- 3.138.254 €
Finanzieller Cashflow	905.019 €	905.019 €	905.019 €
Investiver Cashflow	3.805.299 €	3.854.937 €	3.854.675 €
Baulandkalkulation Gewinn/Verlust	Verkaufspreis: 210 €/m² NBL, Gewinn: 123 €/m² NBL		
Altersdurchschn. EW Eigenentwicklung	33,9 J.	33,7 J.	33,9 J.
Altersdurchschn. EW 2041	45,6 J.	45,6 J.	45,6 J.

EW = Einwohner, NBL = Nettobauland

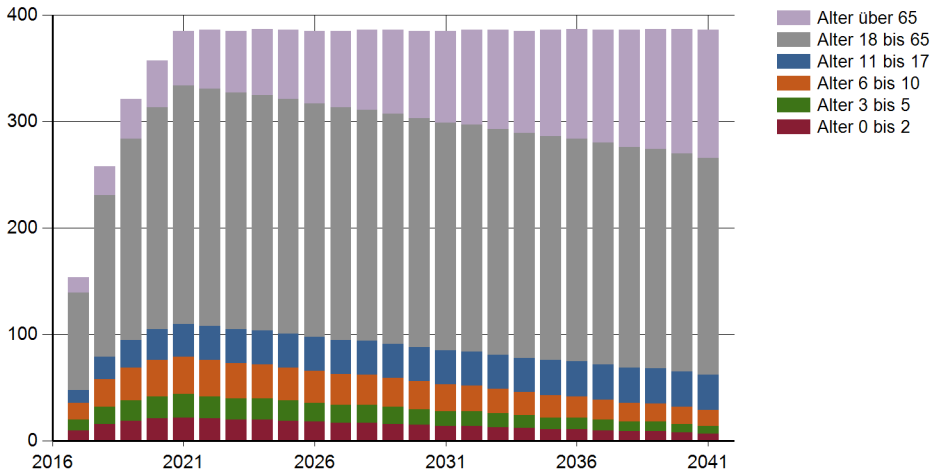
Hinweise zur Interpretation

Alle	Bei einem Verkaufspreis von 210 €/m² NBL könnte ein Gewinn von 123 €/m² NBL erzielt werden.
A	Der Kapitalwert ist mit 660.788 € positiv. Über den Betrachtungszeitraum hinweg ergibt sich ein Gewinn von 140.870 €. Die Entwicklungsmaßnahme kann daher positiv beurteilt werden.
	Positiver Cashflow.
B	Der Kapitalwert ist mit 701.253 € positiv. Über den Betrachtungszeitraum hinweg ergibt sich ein Gewinn von 275.608 €. Die Entwicklungsmaßnahme kann daher positiv beurteilt werden.
	Positiver Cashflow.
C	Der Kapitalwert ist mit 701.344 € positiv. Über den Betrachtungszeitraum hinweg ergibt sich ein Gewinn von 275.060 €. Die Entwicklungsmaßnahme kann daher positiv beurteilt werden.
	Positiver Cashflow.

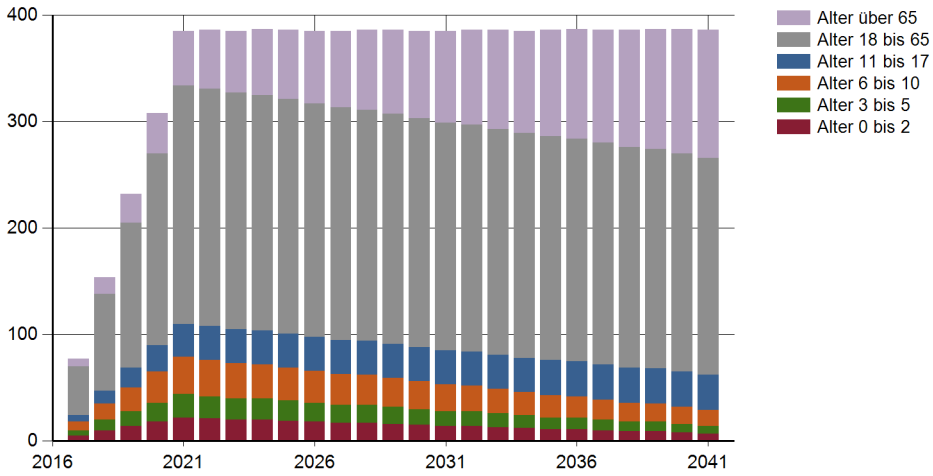
FOLGEKOSTEN RECHNER RHEINLAND-PFALZ

Bevölkerungsentwicklung im Untersuchungsgebiet

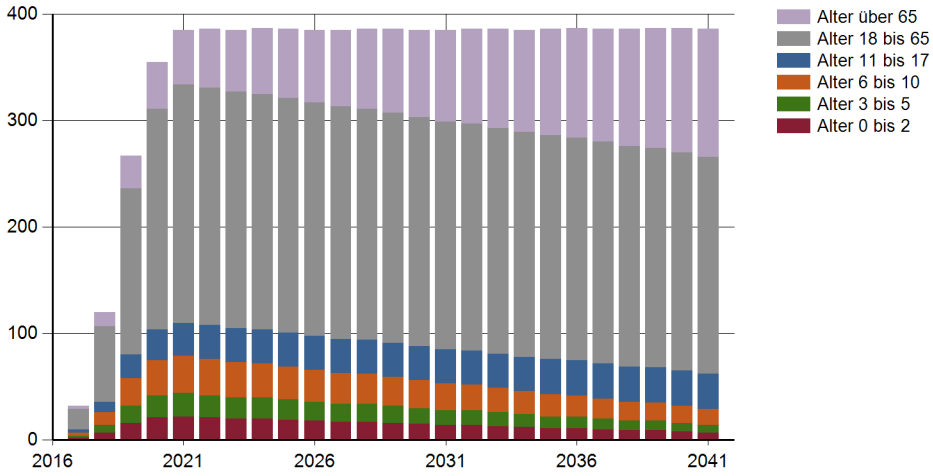
A



B



C



Baulandkalkulation

Nettobauland (NBL) Gesamtgröße	51.500 m²
NBL Kommunaler Anteil	27.138 m²
Eingeworfen	2.066 m²
Durch Umlegung zugefallen	0 m²
Zu erwerben	25.072 m²
Grundstückskosten	
Opportunitätskosten (eingeworfen)	- 154.301 €
Umlegungskosten	0 €
Erwerbskosten	- 1.681.504 €
pro m² Nettobauland	- 67,65 €/m² NBL
Entwicklung kommunaler Flächen	
Verwaltung, Verfahren, Vorbereitung	- 3,06 €/m² NBL
Finanzierung	- 7,89 €/m² NBL
Erschließung	- 8,03 €/m² NBL
Gesamtkosten	**- 86,63 €/m² NBL**
Verkaufspreis	**210 €/m² NBL**
Wertzuwachs durch Entwicklung	142,35 €/m² NBL
Gewinn / Verlust	**123,37 €/m² NBL**

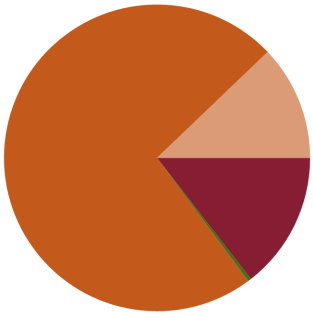
Aufsiedlung der Grundstücke

	Szenario A		Szenario B		Szenario C	
Jahr	Aufsiedlung	Kommun. Anteil	Aufsiedlung	Kommun. Anteil	Aufsiedlung	Kommun. Anteil
2017	20.533 m²	10.820 m²	10.267 m²	5.410 m²	4.267 m²	2.248 m²
2018	34.400 m²	18.127 m²	20.533 m²	10.820 m²	16.000 m²	8.431 m²
2019	42.933 m²	22.623 m²	30.933 m²	16.300 m²	35.467 m²	18.689 m²
2020	47.600 m²	25.082 m²	41.200 m²	21.710 m²	47.200 m²	24.872 m²
2021	51.467 m²	27.120 m²	51.467 m²	27.120 m²	51.467 m²	27.120 m²
2022	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²
2023	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²
2024	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²
2025	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²
2026	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²
2027	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²
2028	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²
2029	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²
2030	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²
2031	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²
2032	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²
2033	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²
2034	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²
2035	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²
2036	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²
2037	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²
2038	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²
2039	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²
2040	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²	51.500 m²	27.138 m²

FOLGEKOSTEN RECHNER RHEINLAND-PFALZ

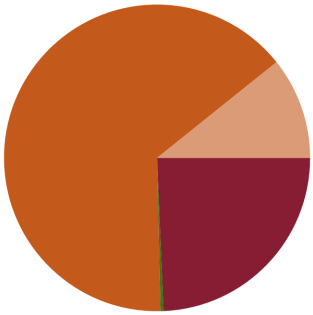
Technische Herstellungskosten

Gesamt



- Verwalt., Verfahren, Vorber. (14,49 %)
- Ingenieursplanung (0,35 %)
- Straßen und Beleuchtung (73,02 %)
- Entwässerungsanlagen (0 %)
- Sonst. Erschließungsanlagen (0 %)
- Grünanlagen (0 %)
- Ökol. Ausgleich (Grundstück) (0 %)
- Ökol. Ausgleich (Maßnahme) (12,14 %)
- Äußere Erschließung (0 %)
- Kinderspielplätze (0 %)
- Wasserleitung (0 %)
- Abwasserkanal (0 %)
- Sonderbauwerke (0 %)

Kommune



- Verwalt., Verfahren, Vorber. (24,33 %)
- Ingenieursplanung (0,31 %)
- Straßen und Beleuchtung (64,62 %)
- Entwässerungsanlagen (0 %)
- Sonst. Erschließungsanlagen (0 %)
- Grünanlagen (0 %)
- Ökol. Ausgleich (Grundstück) (0 %)
- Ökol. Ausgleich (Maßnahme) (10,74 %)
- Äußere Erschließung (0 %)
- Kinderspielplätze (0 %)
- Wasserleitung (0 %)
- Abwasserkanal (0 %)
- Sonderbauwerke (0 %)

	Gesamt	Kommune
Technische Herstellungskosten		
Verwaltung, Verfahren, Vorbereitung	125.000	125.000
Ingenieursplanung	3.000	1.581
Straßen und Beleuchtung	630.000	331.974
Entwässerung	0	0
Sonstige Innere Erschließung	0	0
Grünanlagen	0	0
Ökologischer Ausgleich Grundstück	0	0
Ökologischer Ausgleich Maßnahme	104.757	55.201
Äußere Erschließung	0	0
Kinderspielplätze	0	0
Wasserversorgung	0	0
Abwasserentsorgung	0	0
Sonderbauwerke	0	0
Summe	**862.757**	**513.755**

Soziale Herstellungskosten Szenario A

	Bruttokosten	Förderung	Saldo
Soziale Herstellungskosten			
Kinderkrippe	0	0	0
Kindergarten	0	0	0
Grundschule	0	0	0
Summe	**0**	**0**	**0**

Soziale Herstellungskosten Szenario B

	Bruttokosten	Förderung	Saldo
Soziale Herstellungskosten			
Kinderkrippe	0	0	0
Kindergarten	0	0	0
Grundschule	0	0	0
Summe	**0**	**0**	**0**

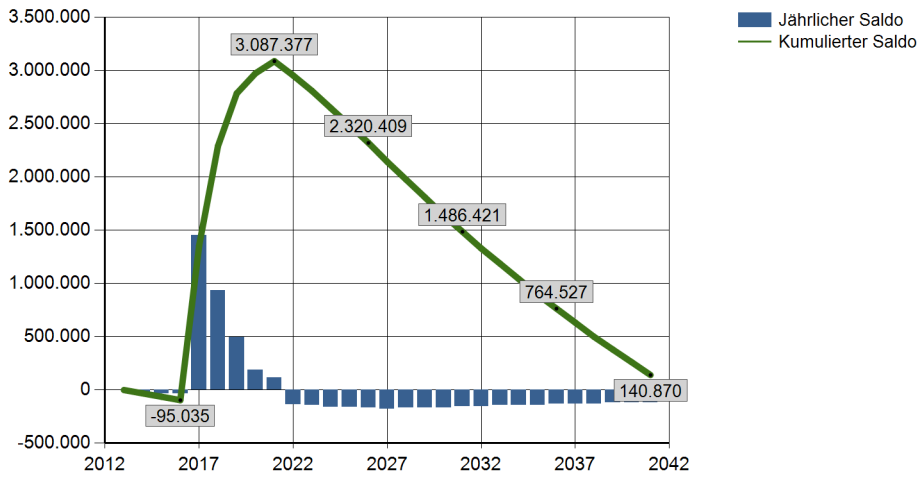
Soziale Herstellungskosten Szenario C

	Bruttokosten	Förderung	Saldo
Soziale Herstellungskosten			
Kinderkrippe	0	0	0
Kindergarten	0	0	0
Grundschule	0	0	0
Summe	**0**	**0**	**0**

FOLGEKOSTEN RECHNER RHEINLAND-PFALZ

Statische Analyse Zusammenfassung Szenario A

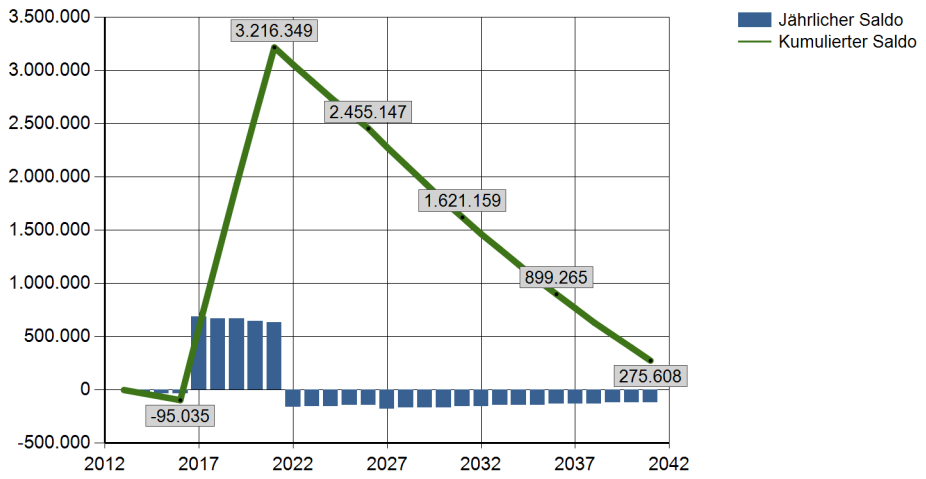
Jahr	Erträge	Aufwendungen	Finanzierung	Kassenkredite / Guthabenzinsen	Gewinn / Verlust	Gewinn / Verlust (kumuliert)
2013	0	0	0	0	0	0
2014	0	- 19.526	- 12.146	0	- 31.672	- 31.672
2015	0	- 19.721	- 11.774	- 138	- 31.633	- 63.305
2016	0	- 19.918	- 11.397	- 415	- 31.730	- 95.035
2017	2.410.288	- 947.132	- 11.016	- 693	1.451.448	1.356.414
2018	1.715.814	- 771.958	- 10.630	0	933.226	2.289.640
2019	1.126.779	- 621.337	- 10.241	0	495.201	2.784.841
2020	680.002	- 480.917	- 9.847	0	189.238	2.974.079
2021	599.188	- 476.441	- 9.449	0	113.298	3.087.377
2022	205.258	- 330.592	- 9.047	0	- 134.381	2.952.995
2023	169.561	- 305.696	- 8.640	0	- 144.775	2.808.221
2024	154.091	- 307.564	- 8.229	0	- 161.702	2.646.519
2025	135.817	- 289.369	- 7.813	0	- 161.364	2.485.154
2026	133.696	- 291.049	- 7.392	0	- 164.746	2.320.409
2027	123.580	- 293.960	- 6.967	0	- 177.346	2.143.062
2028	113.588	- 273.746	- 6.537	0	- 166.695	1.976.367
2029	116.185	- 276.483	- 6.103	0	- 166.402	1.809.965
2030	115.069	- 277.986	- 5.664	0	- 168.581	1.641.385
2031	108.442	- 258.186	- 5.220	0	- 154.964	1.486.421
2032	107.202	- 259.480	- 4.771	0	- 157.049	1.329.372
2033	100.341	- 239.041	- 4.317	0	- 143.017	1.186.355
2034	98.974	- 240.118	- 3.858	0	- 145.002	1.041.354
2035	101.513	- 242.519	- 3.394	0	- 144.400	896.954
2036	90.370	- 219.873	- 2.925	0	- 132.427	764.527
2037	92.856	- 222.072	- 2.450	0	- 131.666	632.861
2038	91.318	- 222.925	- 1.971	0	- 133.578	499.282
2039	81.316	- 199.323	- 1.486	0	- 119.493	379.789
2040	83.760	- 201.316	- 996	0	- 118.553	261.236
2041	82.056	- 201.921	- 501	0	- 120.366	140.870



FOLGEKOSTEN RECHNER RHEINLAND-PFALZ

Statische Analyse Zusammenfassung Szenario B

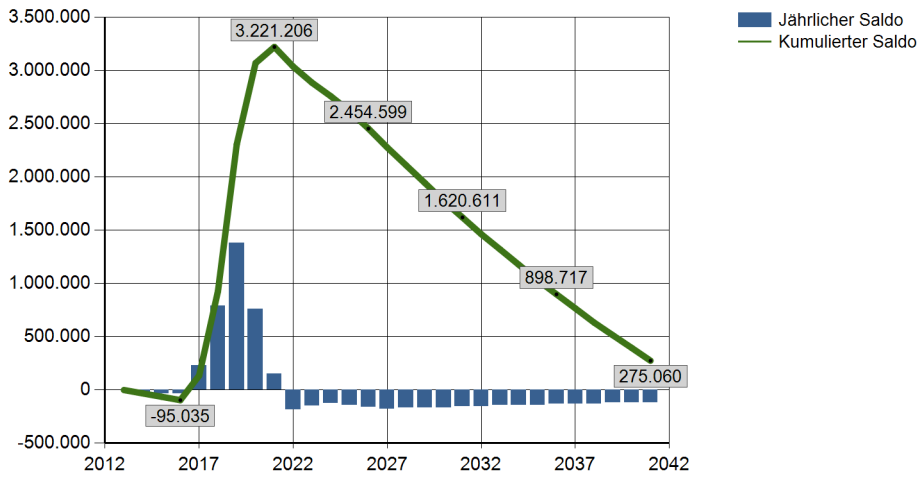
Jahr	Erträge	Aufwendungen	Finanzierung	Kassenkredite / Guthabenzinsen	Gewinn / Verlust	Gewinn / Verlust (kumuliert)
2013	0	0	0	0	0	0
2014	0	- 19.526	- 12.146	0	- 31.672	- 31.672
2015	0	- 19.721	- 11.774	- 138	- 31.633	- 63.305
2016	0	- 19.918	- 11.397	- 415	- 31.730	- 95.035
2017	1.201.113	- 502.931	- 11.016	- 693	686.474	591.439
2018	1.254.769	- 571.962	- 10.630	0	672.177	1.263.616
2019	1.307.144	- 626.198	- 10.241	0	670.704	1.934.320
2020	1.329.702	- 672.413	- 9.847	0	647.441	2.581.762
2021	1.367.519	- 723.483	- 9.449	0	634.587	3.216.349
2022	178.007	- 330.592	- 9.047	0	- 161.632	3.054.716
2023	159.506	- 305.696	- 8.640	0	- 154.831	2.899.886
2024	160.677	- 307.564	- 8.229	0	- 155.115	2.744.771
2025	152.459	- 289.369	- 7.813	0	- 144.722	2.600.049
2026	153.539	- 291.049	- 7.392	0	- 144.902	2.455.147
2027	123.580	- 293.960	- 6.967	0	- 177.346	2.277.800
2028	113.588	- 273.746	- 6.537	0	- 166.695	2.111.105
2029	116.185	- 276.483	- 6.103	0	- 166.402	1.944.703
2030	115.069	- 277.986	- 5.664	0	- 168.581	1.776.123
2031	108.442	- 258.186	- 5.220	0	- 154.964	1.621.159
2032	107.202	- 259.480	- 4.771	0	- 157.049	1.464.110
2033	100.341	- 239.041	- 4.317	0	- 143.017	1.321.093
2034	98.974	- 240.118	- 3.858	0	- 145.002	1.176.092
2035	101.513	- 242.519	- 3.394	0	- 144.400	1.031.692
2036	90.370	- 219.873	- 2.925	0	- 132.427	899.265
2037	92.856	- 222.072	- 2.450	0	- 131.666	767.598
2038	91.318	- 222.925	- 1.971	0	- 133.578	634.020
2039	81.316	- 199.323	- 1.486	0	- 119.493	514.527
2040	83.760	- 201.316	- 996	0	- 118.553	395.974
2041	82.056	- 201.921	- 501	0	- 120.366	275.608



FOLGEKOSTEN RECHNER RHEINLAND-PFALZ

Statische Analyse Zusammenfassung Szenario C

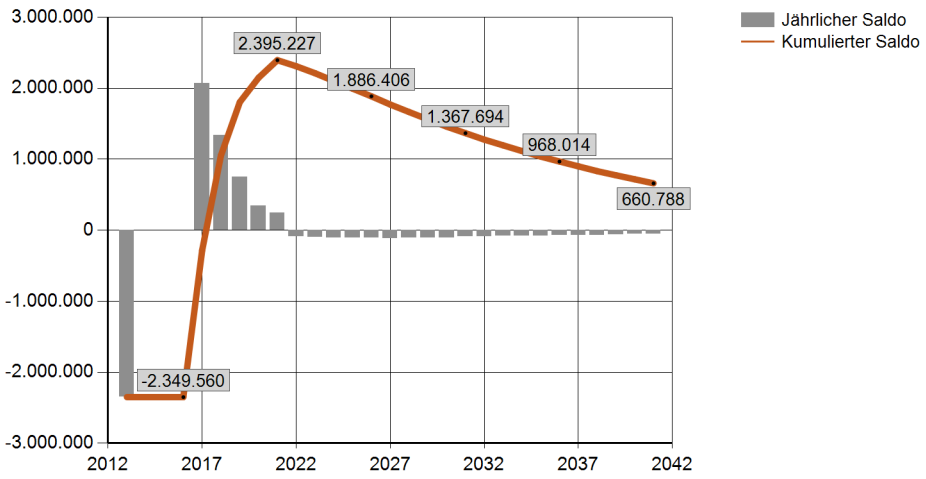
Jahr	Erträge	Aufwendungen	Finanzierung	Kassenkredite / Guthabenzinsen	Gewinn / Verlust	Gewinn / Verlust (kumuliert)
2013	0	0	0	0	0	0
2014	0	- 19.526	- 12.146	0	- 31.672	- 31.672
2015	0	- 19.721	- 11.774	- 138	- 31.633	- 63.305
2016	0	- 19.918	- 11.397	- 415	- 31.730	- 95.035
2017	500.759	- 258.505	- 11.016	- 693	230.546	135.511
2018	1.407.380	- 604.830	- 10.630	0	791.920	927.431
2019	2.380.617	- 991.580	- 10.241	0	1.378.796	2.306.227
2020	1.523.942	- 750.991	- 9.847	0	763.104	3.069.331
2021	653.206	- 491.881	- 9.449	0	151.875	3.221.206
2022	154.718	- 330.592	- 9.047	0	- 184.921	3.036.285
2023	163.495	- 305.696	- 8.640	0	- 150.842	2.885.444
2024	188.605	- 307.564	- 8.229	0	- 127.187	2.758.256
2025	156.851	- 289.369	- 7.813	0	- 140.330	2.617.926
2026	135.114	- 291.049	- 7.392	0	- 163.328	2.454.599
2027	123.580	- 293.960	- 6.967	0	- 177.346	2.277.252
2028	113.588	- 273.746	- 6.537	0	- 166.695	2.110.557
2029	116.185	- 276.483	- 6.103	0	- 166.402	1.944.155
2030	115.069	- 277.986	- 5.664	0	- 168.581	1.775.575
2031	108.442	- 258.186	- 5.220	0	- 154.964	1.620.611
2032	107.202	- 259.480	- 4.771	0	- 157.049	1.463.562
2033	100.341	- 239.041	- 4.317	0	- 143.017	1.320.545
2034	98.974	- 240.118	- 3.858	0	- 145.002	1.175.544
2035	101.513	- 242.519	- 3.394	0	- 144.400	1.031.144
2036	90.370	- 219.873	- 2.925	0	- 132.427	898.717
2037	92.856	- 222.072	- 2.450	0	- 131.666	767.051
2038	91.318	- 222.925	- 1.971	0	- 133.578	633.472
2039	81.316	- 199.323	- 1.486	0	- 119.493	513.979
2040	83.760	- 201.316	- 996	0	- 118.553	395.426
2041	82.056	- 201.921	- 501	0	- 120.366	275.060



FOLGEKOSTEN RECHNER RHEINLAND-PFALZ

Dynamische Analyse Zusammenfassung Szenario A

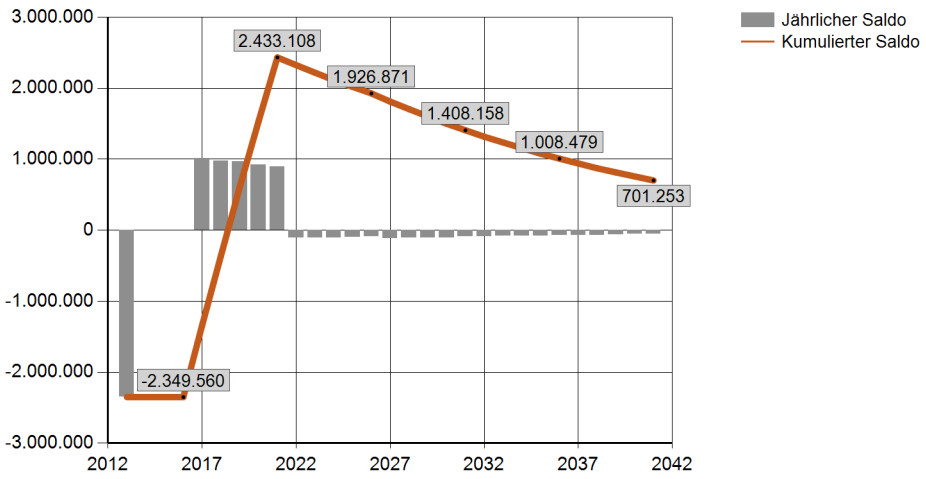
Jahr	Einnahmen	Ausgaben	Saldo	Saldo diskontiert	Saldo diskontiert (kumuliert)
2013	0	- 2.349.560	- 2.349.560	- 2.349.560	- 2.349.560
2014	0	0	0	0	- 2.349.560
2015	0	0	0	0	- 2.349.560
2016	0	0	0	0	- 2.349.560
2017	2.410.288	- 165.349	2.244.940	2.065.864	- 283.697
2018	1.715.814	- 232.124	1.483.690	1.337.256	1.053.559
2019	1.126.779	- 277.917	848.863	749.347	1.802.906
2020	680.002	- 281.839	398.163	344.255	2.147.162
2021	599.188	- 306.252	292.936	248.066	2.395.227
2022	205.258	- 308.149	- 102.891	- 85.339	2.309.888
2023	169.561	- 290.379	- 120.817	- 98.146	2.211.743
2024	154.091	- 292.093	- 138.002	- 109.800	2.101.943
2025	135.817	- 273.743	- 137.926	- 107.482	1.994.460
2026	133.696	- 275.267	- 141.571	- 108.054	1.886.406
2027	123.580	- 278.020	- 154.439	- 115.451	1.770.955
2028	113.588	- 257.647	- 144.059	- 105.476	1.665.479
2029	116.185	- 260.223	- 144.038	- 103.292	1.562.187
2030	115.069	- 261.563	- 146.494	- 102.892	1.459.295
2031	108.442	- 241.599	- 133.157	- 91.601	1.367.694
2032	107.202	- 242.727	- 135.526	- 91.313	1.276.381
2033	100.341	- 222.121	- 121.780	- 80.364	1.196.017
2034	98.974	- 223.028	- 124.054	- 80.181	1.115.836
2035	101.513	- 225.259	- 123.745	- 78.336	1.037.500
2036	90.370	- 202.440	- 112.070	- 69.486	968.014
2037	92.856	- 204.464	- 111.608	- 67.776	900.238
2038	91.318	- 205.142	- 113.824	- 67.700	832.538
2039	81.316	- 181.362	- 100.045	- 58.281	774.257
2040	83.760	- 183.175	- 99.416	- 56.723	717.534
2041	82.056	- 183.599	- 101.543	- 56.745	660.788



FOLGEKOSTEN RECHNER RHEINLAND-PFALZ

Dynamische Analyse Zusammenfassung Szenario B

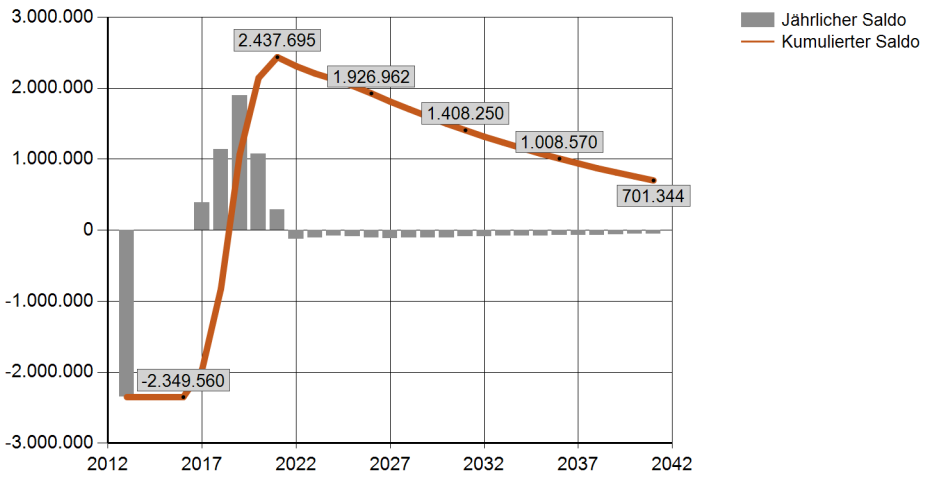
Jahr	Einnahmen	Ausgaben	Saldo	Saldo diskontiert	Saldo diskontiert (kumuliert)
2013	0	- 2.349.560	- 2.349.560	- 2.349.560	- 2.349.560
2014	0	0	0	0	- 2.349.560
2015	0	0	0	0	- 2.349.560
2016	0	0	0	0	- 2.349.560
2017	1.201.113	- 101.981	1.099.132	1.011.456	- 1.338.105
2018	1.254.769	- 167.002	1.087.767	980.409	- 357.696
2019	1.307.144	- 212.144	1.095.000	966.629	608.933
2020	1.329.702	- 259.314	1.070.388	925.467	1.534.400
2021	1.367.519	- 306.252	1.061.267	898.708	2.433.108
2022	178.007	- 308.149	- 130.142	- 107.941	2.325.167
2023	159.506	- 290.379	- 130.873	- 106.314	2.218.852
2024	160.677	- 292.093	- 131.416	- 104.560	2.114.293
2025	152.459	- 273.743	- 121.284	- 94.513	2.019.779
2026	153.539	- 275.267	- 121.728	- 92.909	1.926.871
2027	123.580	- 278.020	- 154.439	- 115.451	1.811.420
2028	113.588	- 257.647	- 144.059	- 105.476	1.705.944
2029	116.185	- 260.223	- 144.038	- 103.292	1.602.652
2030	115.069	- 261.563	- 146.494	- 102.892	1.499.759
2031	108.442	- 241.599	- 133.157	- 91.601	1.408.158
2032	107.202	- 242.727	- 135.526	- 91.313	1.316.845
2033	100.341	- 222.121	- 121.780	- 80.364	1.236.482
2034	98.974	- 223.028	- 124.054	- 80.181	1.156.301
2035	101.513	- 225.259	- 123.745	- 78.336	1.077.965
2036	90.370	- 202.440	- 112.070	- 69.486	1.008.479
2037	92.856	- 204.464	- 111.608	- 67.776	940.702
2038	91.318	- 205.142	- 113.824	- 67.700	873.002
2039	81.316	- 181.362	- 100.045	- 58.281	814.721
2040	83.760	- 183.175	- 99.416	- 56.723	757.998
2041	82.056	- 183.599	- 101.543	- 56.745	701.253



FOLGEKOSTEN RECHNER RHEINLAND-PFALZ

Dynamische Analyse Zusammenfassung Szenario C

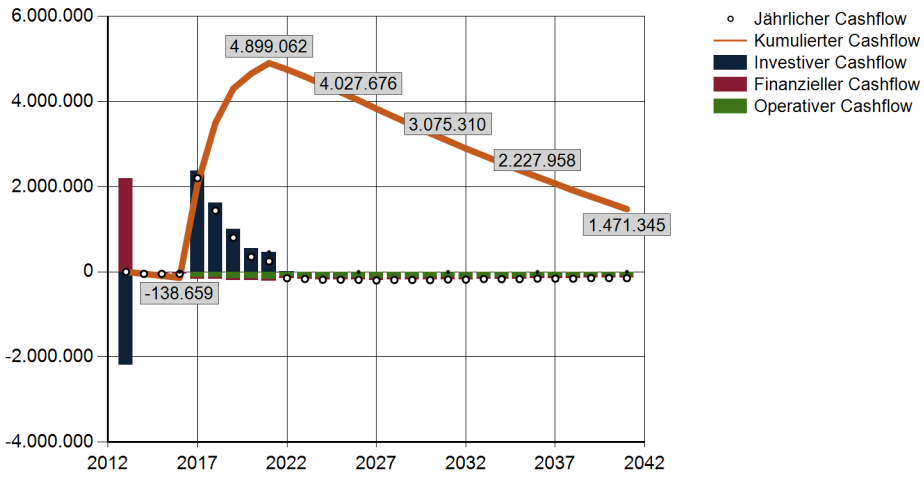
Jahr	Einnahmen	Ausgaben	Saldo	Saldo diskontiert	Saldo diskontiert (kumuliert)
2013	0	- 2.349.560	- 2.349.560	- 2.349.560	- 2.349.560
2014	0	0	0	0	- 2.349.560
2015	0	0	0	0	- 2.349.560
2016	0	0	0	0	- 2.349.560
2017	500.759	- 80.119	420.640	387.086	- 1.962.474
2018	1.407.380	- 144.922	1.262.459	1.137.859	- 824.615
2019	2.380.617	- 234.445	2.146.172	1.894.567	1.069.952
2020	1.523.942	- 281.839	1.242.104	1.073.934	2.143.886
2021	653.206	- 306.252	346.953	293.809	2.437.695
2022	154.718	- 308.149	- 153.431	- 127.257	2.310.438
2023	163.495	- 290.379	- 126.884	- 103.074	2.207.364
2024	188.605	- 292.093	- 103.488	- 82.339	2.125.025
2025	156.851	- 273.743	- 116.892	- 91.091	2.033.934
2026	135.114	- 275.267	- 140.153	- 106.972	1.926.962
2027	123.580	- 278.020	- 154.439	- 115.451	1.811.511
2028	113.588	- 257.647	- 144.059	- 105.476	1.706.035
2029	116.185	- 260.223	- 144.038	- 103.292	1.602.743
2030	115.069	- 261.563	- 146.494	- 102.892	1.499.851
2031	108.442	- 241.599	- 133.157	- 91.601	1.408.250
2032	107.202	- 242.727	- 135.526	- 91.313	1.316.937
2033	100.341	- 222.121	- 121.780	- 80.364	1.236.573
2034	98.974	- 223.028	- 124.054	- 80.181	1.156.392
2035	101.513	- 225.259	- 123.745	- 78.336	1.078.056
2036	90.370	- 202.440	- 112.070	- 69.486	1.008.570
2037	92.856	- 204.464	- 111.608	- 67.776	940.794
2038	91.318	- 205.142	- 113.824	- 67.700	873.093
2039	81.316	- 181.362	- 100.045	- 58.281	814.812
2040	83.760	- 183.175	- 99.416	- 56.723	758.089
2041	82.056	- 183.599	- 101.543	- 56.745	701.344



FOLGEKOSTEN RECHNER RHEINLAND-PFALZ

Liquiditätsrechnung Zusammenfassung Szenario A

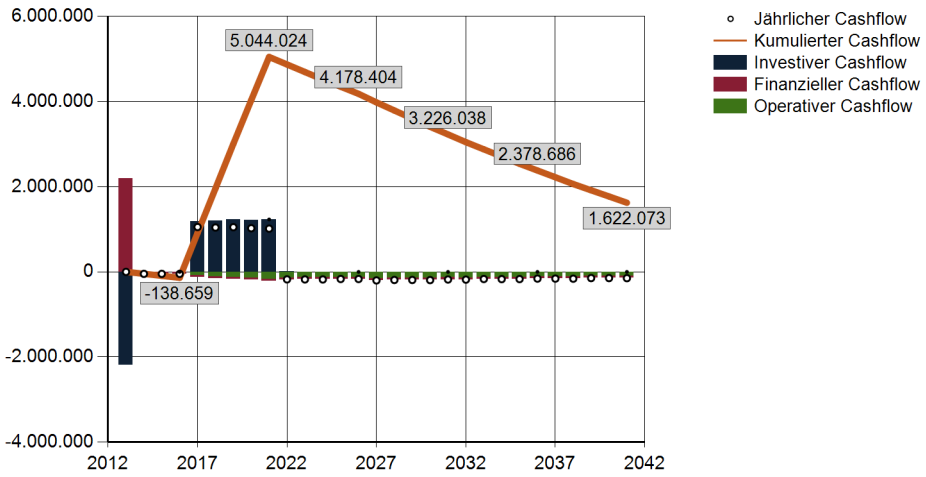
Jahr	Einzahlungen	Auszahlungen	Cashflow	Cashflow (kumuliert)
2013	2.195.259	- 2.195.259	0	0
2014	0	- 46.036	- 46.036	- 46.036
2015	0	- 46.174	- 46.174	- 92.209
2016	0	- 46.450	- 46.450	- 138.659
2017	2.410.288	- 212.077	2.198.211	2.059.552
2018	1.715.814	- 278.159	1.437.655	3.497.207
2019	1.126.779	- 323.952	802.827	4.300.034
2020	680.002	- 327.874	352.128	4.652.161
2021	599.188	- 352.288	246.900	4.899.062
2022	205.258	- 354.185	- 148.927	4.750.135
2023	169.561	- 336.414	- 166.853	4.583.282
2024	154.091	- 338.129	- 184.038	4.399.244
2025	135.817	- 319.778	- 183.962	4.215.283
2026	133.696	- 321.303	- 187.607	4.027.676
2027	123.580	- 324.055	- 200.475	3.827.201
2028	113.588	- 303.682	- 190.094	3.637.107
2029	116.185	- 306.259	- 190.074	3.447.033
2030	115.069	- 307.599	- 192.530	3.254.503
2031	108.442	- 287.635	- 179.193	3.075.310
2032	107.202	- 288.763	- 181.561	2.893.749
2033	100.341	- 268.156	- 167.815	2.725.934
2034	98.974	- 269.064	- 170.090	2.555.844
2035	101.513	- 271.294	- 169.781	2.386.063
2036	90.370	- 248.475	- 158.105	2.227.958
2037	92.856	- 250.500	- 157.644	2.070.314
2038	91.318	- 251.177	- 159.859	1.910.455
2039	81.316	- 227.397	- 146.081	1.764.374
2040	83.760	- 229.211	- 145.451	1.618.923
2041	82.056	- 229.634	- 147.578	1.471.345



FOLGEKOSTEN RECHNER RHEINLAND-PFALZ

Liquiditätsrechnung Zusammenfassung Szenario B

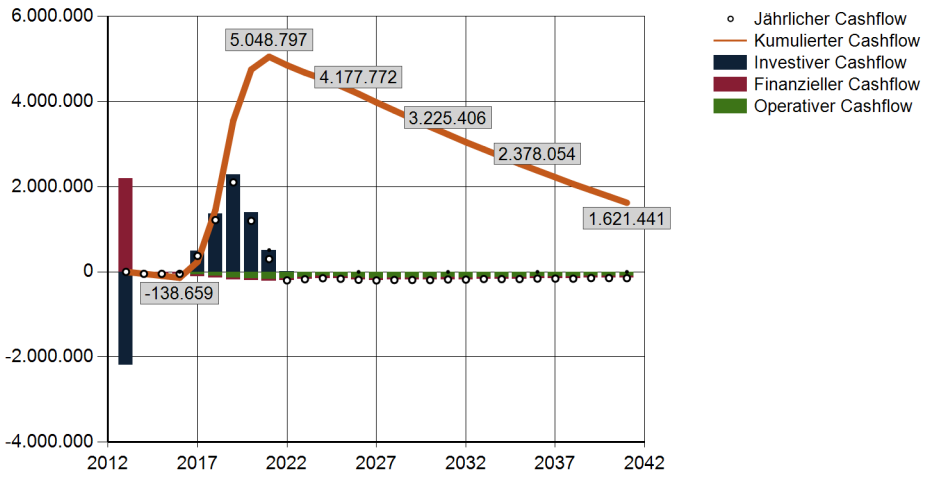
Jahr	Einzahlungen	Auszahlungen	Cashflow	Cashflow (kumuliert)
2013	2.195.259	- 2.195.259	0	0
2014	0	- 46.036	- 46.036	- 46.036
2015	0	- 46.174	- 46.174	- 92.209
2016	0	- 46.450	- 46.450	- 138.659
2017	1.201.113	- 148.709	1.052.404	913.745
2018	1.254.769	- 213.038	1.041.732	1.955.476
2019	1.307.144	- 258.179	1.048.964	3.004.441
2020	1.329.702	- 305.350	1.024.352	4.028.793
2021	1.367.519	- 352.288	1.015.231	5.044.024
2022	178.007	- 354.185	- 176.178	4.867.846
2023	159.506	- 336.414	- 176.908	4.690.938
2024	160.677	- 338.129	- 177.451	4.513.487
2025	152.459	- 319.778	- 167.319	4.346.168
2026	153.539	- 321.303	- 167.764	4.178.404
2027	123.580	- 324.055	- 200.475	3.977.929
2028	113.588	- 303.682	- 190.094	3.787.835
2029	116.185	- 306.259	- 190.074	3.597.760
2030	115.069	- 307.599	- 192.530	3.405.231
2031	108.442	- 287.635	- 179.193	3.226.038
2032	107.202	- 288.763	- 181.561	3.044.477
2033	100.341	- 268.156	- 167.815	2.876.662
2034	98.974	- 269.064	- 170.090	2.706.572
2035	101.513	- 271.294	- 169.781	2.536.791
2036	90.370	- 248.475	- 158.105	2.378.686
2037	92.856	- 250.500	- 157.644	2.221.042
2038	91.318	- 251.177	- 159.859	2.061.183
2039	81.316	- 227.397	- 146.081	1.915.102
2040	83.760	- 229.211	- 145.451	1.769.651
2041	82.056	- 229.634	- 147.578	1.622.073



FOLGEKOSTEN RECHNER RHEINLAND-PFALZ

Liquiditätsrechnung Zusammenfassung Szenario C

Jahr	Einzahlungen	Auszahlungen	Cashflow	Cashflow (kumuliert)
2013	2.195.259	- 2.195.259	0	0
2014	0	- 46.036	- 46.036	- 46.036
2015	0	- 46.174	- 46.174	- 92.209
2016	0	- 46.450	- 46.450	- 138.659
2017	500.759	- 126.847	373.912	235.252
2018	1.407.380	- 190.957	1.216.423	1.451.676
2019	2.380.617	- 280.481	2.100.136	3.551.812
2020	1.523.942	- 327.874	1.196.068	4.747.880
2021	653.206	- 352.288	300.918	5.048.797
2022	154.718	- 354.185	- 199.467	4.849.331
2023	163.495	- 336.414	- 172.919	4.676.411
2024	188.605	- 338.129	- 149.523	4.526.888
2025	156.851	- 319.778	- 162.927	4.363.961
2026	135.114	- 321.303	- 186.189	4.177.772
2027	123.580	- 324.055	- 200.475	3.977.297
2028	113.588	- 303.682	- 190.094	3.787.202
2029	116.185	- 306.259	- 190.074	3.597.128
2030	115.069	- 307.599	- 192.530	3.404.599
2031	108.442	- 287.635	- 179.193	3.225.406
2032	107.202	- 288.763	- 181.561	3.043.845
2033	100.341	- 268.156	- 167.815	2.876.030
2034	98.974	- 269.064	- 170.090	2.705.940
2035	101.513	- 271.294	- 169.781	2.536.159
2036	90.370	- 248.475	- 158.105	2.378.054
2037	92.856	- 250.500	- 157.644	2.220.410
2038	91.318	- 251.177	- 159.859	2.060.551
2039	81.316	- 227.397	- 146.081	1.914.470
2040	83.760	- 229.211	- 145.451	1.769.019
2041	82.056	- 229.634	- 147.578	1.621.441



Anhang

FOLGEKOSTEN RECHNER RHEINLAND-PFALZ

Statische Analyse Szenario A

		2013	2014	2015	2016	2017
ERTRÄGE	**Steuern**					
	Einkommensteuer					
	Zuweisungen aus §21 LFAG					
	Grundsteuer					
	Kommunaler Finanzausgleich					
	Schlüsselzuweisung A					
	Schlüsselzuweisung B1					
	Schlüsselzuweisung B2					
	Förderungen / Beiträge					
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.					
	Förderung Kinderkrippe laufend					28.049
	Förderung KiGa laufend					12.258
	Förderung Grundschule laufend					5.544
	Umlegungsvorteile					
	Grundstücksverkauf					2.364.436
AUFWENDUNGEN	**Technische Infrastruktur**					
	Verwaltung		- 4.464	- 4.509	- 4.554	- 4.600
	Ingenieursplanung		- 56	- 57	- 58	- 58
	Flächennutzungsplan					
	Innere Verkehrserschließung		- 9.485	- 9.580	- 9.676	- 9.772
	Sonstige innere Erschließung					
	Äußere Erschließung					
	Kinderspielplätze					
	Grünanlagen					
	Wasserversorgung					
	Abwasserentsorgung					
	Sonderbauwerke					
	Techn. Infrastr. laufende Kosten					- 58.257
	Ökologischer Ausgleich		- 5.520	- 5.575	- 5.631	- 5.687
	Soziale Infrastruktur					
	Kinderkrippe Herstellung					
	Kinderkrippe laufende Kosten					- 66.349
	Kindergarten Herstellung					
	Kindergarten laufende Kosten					- 31.868
	Grundschule Herstellung					
	Grundschule laufende Kosten					- 8.874
	Umlegungskosten					
	Bauland eingew. und erworb.					- 761.665
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.					
	Umlagen					
	Kreisumlage					
	Verbandsgemeindeumlage					
	Finanzausgleichumlage					
	Finanzierungskosten					
	Finanzierung		- 12.146	- 11.774	- 11.397	- 11.016
	Kassenkredite / Guthabenzinsen			- 138	- 415	- 693
	Summe		**- 31.672**	**- 31.633**	**- 31.730**	**1.451.448**
	Summe kumuliert		**- 31.672**	**- 63.305**	**- 95.035**	**1.356.414**

		2018	2019	2020	2021	2022
ERTRÄGE	**Steuern**					
	Einkommensteuer	0	0	0	0	57.528
	Zuweisungen aus §21 LFAG	0	0	0	0	5.753
	Grundsteuer	28.038	47.443	59.804	66.967	73.131
	Kommunaler Finanzausgleich					
	Schlüsselzuweisung A	0	- 17.954	- 30.380	- 38.295	- 42.883
	Schlüsselzuweisung B1	809	1.369	1.726	1.927	2.111
	Schlüsselzuweisung B2	0	0	0	0	0
	Förderungen / Beiträge					
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.	0	0	0	0	0
	Förderung Kinderkrippe laufend	45.328	57.227	57.799	64.214	64.857
	Förderung KiGa laufend	19.809	25.009	25.260	28.063	28.344
	Förderung Grundschule laufend	9.100	11.312	12.139	12.981	12.383
	Umlegungsvorteile	0	0	0	0	0
	Grundstücksverkauf	1.612.730	1.002.374	553.655	463.330	4.034
AUFWENDUNGEN	**Technische Infrastruktur**					
	Verwaltung	- 4.646	- 4.692	- 4.739	- 4.786	- 4.834
	Ingenieursplanung	- 59	- 59	- 60	- 61	- 61
	Flächennutzungsplan	0	0	0	0	0
	Innere Verkehrserschließung	- 9.870	- 9.969	- 10.068	- 10.169	- 10.271
	Sonstige innere Erschließung	0	0	0	0	0
	Äußere Erschließung	0	0	0	0	0
	Kinderspielplätze	0	0	0	0	0
	Grünanlagen	0	0	0	0	0
	Wasserversorgung	0	0	0	0	0
	Abwasserentsorgung	0	0	0	0	0
	Sonderbauwerke	0	0	0	0	0
	Techn. Infrastr. laufende Kosten	- 58.840	- 59.428	- 60.022	- 60.623	- 61.229
	Ökologischer Ausgleich	- 5.744	- 5.802	- 5.860	- 5.918	- 5.977
	Soziale Infrastruktur					
	Kinderkrippe Herstellung	0	0	0	0	0
	Kinderkrippe laufende Kosten	- 107.220	- 135.365	- 136.719	- 151.894	- 153.413
	Kindergarten Herstellung	0	0	0	0	0
	Kindergarten laufende Kosten	- 51.499	- 65.018	- 65.668	- 72.957	- 73.687
	Grundschule Herstellung	0	0	0	0	0
	Grundschule laufende Kosten	- 14.565	- 18.105	- 19.429	- 20.778	- 19.820
	Umlegungskosten	0	0	0	0	0
	Bauland eingew. und erworb.	- 519.515	- 322.899	- 178.351	- 149.254	- 1.300
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.	0	0	0	0	0
	Umlagen					
	Kreisumlage	0	0	0	0	0
	Verbandsgemeindeumlage	0	0	0	0	0
	Finanzausgleichumlage	0	0	0	0	0
	Finanzierungskosten					
	Finanzierung	- 10.630	- 10.241	- 9.847	- 9.449	- 9.047
	Kassenkredite / Guthabenzinsen	0	0	0	0	0
	Summe	**933.226**	**495.201**	**189.238**	**113.298**	**- 134.381**
	Summe kumuliert	**2.289.640**	**2.784.841**	**2.974.079**	**3.087.377**	**2.952.995**

		2023	2024	2025	2026	2027
ERTRÄGE	**Steuern**					
	Einkommensteuer	95.996	119.919	134.003	145.754	147.212
	Zuweisungen aus §21 LFAG	9.600	11.992	13.400	14.575	14.721
	Grundsteuer	73.863	74.601	75.347	76.101	76.862
	Kommunaler Finanzausgleich					
	Schlüsselzuweisung A	- 110.110	- 152.894	- 179.682	- 195.652	- 209.061
	Schlüsselzuweisung B1	2.132	2.153	2.175	2.197	2.218
	Schlüsselzuweisung B2	0	0	0	0	0
	Förderungen / Beiträge					
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.	0	0	0	0	0
	Förderung Kinderkrippe laufend	59.550	60.146	54.672	55.219	55.771
	Förderung KiGa laufend	26.025	26.285	23.893	24.132	24.373
	Förderung Grundschule laufend	12.507	11.889	12.007	11.370	11.483
	Umlegungsvorteile	0	0	0	0	0
	Grundstücksverkauf	0	0	0	0	0
AUFWENDUNGEN	**Technische Infrastruktur**					
	Verwaltung	- 4.883	- 4.931	- 4.981	- 5.030	- 5.081
	Ingenieursplanung	- 62	- 62	- 63	- 64	- 64
	Flächennutzungsplan	0	0	0	0	0
	Innere Verkehrserschließung	- 10.374	- 10.477	- 10.582	- 10.688	- 10.795
	Sonstige innere Erschließung	0	0	0	0	0
	Äußere Erschließung	0	0	0	0	0
	Kinderspielplätze	0	0	0	0	0
	Grünanlagen	0	0	0	0	0
	Wasserversorgung	0	0	0	0	0
	Abwasserentsorgung	0	0	0	0	0
	Sonderbauwerke	0	0	0	0	0
	Techn. Infrastr. laufende Kosten	- 61.841	- 62.460	- 63.084	- 63.715	- 64.352
	Ökologischer Ausgleich	0	0	0	0	0
	Soziale Infrastruktur					
	Kinderkrippe Herstellung	0	0	0	0	0
	Kinderkrippe laufende Kosten	- 140.861	- 142.270	- 129.323	- 130.617	- 131.923
	Kindergarten Herstellung	0	0	0	0	0
	Kindergarten laufende Kosten	- 67.658	- 68.335	- 62.116	- 62.737	- 63.365
	Grundschule Herstellung	0	0	0	0	0
	Grundschule laufende Kosten	- 20.018	- 19.029	- 19.219	- 18.198	- 18.380
	Umlegungskosten	0	0	0	0	0
	Bauland eingew. und erworb.	0	0	0	0	0
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.	0	0	0	0	0
	Umlagen					
	Kreisumlage	0	0	0	0	0
	Verbandsgemeindeumlage	0	0	0	0	0
	Finanzausgleichumlage	0	0	0	0	0
	Finanzierungskosten					
	Finanzierung	- 8.640	- 8.229	- 7.813	- 7.392	- 6.967
	Kassenkredite / Guthabenzinsen	0	0	0	0	0
	Summe	**- 144.775**	**- 161.702**	**- 161.364**	**- 164.746**	**- 177.346**
	Summe kumuliert	**2.808.221**	**2.646.519**	**2.485.154**	**2.320.409**	**2.143.062**

		2028	2029	2030	2031	2032
ERTRÄGE	**Steuern**					
	Einkommensteuer	147.356	148.830	148.964	150.454	150.576
	Zuweisungen aus §21 LFAG	14.736	14.883	14.896	15.045	15.058
	Grundsteuer	77.630	78.407	79.191	79.983	80.782
	Kommunaler Finanzausgleich					
	Schlüsselzuweisung A	- 211.152	- 211.802	- 213.920	- 214.570	- 216.716
	Schlüsselzuweisung B1	2.241	2.263	2.286	2.309	2.332
	Schlüsselzuweisung B2	0	0	0	0	0
	Förderungen / Beiträge					
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.	0	0	0	0	0
	Förderung Kinderkrippe laufend	50.070	50.571	51.077	45.139	45.590
	Förderung KiGa laufend	21.882	22.101	22.322	19.727	19.924
	Förderung Grundschule laufend	10.825	10.933	10.254	10.356	9.655
	Umlegungsvorteile	0	0	0	0	0
	Grundstücksverkauf	0	0	0	0	0
AUFWENDUNGEN	**Technische Infrastruktur**					
	Verwaltung	- 5.132	- 5.183	- 5.235	- 5.287	- 5.340
	Ingenieursplanung	- 65	- 66	- 66	- 67	- 68
	Flächennutzungsplan	0	0	0	0	0
	Innere Verkehrserschließung	- 10.903	- 11.012	- 11.122	- 11.233	- 11.345
	Sonstige innere Erschließung	0	0	0	0	0
	Äußere Erschließung	0	0	0	0	0
	Kinderspielplätze	0	0	0	0	0
	Grünanlagen	0	0	0	0	0
	Wasserversorgung	0	0	0	0	0
	Abwasserentsorgung	0	0	0	0	0
	Sonderbauwerke	0	0	0	0	0
	Techn. Infrastr. laufende Kosten	- 64.996	- 65.646	- 66.302	- 66.965	- 67.635
	Ökologischer Ausgleich	0	0	0	0	0
	Soziale Infrastruktur					
	Kinderkrippe Herstellung	0	0	0	0	0
	Kinderkrippe laufende Kosten	- 118.437	- 119.622	- 120.818	- 106.773	- 107.841
	Kindergarten Herstellung	0	0	0	0	0
	Kindergarten laufende Kosten	- 56.887	- 57.456	- 58.031	- 51.285	- 51.798
	Grundschule Herstellung	0	0	0	0	0
	Grundschule laufende Kosten	- 17.326	- 17.500	- 16.412	- 16.576	- 15.454
	Umlegungskosten	0	0	0	0	0
	Bauland eingew. und erworb.	0	0	0	0	0
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.	0	0	0	0	0
	Umlagen					
	Kreisumlage	0	0	0	0	0
	Verbandsgemeindeumlage	0	0	0	0	0
	Finanzausgleichumlage	0	0	0	0	0
	Finanzierungskosten					
	Finanzierung	- 6.537	- 6.103	- 5.664	- 5.220	- 4.771
	Kassenkredite / Guthabenzinsen	0	0	0	0	0
	Summe	**- 166.695**	**- 166.402**	**- 168.581**	**- 154.964**	**- 157.049**
	Summe kumuliert	**1.976.367**	**1.809.965**	**1.641.385**	**1.486.421**	**1.329.372**

		2033	2034	2035	2036	2037
ERTRÄGE	**Steuern**					
	Einkommensteuer	152.082	152.194	153.716	153.815	155.353
	Zuweisungen aus §21 LFAG	15.208	15.219	15.372	15.382	15.535
	Grundsteuer	81.590	82.406	83.230	84.062	84.903
	Kommunaler Finanzausgleich					
	Schlüsselzuweisung A	- 217.363	- 219.537	- 220.182	- 222.384	- 223.026
	Schlüsselzuweisung B1	2.355	2.379	2.402	2.426	2.451
	Schlüsselzuweisung B2	0	0	0	0	0
	Förderungen / Beiträge					
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.	0	0	0	0	0
	Förderung Kinderkrippe laufend	39.468	39.863	40.262	33.887	34.226
	Förderung KiGa laufend	17.249	17.421	17.595	14.809	14.957
	Förderung Grundschule laufend	9.752	9.029	9.119	8.373	8.456
	Umlegungsvorteile	0	0	0	0	0
	Grundstücksverkauf	0	0	0	0	0
AUFWENDUNGEN	**Technische Infrastruktur**					
	Verwaltung	- 5.393	- 5.447	- 5.502	- 5.557	- 5.612
	Ingenieursplanung	- 68	- 69	- 70	- 70	- 71
	Flächennutzungsplan	0	0	0	0	0
	Innere Verkehrserschließung	- 11.459	- 11.573	- 11.689	- 11.806	- 11.924
	Sonstige innere Erschließung	0	0	0	0	0
	Äußere Erschließung	0	0	0	0	0
	Kinderspielplätze	0	0	0	0	0
	Grünanlagen	0	0	0	0	0
	Wasserversorgung	0	0	0	0	0
	Abwasserentsorgung	0	0	0	0	0
	Sonderbauwerke	0	0	0	0	0
	Techn. Infrastr. laufende Kosten	- 68.311	- 68.994	- 69.684	- 70.381	- 71.085
	Ökologischer Ausgleich	0	0	0	0	0
	Soziale Infrastruktur					
	Kinderkrippe Herstellung	0	0	0	0	0
	Kinderkrippe laufende Kosten	- 93.359	- 94.293	- 95.236	- 80.157	- 80.958
	Kindergarten Herstellung	0	0	0	0	0
	Kindergarten laufende Kosten	- 44.842	- 45.290	- 45.743	- 38.501	- 38.886
	Grundschule Herstellung	0	0	0	0	0
	Grundschule laufende Kosten	- 15.609	- 14.451	- 14.596	- 13.401	- 13.535
	Umlegungskosten	0	0	0	0	0
	Bauland eingew. und erworb.	0	0	0	0	0
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.	0	0	0	0	0
	Umlagen					
	Kreisumlage	0	0	0	0	0
	Verbandsgemeindeumlage	0	0	0	0	0
	Finanzausgleichumlage	0	0	0	0	0
	Finanzierungskosten					
	Finanzierung	- 4.317	- 3.858	- 3.394	- 2.925	- 2.450
	Kassenkredite / Guthabenzinsen	0	0	0	0	0
	Summe	**- 143.017**	**- 145.002**	**- 144.400**	**- 132.427**	**- 131.666**
	Summe kumuliert	**1.186.355**	**1.041.354**	**896.954**	**764.527**	**632.861**

		2038	2039	2040	2041
ERTRÄGE	**Steuern**				
	Einkommensteuer	155.441	155.514	157.069	157.129
	Zuweisungen aus §21 LFAG	15.544	15.551	15.707	15.713
	Grundsteuer	85.752	86.610	87.476	88.350
	Kommunaler Finanzausgleich				
	Schlüsselzuweisung A	- 225.256	- 225.897	- 226.526	- 228.791
	Schlüsselzuweisung B1	2.475	2.500	2.525	2.550
	Schlüsselzuweisung B2	0	0	0	0
	Förderungen / Beiträge				
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.	0	0	0	0
	Förderung Kinderkrippe laufend	34.568	27.931	28.210	28.492
	Förderung KiGa laufend	15.107	12.206	12.329	12.452
	Förderung Grundschule laufend	7.687	6.901	6.970	6.160
	Umlegungsvorteile	0	0	0	0
	Grundstücksverkauf	0	0	0	0
AUFWENDUNGEN	**Technische Infrastruktur**				
	Verwaltung	- 5.668	- 5.725	- 5.782	- 5.840
	Ingenieursplanung	- 72	- 72	- 73	- 74
	Flächennutzungsplan	0	0	0	0
	Innere Verkehrserschließung	- 12.043	- 12.164	- 12.285	- 12.408
	Sonstige innere Erschließung	0	0	0	0
	Äußere Erschließung	0	0	0	0
	Kinderspielplätze	0	0	0	0
	Grünanlagen	0	0	0	0
	Wasserversorgung	0	0	0	0
	Abwasserentsorgung	0	0	0	0
	Sonderbauwerke	0	0	0	0
	Techn. Infrastr. laufende Kosten	- 71.796	- 72.514	- 73.239	- 73.971
	Ökologischer Ausgleich	0	0	0	0
	Soziale Infrastruktur				
	Kinderkrippe Herstellung	0	0	0	0
	Kinderkrippe laufende Kosten	- 81.768	- 66.068	- 66.729	- 67.396
	Kindergarten Herstellung	0	0	0	0
	Kindergarten laufende Kosten	- 39.274	- 31.734	- 32.051	- 32.372
	Grundschule Herstellung	0	0	0	0
	Grundschule laufende Kosten	- 12.304	- 11.046	- 11.156	- 9.859
	Umlegungskosten	0	0	0	0
	Bauland eingew. und erworb.	0	0	0	0
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.	0	0	0	0
	Umlagen				
	Kreisumlage	0	0	0	0
	Verbandsgemeindeumlage	0	0	0	0
	Finanzausgleichumlage	0	0	0	0
	Finanzierungskosten				
	Finanzierung	- 1.971	- 1.486	- 996	- 501
	Kassenkredite / Guthabenzinsen	0	0	0	0
	Summe	**- 133.578**	**- 119.493**	**- 118.553**	**- 120.366**
	Summe kumuliert	**499.282**	**379.789**	**261.236**	**140.870**

FOLGEKOSTEN RECHNER RHEINLAND-PFALZ

Statische Analyse Szenario B

		2013	2014	2015	2016	2017
ERTRÄGE	**Steuern**					
	Einkommensteuer					
	Zuweisungen aus §21 LFAG					
	Grundsteuer					
	Kommunaler Finanzausgleich					
	Schlüsselzuweisung A					
	Schlüsselzuweisung B1					
	Schlüsselzuweisung B2					
	Förderungen / Beiträge					
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.					
	Förderung Kinderkrippe laufend					11.220
	Förderung KiGa laufend					4.903
	Förderung Grundschule laufend					2.772
	Umlegungsvorteile					
	Grundstücksverkauf					1.182.218
AUFWENDUNGEN	**Technische Infrastruktur**					
	Verwaltung		- 4.464	- 4.509	- 4.554	- 4.600
	Ingenieursplanung		- 56	- 57	- 58	- 58
	Flächennutzungsplan					
	Innere Verkehrserschließung		- 9.485	- 9.580	- 9.676	- 9.772
	Sonstige innere Erschließung					
	Äußere Erschließung					
	Kinderspielplätze					
	Grünanlagen					
	Wasserversorgung					
	Abwasserentsorgung					
	Sonderbauwerke					
	Techn. Infrastr. laufende Kosten					- 58.257
	Ökologischer Ausgleich		- 5.520	- 5.575	- 5.631	- 5.687
	Soziale Infrastruktur					
	Kinderkrippe Herstellung					
	Kinderkrippe laufende Kosten					- 26.540
	Kindergarten Herstellung					
	Kindergarten laufende Kosten					- 12.747
	Grundschule Herstellung					
	Grundschule laufende Kosten					- 4.437
	Umlegungskosten					
	Bauland eingew. und erworb.					- 380.833
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.					
	Umlagen					
	Kreisumlage					
	Verbandsgemeindeumlage					
	Finanzausgleichumlage					
	Finanzierungskosten					
	Finanzierung		- 12.146	- 11.774	- 11.397	- 11.016
	Kassenkredite / Guthabenzinsen			- 138	- 415	- 693
	Summe		**- 31.672**	**- 31.633**	**- 31.730**	**686.474**
	Summe kumuliert		**- 31.672**	**- 63.305**	**- 95.035**	**591.439**

		2018	2019	2020	2021	2022
ERTRÄGE	**Steuern**					
	Einkommensteuer	0	0	0	0	27.513
	Zuweisungen aus §21 LFAG	0	0	0	0	2.751
	Grundsteuer	14.019	28.319	43.088	57.963	73.131
	Kommunaler Finanzausgleich					
	Schlüsselzuweisung A	0	- 8.977	- 18.134	- 27.592	- 37.117
	Schlüsselzuweisung B1	399	817	1.244	1.668	2.111
	Schlüsselzuweisung B2	0	0	0	0	0
	Förderungen / Beiträge					
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.	0	0	0	0	0
	Förderung Kinderkrippe laufend	28.330	40.059	52.019	64.214	64.857
	Förderung KiGa laufend	12.381	17.507	22.734	28.063	28.344
	Förderung Grundschule laufend	5.600	7.777	10.711	12.981	12.383
	Umlegungsvorteile	0	0	0	0	0
	Grundstücksverkauf	1.194.040	1.221.643	1.218.041	1.230.221	4.034
AUFWENDUNGEN	**Technische Infrastruktur**					
	Verwaltung	- 4.646	- 4.692	- 4.739	- 4.786	- 4.834
	Ingenieursplanung	- 59	- 59	- 60	- 61	- 61
	Flächennutzungsplan	0	0	0	0	0
	Innere Verkehrserschließung	- 9.870	- 9.969	- 10.068	- 10.169	- 10.271
	Sonstige innere Erschließung	0	0	0	0	0
	Äußere Erschließung	0	0	0	0	0
	Kinderspielplätze	0	0	0	0	0
	Grünanlagen	0	0	0	0	0
	Wasserversorgung	0	0	0	0	0
	Abwasserentsorgung	0	0	0	0	0
	Sonderbauwerke	0	0	0	0	0
	Techn. Infrastr. laufende Kosten	- 58.840	- 59.428	- 60.022	- 60.623	- 61.229
	Ökologischer Ausgleich	- 5.744	- 5.802	- 5.860	- 5.918	- 5.977
	Soziale Infrastruktur					
	Kinderkrippe Herstellung	0	0	0	0	0
	Kinderkrippe laufende Kosten	- 67.012	- 94.756	- 123.047	- 151.894	- 153.413
	Kindergarten Herstellung	0	0	0	0	0
	Kindergarten laufende Kosten	- 32.187	- 45.513	- 59.101	- 72.957	- 73.687
	Grundschule Herstellung	0	0	0	0	0
	Grundschule laufende Kosten	- 8.963	- 12.447	- 17.143	- 20.778	- 19.820
	Umlegungskosten	0	0	0	0	0
	Bauland eingew. und erworb.	- 384.641	- 393.533	- 392.372	- 396.296	- 1.300
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.	0	0	0	0	0
	Umlagen					
	Kreisumlage	0	0	0	0	0
	Verbandsgemeindeumlage	0	0	0	0	0
	Finanzausgleichumlage	0	0	0	0	0
	Finanzierungskosten					
	Finanzierung	- 10.630	- 10.241	- 9.847	- 9.449	- 9.047
	Kassenkredite / Guthabenzinsen	0	0	0	0	0
	Summe	**672.177**	**670.704**	**647.441**	**634.587**	**- 161.632**
	Summe kumuliert	**1.263.616**	**1.934.320**	**2.581.762**	**3.216.349**	**3.054.716**

		2023	2024	2025	2026	2027
ERTRÄGE	**Steuern**					
	Einkommensteuer	56.839	86.750	115.964	145.754	147.212
	Zuweisungen aus §21 LFAG	5.684	8.675	11.596	14.575	14.721
	Grundsteuer	73.863	74.601	75.347	76.101	76.862
	Kommunaler Finanzausgleich					
	Schlüsselzuweisung A	- 77.094	- 109.821	- 143.196	- 175.809	- 209.061
	Schlüsselzuweisung B1	2.132	2.153	2.175	2.197	2.218
	Schlüsselzuweisung B2	0	0	0	0	0
	Förderungen / Beiträge					
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.	0	0	0	0	0
	Förderung Kinderkrippe laufend	59.550	60.146	54.672	55.219	55.771
	Förderung KiGa laufend	26.025	26.285	23.893	24.132	24.373
	Förderung Grundschule laufend	12.507	11.889	12.007	11.370	11.483
	Umlegungsvorteile	0	0	0	0	0
	Grundstücksverkauf	0	0	0	0	0
AUFWENDUNGEN	**Technische Infrastruktur**					
	Verwaltung	- 4.883	- 4.931	- 4.981	- 5.030	- 5.081
	Ingenieursplanung	- 62	- 62	- 63	- 64	- 64
	Flächennutzungsplan	0	0	0	0	0
	Innere Verkehrserschließung	- 10.374	- 10.477	- 10.582	- 10.688	- 10.795
	Sonstige innere Erschließung	0	0	0	0	0
	Äußere Erschließung	0	0	0	0	0
	Kinderspielplätze	0	0	0	0	0
	Grünanlagen	0	0	0	0	0
	Wasserversorgung	0	0	0	0	0
	Abwasserentsorgung	0	0	0	0	0
	Sonderbauwerke	0	0	0	0	0
	Techn. Infrastr. laufende Kosten	- 61.841	- 62.460	- 63.084	- 63.715	- 64.352
	Ökologischer Ausgleich	0	0	0	0	0
	Soziale Infrastruktur					
	Kinderkrippe Herstellung	0	0	0	0	0
	Kinderkrippe laufende Kosten	- 140.861	- 142.270	- 129.323	- 130.617	- 131.923
	Kindergarten Herstellung	0	0	0	0	0
	Kindergarten laufende Kosten	- 67.658	- 68.335	- 62.116	- 62.737	- 63.365
	Grundschule Herstellung	0	0	0	0	0
	Grundschule laufende Kosten	- 20.018	- 19.029	- 19.219	- 18.198	- 18.380
	Umlegungskosten	0	0	0	0	0
	Bauland eingew. und erworb.	0	0	0	0	0
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.	0	0	0	0	0
	Umlagen					
	Kreisumlage	0	0	0	0	0
	Verbandsgemeindeumlage	0	0	0	0	0
	Finanzausgleichumlage	0	0	0	0	0
	Finanzierungskosten					
	Finanzierung	- 8.640	- 8.229	- 7.813	- 7.392	- 6.967
	Kassenkredite / Guthabenzinsen	0	0	0	0	0
	Summe	**- 154.831**	**- 155.115**	**- 144.722**	**- 144.902**	**- 177.346**
	Summe kumuliert	**2.899.886**	**2.744.771**	**2.600.049**	**2.455.147**	**2.277.800**

		2028	2029	2030	2031	2032
ERTRÄGE	**Steuern**					
	Einkommensteuer	147.356	148.830	148.964	150.454	150.576
	Zuweisungen aus §21 LFAG	14.736	14.883	14.896	15.045	15.058
	Grundsteuer	77.630	78.407	79.191	79.983	80.782
	Kommunaler Finanzausgleich					
	Schlüsselzuweisung A	- 211.152	- 211.802	- 213.920	- 214.570	- 216.716
	Schlüsselzuweisung B1	2.241	2.263	2.286	2.309	2.332
	Schlüsselzuweisung B2	0	0	0	0	0
	Förderungen / Beiträge					
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.	0	0	0	0	0
	Förderung Kinderkrippe laufend	50.070	50.571	51.077	45.139	45.590
	Förderung KiGa laufend	21.882	22.101	22.322	19.727	19.924
	Förderung Grundschule laufend	10.825	10.933	10.254	10.356	9.655
	Umlegungsvorteile	0	0	0	0	0
	Grundstücksverkauf	0	0	0	0	0
AUFWENDUNGEN	**Technische Infrastruktur**					
	Verwaltung	- 5.132	- 5.183	- 5.235	- 5.287	- 5.340
	Ingenieursplanung	- 65	- 66	- 66	- 67	- 68
	Flächennutzungsplan	0	0	0	0	0
	Innere Verkehrserschließung	- 10.903	- 11.012	- 11.122	- 11.233	- 11.345
	Sonstige innere Erschließung	0	0	0	0	0
	Äußere Erschließung	0	0	0	0	0
	Kinderspielplätze	0	0	0	0	0
	Grünanlagen	0	0	0	0	0
	Wasserversorgung	0	0	0	0	0
	Abwasserentsorgung	0	0	0	0	0
	Sonderbauwerke	0	0	0	0	0
	Techn. Infrastr. laufende Kosten	- 64.996	- 65.646	- 66.302	- 66.965	- 67.635
	Ökologischer Ausgleich	0	0	0	0	0
	Soziale Infrastruktur					
	Kinderkrippe Herstellung	0	0	0	0	0
	Kinderkrippe laufende Kosten	- 118.437	- 119.622	- 120.818	- 106.773	- 107.841
	Kindergarten Herstellung	0	0	0	0	0
	Kindergarten laufende Kosten	- 56.887	- 57.456	- 58.031	- 51.285	- 51.798
	Grundschule Herstellung	0	0	0	0	0
	Grundschule laufende Kosten	- 17.326	- 17.500	- 16.412	- 16.576	- 15.454
	Umlegungskosten	0	0	0	0	0
	Bauland eingew. und erworb.	0	0	0	0	0
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.	0	0	0	0	0
	Umlagen					
	Kreisumlage	0	0	0	0	0
	Verbandsgemeindeumlage	0	0	0	0	0
	Finanzausgleichumlage	0	0	0	0	0
	Finanzierungskosten					
	Finanzierung	- 6.537	- 6.103	- 5.664	- 5.220	- 4.771
	Kassenkredite / Guthabenzinsen	0	0	0	0	0
	Summe	**- 166.695**	**- 166.402**	**- 168.581**	**- 154.964**	**- 157.049**
	Summe kumuliert	**2.111.105**	**1.944.703**	**1.776.123**	**1.621.159**	**1.464.110**

		2033	2034	2035	2036	2037
ERTRÄGE	**Steuern**					
	Einkommensteuer	152.082	152.194	153.716	153.815	155.353
	Zuweisungen aus §21 LFAG	15.208	15.219	15.372	15.382	15.535
	Grundsteuer	81.590	82.406	83.230	84.062	84.903
	Kommunaler Finanzausgleich					
	Schlüsselzuweisung A	- 217.363	- 219.537	- 220.182	- 222.384	- 223.026
	Schlüsselzuweisung B1	2.355	2.379	2.402	2.426	2.451
	Schlüsselzuweisung B2	0	0	0	0	0
	Förderungen / Beiträge					
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.	0	0	0	0	0
	Förderung Kinderkrippe laufend	39.468	39.863	40.262	33.887	34.226
	Förderung KiGa laufend	17.249	17.421	17.595	14.809	14.957
	Förderung Grundschule laufend	9.752	9.029	9.119	8.373	8.456
	Umlegungsvorteile	0	0	0	0	0
	Grundstücksverkauf	0	0	0	0	0
AUFWENDUNGEN	**Technische Infrastruktur**					
	Verwaltung	- 5.393	- 5.447	- 5.502	- 5.557	- 5.612
	Ingenieursplanung	- 68	- 69	- 70	- 70	- 71
	Flächennutzungsplan	0	0	0	0	0
	Innere Verkehrserschließung	- 11.459	- 11.573	- 11.689	- 11.806	- 11.924
	Sonstige innere Erschließung	0	0	0	0	0
	Äußere Erschließung	0	0	0	0	0
	Kinderspielplätze	0	0	0	0	0
	Grünanlagen	0	0	0	0	0
	Wasserversorgung	0	0	0	0	0
	Abwasserentsorgung	0	0	0	0	0
	Sonderbauwerke	0	0	0	0	0
	Techn. Infrastr. laufende Kosten	- 68.311	- 68.994	- 69.684	- 70.381	- 71.085
	Ökologischer Ausgleich	0	0	0	0	0
	Soziale Infrastruktur					
	Kinderkrippe Herstellung	0	0	0	0	0
	Kinderkrippe laufende Kosten	- 93.359	- 94.293	- 95.236	- 80.157	- 80.958
	Kindergarten Herstellung	0	0	0	0	0
	Kindergarten laufende Kosten	- 44.842	- 45.290	- 45.743	- 38.501	- 38.886
	Grundschule Herstellung	0	0	0	0	0
	Grundschule laufende Kosten	- 15.609	- 14.451	- 14.596	- 13.401	- 13.535
	Umlegungskosten	0	0	0	0	0
	Bauland eingew. und erworb.	0	0	0	0	0
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.	0	0	0	0	0
	Umlagen					
	Kreisumlage	0	0	0	0	0
	Verbandsgemeindeumlage	0	0	0	0	0
	Finanzausgleichumlage	0	0	0	0	0
	Finanzierungskosten					
	Finanzierung	- 4.317	- 3.858	- 3.394	- 2.925	- 2.450
	Kassenkredite / Guthabenzinsen	0	0	0	0	0
	Summe	**- 143.017**	**- 145.002**	**- 144.400**	**- 132.427**	**- 131.666**
	Summe kumuliert	**1.321.093**	**1.176.092**	**1.031.692**	**899.265**	**767.598**

		2038	2039	2040	2041
ERTRÄGE	**Steuern**				
	Einkommensteuer	155.441	155.514	157.069	157.129
	Zuweisungen aus §21 LFAG	15.544	15.551	15.707	15.713
	Grundsteuer	85.752	86.610	87.476	88.350
	Kommunaler Finanzausgleich				
	Schlüsselzuweisung A	- 225.256	- 225.897	- 226.526	- 228.791
	Schlüsselzuweisung B1	2.475	2.500	2.525	2.550
	Schlüsselzuweisung B2	0	0	0	0
	Förderungen / Beiträge				
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.	0	0	0	0
	Förderung Kinderkrippe laufend	34.568	27.931	28.210	28.492
	Förderung KiGa laufend	15.107	12.206	12.329	12.452
	Förderung Grundschule laufend	7.687	6.901	6.970	6.160
	Umlegungsvorteile	0	0	0	0
	Grundstücksverkauf	0	0	0	0
AUFWENDUNGEN	**Technische Infrastruktur**				
	Verwaltung	- 5.668	- 5.725	- 5.782	- 5.840
	Ingenieursplanung	- 72	- 72	- 73	- 74
	Flächennutzungsplan	0	0	0	0
	Innere Verkehrserschließung	- 12.043	- 12.164	- 12.285	- 12.408
	Sonstige innere Erschließung	0	0	0	0
	Äußere Erschließung	0	0	0	0
	Kinderspielplätze	0	0	0	0
	Grünanlagen	0	0	0	0
	Wasserversorgung	0	0	0	0
	Abwasserentsorgung	0	0	0	0
	Sonderbauwerke	0	0	0	0
	Techn. Infrastr. laufende Kosten	- 71.796	- 72.514	- 73.239	- 73.971
	Ökologischer Ausgleich	0	0	0	0
	Soziale Infrastruktur				
	Kinderkrippe Herstellung	0	0	0	0
	Kinderkrippe laufende Kosten	- 81.768	- 66.068	- 66.729	- 67.396
	Kindergarten Herstellung	0	0	0	0
	Kindergarten laufende Kosten	- 39.274	- 31.734	- 32.051	- 32.372
	Grundschule Herstellung	0	0	0	0
	Grundschule laufende Kosten	- 12.304	- 11.046	- 11.156	- 9.859
	Umlegungskosten	0	0	0	0
	Bauland eingew. und erworb.	0	0	0	0
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.	0	0	0	0
	Umlagen				
	Kreisumlage	0	0	0	0
	Verbandsgemeindeumlage	0	0	0	0
	Finanzausgleichumlage	0	0	0	0
	Finanzierungskosten				
	Finanzierung	- 1.971	- 1.486	- 996	- 501
	Kassenkredite / Guthabenzinsen	0	0	0	0
	Summe	**- 133.578**	**- 119.493**	**- 118.553**	**- 120.366**
	Summe kumuliert	**634.020**	**514.527**	**395.974**	**275.608**

Statische Analyse Szenario C

		2013	2014	2015	2016	2017
ERTRÄGE	**Steuern**					
	Einkommensteuer					
	Zuweisungen aus §21 LFAG					
	Grundsteuer					
	Kommunaler Finanzausgleich					
	Schlüsselzuweisung A					
	Schlüsselzuweisung B1					
	Schlüsselzuweisung B2					
	Förderungen / Beiträge					
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.					
	Förderung Kinderkrippe laufend					5.610
	Förderung KiGa laufend					2.452
	Förderung Grundschule laufend					1.386
	Umlegungsvorteile					
	Grundstücksverkauf					491.311
AUFWENDUNGEN	**Technische Infrastruktur**					
	Verwaltung		- 4.464	- 4.509	- 4.554	- 4.600
	Ingenieursplanung		- 56	- 57	- 58	- 58
	Flächennutzungsplan					
	Innere Verkehrserschließung		- 9.485	- 9.580	- 9.676	- 9.772
	Sonstige innere Erschließung					
	Äußere Erschließung					
	Kinderspielplätze					
	Grünanlagen					
	Wasserversorgung					
	Abwasserentsorgung					
	Sonderbauwerke					
	Techn. Infrastr. laufende Kosten					- 58.257
	Ökologischer Ausgleich		- 5.520	- 5.575	- 5.631	- 5.687
	Soziale Infrastruktur					
	Kinderkrippe Herstellung					
	Kinderkrippe laufende Kosten					- 13.270
	Kindergarten Herstellung					
	Kindergarten laufende Kosten					- 6.374
	Grundschule Herstellung					
	Grundschule laufende Kosten					- 2.219
	Umlegungskosten					
	Bauland eingew. und erworb.					- 158.268
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.					
	Umlagen					
	Kreisumlage					
	Verbandsgemeindeumlage					
	Finanzausgleichumlage					
	Finanzierungskosten					
	Finanzierung		- 12.146	- 11.774	- 11.397	- 11.016
	Kassenkredite / Guthabenzinsen			- 138	- 415	- 693
	Summe		**- 31.672**	**- 31.633**	**- 31.730**	**230.546**
	Summe kumuliert		**- 31.672**	**- 63.305**	**- 95.035**	**135.511**

		2018	2019	2020	2021	2022
ERTRÄGE	**Steuern**					
	Einkommensteuer	0	0	0	0	11.255
	Zuweisungen aus §21 LFAG	0	0	0	0	1.126
	Grundsteuer	5.826	22.066	49.403	66.404	73.131
	Kommunaler Finanzausgleich					
	Schlüsselzuweisung A	0	- 3.731	- 14.130	- 31.635	- 42.522
	Schlüsselzuweisung B1	168	637	1.426	1.917	2.111
	Schlüsselzuweisung B2	0	0	0	0	0
	Förderungen / Beiträge					
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.	0	0	0	0	0
	Förderung Kinderkrippe laufend	22.664	45.781	57.799	64.214	64.857
	Förderung KiGa laufend	9.905	20.008	25.260	28.063	28.344
	Förderung Grundschule laufend	4.200	9.191	12.139	12.981	12.383
	Umlegungsvorteile	0	0	0	0	0
	Grundstücksverkauf	1.364.618	2.286.665	1.392.046	511.261	4.034
AUFWENDUNGEN	**Technische Infrastruktur**					
	Verwaltung	- 4.646	- 4.692	- 4.739	- 4.786	- 4.834
	Ingenieursplanung	- 59	- 59	- 60	- 61	- 61
	Flächennutzungsplan	0	0	0	0	0
	Innere Verkehrserschließung	- 9.870	- 9.969	- 10.068	- 10.169	- 10.271
	Sonstige innere Erschließung	0	0	0	0	0
	Äußere Erschließung	0	0	0	0	0
	Kinderspielplätze	0	0	0	0	0
	Grünanlagen	0	0	0	0	0
	Wasserversorgung	0	0	0	0	0
	Abwasserentsorgung	0	0	0	0	0
	Sonderbauwerke	0	0	0	0	0
	Techn. Infrastr. laufende Kosten	- 58.840	- 59.428	- 60.022	- 60.623	- 61.229
	Ökologischer Ausgleich	- 5.744	- 5.802	- 5.860	- 5.918	- 5.977
	Soziale Infrastruktur					
	Kinderkrippe Herstellung	0	0	0	0	0
	Kinderkrippe laufende Kosten	- 53.610	- 108.292	- 136.719	- 151.894	- 153.413
	Kindergarten Herstellung	0	0	0	0	0
	Kindergarten laufende Kosten	- 25.750	- 52.014	- 65.668	- 72.957	- 73.687
	Grundschule Herstellung	0	0	0	0	0
	Grundschule laufende Kosten	- 6.722	- 14.711	- 19.429	- 20.778	- 19.820
	Umlegungskosten	0	0	0	0	0
	Bauland eingew. und erworb.	- 439.590	- 736.613	- 448.426	- 164.694	- 1.300
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.	0	0	0	0	0
	Umlagen					
	Kreisumlage	0	0	0	0	0
	Verbandsgemeindeumlage	0	0	0	0	0
	Finanzausgleichumlage	0	0	0	0	0
	Finanzierungskosten					
	Finanzierung	- 10.630	- 10.241	- 9.847	- 9.449	- 9.047
	Kassenkredite / Guthabenzinsen	0	0	0	0	0
	Summe	**791.920**	**1.378.796**	**763.104**	**151.875**	**- 184.921**
	Summe kumuliert	**927.431**	**2.306.227**	**3.069.331**	**3.221.206**	**3.036.285**

		2023	2024	2025	2026	2027
ERTRÄGE	**Steuern**					
	Einkommensteuer	44.208	99.508	132.714	145.754	147.212
	Zuweisungen aus §21 LFAG	4.421	9.951	13.271	14.575	14.721
	Grundsteuer	73.863	74.601	75.347	76.101	76.862
	Kommunaler Finanzausgleich					
	Schlüsselzuweisung A	- 59.210	- 95.927	- 157.229	- 194.234	- 209.061
	Schlüsselzuweisung B1	2.132	2.153	2.175	2.197	2.218
	Schlüsselzuweisung B2	0	0	0	0	0
	Förderungen / Beiträge					
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.	0	0	0	0	0
	Förderung Kinderkrippe laufend	59.550	60.146	54.672	55.219	55.771
	Förderung KiGa laufend	26.025	26.285	23.893	24.132	24.373
	Förderung Grundschule laufend	12.507	11.889	12.007	11.370	11.483
	Umlegungsvorteile	0	0	0	0	0
	Grundstücksverkauf	0	0	0	0	0
AUFWENDUNGEN	**Technische Infrastruktur**					
	Verwaltung	- 4.883	- 4.931	- 4.981	- 5.030	- 5.081
	Ingenieursplanung	- 62	- 62	- 63	- 64	- 64
	Flächennutzungsplan	0	0	0	0	0
	Innere Verkehrserschließung	- 10.374	- 10.477	- 10.582	- 10.688	- 10.795
	Sonstige innere Erschließung	0	0	0	0	0
	Äußere Erschließung	0	0	0	0	0
	Kinderspielplätze	0	0	0	0	0
	Grünanlagen	0	0	0	0	0
	Wasserversorgung	0	0	0	0	0
	Abwasserentsorgung	0	0	0	0	0
	Sonderbauwerke	0	0	0	0	0
	Techn. Infrastr. laufende Kosten	- 61.841	- 62.460	- 63.084	- 63.715	- 64.352
	Ökologischer Ausgleich	0	0	0	0	0
	Soziale Infrastruktur					
	Kinderkrippe Herstellung	0	0	0	0	0
	Kinderkrippe laufende Kosten	- 140.861	- 142.270	- 129.323	- 130.617	- 131.923
	Kindergarten Herstellung	0	0	0	0	0
	Kindergarten laufende Kosten	- 67.658	- 68.335	- 62.116	- 62.737	- 63.365
	Grundschule Herstellung	0	0	0	0	0
	Grundschule laufende Kosten	- 20.018	- 19.029	- 19.219	- 18.198	- 18.380
	Umlegungskosten	0	0	0	0	0
	Bauland eingew. und erworb.	0	0	0	0	0
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.	0	0	0	0	0
	Umlagen					
	Kreisumlage	0	0	0	0	0
	Verbandsgemeindeumlage	0	0	0	0	0
	Finanzausgleichumlage	0	0	0	0	0
	Finanzierungskosten					
	Finanzierung	- 8.640	- 8.229	- 7.813	- 7.392	- 6.967
	Kassenkredite / Guthabenzinsen	0	0	0	0	0
	Summe	**- 150.842**	**- 127.187**	**- 140.330**	**- 163.328**	**- 177.346**
	Summe kumuliert	**2.885.444**	**2.758.256**	**2.617.926**	**2.454.599**	**2.277.252**

		2028	2029	2030	2031	2032
ERTRÄGE	**Steuern**					
	Einkommensteuer	147.356	148.830	148.964	150.454	150.576
	Zuweisungen aus §21 LFAG	14.736	14.883	14.896	15.045	15.058
	Grundsteuer	77.630	78.407	79.191	79.983	80.782
	Kommunaler Finanzausgleich					
	Schlüsselzuweisung A	- 211.152	- 211.802	- 213.920	- 214.570	- 216.716
	Schlüsselzuweisung B1	2.241	2.263	2.286	2.309	2.332
	Schlüsselzuweisung B2	0	0	0	0	0
	Förderungen / Beiträge					
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.	0	0	0	0	0
	Förderung Kinderkrippe laufend	50.070	50.571	51.077	45.139	45.590
	Förderung KiGa laufend	21.882	22.101	22.322	19.727	19.924
	Förderung Grundschule laufend	10.825	10.933	10.254	10.356	9.655
	Umlegungsvorteile	0	0	0	0	0
	Grundstücksverkauf	0	0	0	0	0
AUFWENDUNGEN	**Technische Infrastruktur**					
	Verwaltung	- 5.132	- 5.183	- 5.235	- 5.287	- 5.340
	Ingenieursplanung	- 65	- 66	- 66	- 67	- 68
	Flächennutzungsplan	0	0	0	0	0
	Innere Verkehrserschließung	- 10.903	- 11.012	- 11.122	- 11.233	- 11.345
	Sonstige innere Erschließung	0	0	0	0	0
	Äußere Erschließung	0	0	0	0	0
	Kinderspielplätze	0	0	0	0	0
	Grünanlagen	0	0	0	0	0
	Wasserversorgung	0	0	0	0	0
	Abwasserentsorgung	0	0	0	0	0
	Sonderbauwerke	0	0	0	0	0
	Techn. Infrastr. laufende Kosten	- 64.996	- 65.646	- 66.302	- 66.965	- 67.635
	Ökologischer Ausgleich	0	0	0	0	0
	Soziale Infrastruktur					
	Kinderkrippe Herstellung	0	0	0	0	0
	Kinderkrippe laufende Kosten	- 118.437	- 119.622	- 120.818	- 106.773	- 107.841
	Kindergarten Herstellung	0	0	0	0	0
	Kindergarten laufende Kosten	- 56.887	- 57.456	- 58.031	- 51.285	- 51.798
	Grundschule Herstellung	0	0	0	0	0
	Grundschule laufende Kosten	- 17.326	- 17.500	- 16.412	- 16.576	- 15.454
	Umlegungskosten	0	0	0	0	0
	Bauland eingew. und erworb.	0	0	0	0	0
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.	0	0	0	0	0
	Umlagen					
	Kreisumlage	0	0	0	0	0
	Verbandsgemeindeumlage	0	0	0	0	0
	Finanzausgleichumlage	0	0	0	0	0
	Finanzierungskosten					
	Finanzierung	- 6.537	- 6.103	- 5.664	- 5.220	- 4.771
	Kassenkredite / Guthabenzinsen	0	0	0	0	0
	Summe	**- 166.695**	**- 166.402**	**- 168.581**	**- 154.964**	**- 157.049**
	Summe kumuliert	**2.110.557**	**1.944.155**	**1.775.575**	**1.620.611**	**1.463.562**

		2033	2034	2035	2036	2037
ERTRÄGE	**Steuern**					
	Einkommensteuer	152.082	152.194	153.716	153.815	155.353
	Zuweisungen aus §21 LFAG	15.208	15.219	15.372	15.382	15.535
	Grundsteuer	81.590	82.406	83.230	84.062	84.903
	Kommunaler Finanzausgleich					
	Schlüsselzuweisung A	- 217.363	- 219.537	- 220.182	- 222.384	- 223.026
	Schlüsselzuweisung B1	2.355	2.379	2.402	2.426	2.451
	Schlüsselzuweisung B2	0	0	0	0	0
	Förderungen / Beiträge					
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.	0	0	0	0	0
	Förderung Kinderkrippe laufend	39.468	39.863	40.262	33.887	34.226
	Förderung KiGa laufend	17.249	17.421	17.595	14.809	14.957
	Förderung Grundschule laufend	9.752	9.029	9.119	8.373	8.456
	Umlegungsvorteile	0	0	0	0	0
	Grundstücksverkauf	0	0	0	0	0
AUFWENDUNGEN	**Technische Infrastruktur**					
	Verwaltung	- 5.393	- 5.447	- 5.502	- 5.557	- 5.612
	Ingenieursplanung	- 68	- 69	- 70	- 70	- 71
	Flächennutzungsplan	0	0	0	0	0
	Innere Verkehrserschließung	- 11.459	- 11.573	- 11.689	- 11.806	- 11.924
	Sonstige innere Erschließung	0	0	0	0	0
	Äußere Erschließung	0	0	0	0	0
	Kinderspielplätze	0	0	0	0	0
	Grünanlagen	0	0	0	0	0
	Wasserversorgung	0	0	0	0	0
	Abwasserentsorgung	0	0	0	0	0
	Sonderbauwerke	0	0	0	0	0
	Techn. Infrastr. laufende Kosten	- 68.311	- 68.994	- 69.684	- 70.381	- 71.085
	Ökologischer Ausgleich	0	0	0	0	0
	Soziale Infrastruktur					
	Kinderkrippe Herstellung	0	0	0	0	0
	Kinderkrippe laufende Kosten	- 93.359	- 94.293	- 95.236	- 80.157	- 80.958
	Kindergarten Herstellung	0	0	0	0	0
	Kindergarten laufende Kosten	- 44.842	- 45.290	- 45.743	- 38.501	- 38.886
	Grundschule Herstellung	0	0	0	0	0
	Grundschule laufende Kosten	- 15.609	- 14.451	- 14.596	- 13.401	- 13.535
	Umlegungskosten	0	0	0	0	0
	Bauland eingew. und erworb.	0	0	0	0	0
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.	0	0	0	0	0
	Umlagen					
	Kreisumlage	0	0	0	0	0
	Verbandsgemeindeumlage	0	0	0	0	0
	Finanzausgleichumlage	0	0	0	0	0
	Finanzierungskosten					
	Finanzierung	- 4.317	- 3.858	- 3.394	- 2.925	- 2.450
	Kassenkredite / Guthabenzinsen	0	0	0	0	0
	Summe	**- 143.017**	**- 145.002**	**- 144.400**	**- 132.427**	**- 131.666**
	Summe kumuliert	**1.320.545**	**1.175.544**	**1.031.144**	**898.717**	**767.051**

		2038	2039	2040	2041
ERTRÄGE	**Steuern**				
	Einkommensteuer	155.441	155.514	157.069	157.129
	Zuweisungen aus §21 LFAG	15.544	15.551	15.707	15.713
	Grundsteuer	85.752	86.610	87.476	88.350
	Kommunaler Finanzausgleich				
	Schlüsselzuweisung A	- 225.256	- 225.897	- 226.526	- 228.791
	Schlüsselzuweisung B1	2.475	2.500	2.525	2.550
	Schlüsselzuweisung B2	0	0	0	0
	Förderungen / Beiträge				
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.	0	0	0	0
	Förderung Kinderkrippe laufend	34.568	27.931	28.210	28.492
	Förderung KiGa laufend	15.107	12.206	12.329	12.452
	Förderung Grundschule laufend	7.687	6.901	6.970	6.160
	Umlegungsvorteile	0	0	0	0
	Grundstücksverkauf	0	0	0	0
AUFWENDUNGEN	**Technische Infrastruktur**				
	Verwaltung	- 5.668	- 5.725	- 5.782	- 5.840
	Ingenieursplanung	- 72	- 72	- 73	- 74
	Flächennutzungsplan	0	0	0	0
	Innere Verkehrserschließung	- 12.043	- 12.164	- 12.285	- 12.408
	Sonstige innere Erschließung	0	0	0	0
	Äußere Erschließung	0	0	0	0
	Kinderspielplätze	0	0	0	0
	Grünanlagen	0	0	0	0
	Wasserversorgung	0	0	0	0
	Abwasserentsorgung	0	0	0	0
	Sonderbauwerke	0	0	0	0
	Techn. Infrastr. laufende Kosten	- 71.796	- 72.514	- 73.239	- 73.971
	Ökologischer Ausgleich	0	0	0	0
	Soziale Infrastruktur				
	Kinderkrippe Herstellung	0	0	0	0
	Kinderkrippe laufende Kosten	- 81.768	- 66.068	- 66.729	- 67.396
	Kindergarten Herstellung	0	0	0	0
	Kindergarten laufende Kosten	- 39.274	- 31.734	- 32.051	- 32.372
	Grundschule Herstellung	0	0	0	0
	Grundschule laufende Kosten	- 12.304	- 11.046	- 11.156	- 9.859
	Umlegungskosten	0	0	0	0
	Bauland eingew. und erworb.	0	0	0	0
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.	0	0	0	0
	Umlagen				
	Kreisumlage	0	0	0	0
	Verbandsgemeindeumlage	0	0	0	0
	Finanzausgleichumlage	0	0	0	0
	Finanzierungskosten				
	Finanzierung	- 1.971	- 1.486	- 996	- 501
	Kassenkredite / Guthabenzinsen	0	0	0	0
	Summe	**- 133.578**	**- 119.493**	**- 118.553**	**- 120.366**
	Summe kumuliert	**633.472**	**513.979**	**395.426**	**275.060**

FOLGEKOSTEN RECHNER RHEINLAND-PFALZ

Dynamische Analyse Szenario A

		2013	2014	2015	2016	2017
EINNAHMEN	**Steuern**					
	Einkommensteuer					
	Zuweisungen aus §21 LFAG					
	Grundsteuer					
	Kommunaler Finanzausgleich					
	Schlüsselzuweisung A					
	Schlüsselzuweisung B1					
	Schlüsselzuweisung B2					
	Förderungen / Beiträge					
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.	0				
	Förderung Kinderkrippe laufend					28.049
	Förderung KiGa laufend					12.258
	Förderung Grundschule laufend					5.544
	Umlegungsvorteile					
	Grundstücksverkauf					2.364.436
AUSGABEN	**Technische Infrastruktur**					
	Verwaltung	- 125.000				
	Ingenieursplanung	- 1.581				
	Flächennutzungsplan					
	Innere Verkehrserschließung	- 331.974				
	Sonstige innere Erschließung					
	Äußere Erschließung					
	Kinderspielplätze					
	Grünanlagen					
	Wasserversorgung					
	Abwasserentsorgung					
	Sonderbauwerke					
	Techn. Infrastr. laufende Kosten					- 58.257
	Ökologischer Ausgleich Grundstück					
	Ökologischer Ausgleich Maßnahme	- 55.201				
	Soziale Infrastruktur					
	Kinderkrippe Herstellung					
	Kinderkrippe laufende Kosten					- 66.349
	Kindergarten Herstellung					
	Kindergarten laufende Kosten					- 31.868
	Grundschule Herstellung					
	Grundschule laufende Kosten					- 8.874
	Umlegungskosten					
	Bauland eingew. und erworb.	- 1.835.805				
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.					
	Umlagen					
	Kreisumlage					
	Verbandsgemeindeumlage					
	Finanzausgleichumlage					
	Summe	**- 2.349.560**				**2.244.940**
	Summe diskontiert	**- 2.349.560**				**2.065.864**
	Summe diskontiert kumuliert	**- 2.349.560**	**- 2.349.560**	**- 2.349.560**	**- 2.349.560**	**- 283.697**

		2018	2019	2020	2021	2022
EINNAHMEN	**Steuern**					
	Einkommensteuer	0	0	0	0	57.528
	Zuweisungen aus §21 LFAG	0	0	0	0	5.753
	Grundsteuer	28.038	47.443	59.804	66.967	73.131
	Kommunaler Finanzausgleich					
	Schlüsselzuweisung A	0	- 17.954	- 30.380	- 38.295	- 42.883
	Schlüsselzuweisung B1	809	1.369	1.726	1.927	2.111
	Schlüsselzuweisung B2	0	0	0	0	0
	Förderungen / Beiträge					
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.					
	Förderung Kinderkrippe laufend	45.328	57.227	57.799	64.214	64.857
	Förderung KiGa laufend	19.809	25.009	25.260	28.063	28.344
	Förderung Grundschule laufend	9.100	11.312	12.139	12.981	12.383
	Umlegungsvorteile	0	0	0	0	0
	Grundstücksverkauf	1.612.730	1.002.374	553.655	463.330	4.034
AUSGABEN	**Technische Infrastruktur**					
	Verwaltung	0	0	0	0	0
	Ingenieursplanung	0	0	0	0	0
	Flächennutzungsplan	0	0	0	0	0
	Innere Verkehrserschließung	0	0	0	0	0
	Sonstige innere Erschließung	0	0	0	0	0
	Äußere Erschließung	0	0	0	0	0
	Kinderspielplätze	0	0	0	0	0
	Grünanlagen	0	0	0	0	0
	Wasserversorgung	0	0	0	0	0
	Abwasserentsorgung	0	0	0	0	0
	Sonderbauwerke	0	0	0	0	0
	Techn. Infrastr. laufende Kosten	- 58.840	- 59.428	- 60.022	- 60.623	- 61.229
	Ökologischer Ausgleich Grundstück	0	0	0	0	0
	Ökologischer Ausgleich Maßnahme	0	0	0	0	0
	Soziale Infrastruktur					
	Kinderkrippe Herstellung	0	0	0	0	0
	Kinderkrippe laufende Kosten	- 107.220	- 135.365	- 136.719	- 151.894	- 153.413
	Kindergarten Herstellung	0	0	0	0	0
	Kindergarten laufende Kosten	- 51.499	- 65.018	- 65.668	- 72.957	- 73.687
	Grundschule Herstellung	0	0	0	0	0
	Grundschule laufende Kosten	- 14.565	- 18.105	- 19.429	- 20.778	- 19.820
	Umlegungskosten	0	0	0	0	0
	Bauland eingew. und erworb.					
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.	0	0	0	0	0
	Umlagen					
	Kreisumlage	0	0	0	0	0
	Verbandsgemeindeumlage	0	0	0	0	0
	Finanzausgleichumlage	0	0	0	0	0
	Summe	**1.483.690**	**848.863**	**398.163**	**292.936**	**- 102.891**
	Summe diskontiert	**1.337.256**	**749.347**	**344.255**	**248.066**	**- 85.339**
	Summe diskontiert kumuliert	**1.053.559**	**1.802.906**	**2.147.162**	**2.395.227**	**2.309.888**

		2023	2024	2025	2026	2027
EINNAHMEN	**Steuern**					
	Einkommensteuer	95.996	119.919	134.003	145.754	147.212
	Zuweisungen aus §21 LFAG	9.600	11.992	13.400	14.575	14.721
	Grundsteuer	73.863	74.601	75.347	76.101	76.862
	Kommunaler Finanzausgleich					
	Schlüsselzuweisung A	- 110.110	- 152.894	- 179.682	- 195.652	- 209.061
	Schlüsselzuweisung B1	2.132	2.153	2.175	2.197	2.218
	Schlüsselzuweisung B2	0	0	0	0	0
	Förderungen / Beiträge					
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.					
	Förderung Kinderkrippe laufend	59.550	60.146	54.672	55.219	55.771
	Förderung KiGa laufend	26.025	26.285	23.893	24.132	24.373
	Förderung Grundschule laufend	12.507	11.889	12.007	11.370	11.483
	Umlegungsvorteile	0	0	0	0	0
	Grundstücksverkauf	0	0	0	0	0
AUSGABEN	**Technische Infrastruktur**					
	Verwaltung	0	0	0	0	0
	Ingenieursplanung	0	0	0	0	0
	Flächennutzungsplan	0	0	0	0	0
	Innere Verkehrserschließung	0	0	0	0	0
	Sonstige innere Erschließung	0	0	0	0	0
	Äußere Erschließung	0	0	0	0	0
	Kinderspielplätze	0	0	0	0	0
	Grünanlagen	0	0	0	0	0
	Wasserversorgung	0	0	0	0	0
	Abwasserentsorgung	0	0	0	0	0
	Sonderbauwerke	0	0	0	0	0
	Techn. Infrastr. laufende Kosten	- 61.841	- 62.460	- 63.084	- 63.715	- 64.352
	Ökologischer Ausgleich Grundstück	0	0	0	0	0
	Ökologischer Ausgleich Maßnahme	0	0	0	0	0
	Soziale Infrastruktur					
	Kinderkrippe Herstellung	0	0	0	0	0
	Kinderkrippe laufende Kosten	- 140.861	- 142.270	- 129.323	- 130.617	- 131.923
	Kindergarten Herstellung	0	0	0	0	0
	Kindergarten laufende Kosten	- 67.658	- 68.335	- 62.116	- 62.737	- 63.365
	Grundschule Herstellung	0	0	0	0	0
	Grundschule laufende Kosten	- 20.018	- 19.029	- 19.219	- 18.198	- 18.380
	Umlegungskosten	0	0	0	0	0
	Bauland eingew. und erworb.					
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.	0	0	0	0	0
	Umlagen					
	Kreisumlage	0	0	0	0	0
	Verbandsgemeindeumlage	0	0	0	0	0
	Finanzausgleichumlage	0	0	0	0	0
	Summe	**- 120.817**	**- 138.002**	**- 137.926**	**- 141.571**	**- 154.439**
	Summe diskontiert	**- 98.146**	**- 109.800**	**- 107.482**	**- 108.054**	**- 115.451**
	Summe diskontiert kumuliert	**2.211.743**	**2.101.943**	**1.994.460**	**1.886.406**	**1.770.955**

		2028	2029	2030	2031	2032
EINNAHMEN	**Steuern**					
	Einkommensteuer	147.356	148.830	148.964	150.454	150.576
	Zuweisungen aus §21 LFAG	14.736	14.883	14.896	15.045	15.058
	Grundsteuer	77.630	78.407	79.191	79.983	80.782
	Kommunaler Finanzausgleich					
	Schlüsselzuweisung A	- 211.152	- 211.802	- 213.920	- 214.570	- 216.716
	Schlüsselzuweisung B1	2.241	2.263	2.286	2.309	2.332
	Schlüsselzuweisung B2	0	0	0	0	0
	Förderungen / Beiträge					
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.					
	Förderung Kinderkrippe laufend	50.070	50.571	51.077	45.139	45.590
	Förderung KiGa laufend	21.882	22.101	22.322	19.727	19.924
	Förderung Grundschule laufend	10.825	10.933	10.254	10.356	9.655
	Umlegungsvorteile	0	0	0	0	0
	Grundstücksverkauf	0	0	0	0	0
AUSGABEN	**Technische Infrastruktur**					
	Verwaltung	0	0	0	0	0
	Ingenieursplanung	0	0	0	0	0
	Flächennutzungsplan	0	0	0	0	0
	Innere Verkehrserschließung	0	0	0	0	0
	Sonstige innere Erschließung	0	0	0	0	0
	Äußere Erschließung	0	0	0	0	0
	Kinderspielplätze	0	0	0	0	0
	Grünanlagen	0	0	0	0	0
	Wasserversorgung	0	0	0	0	0
	Abwasserentsorgung	0	0	0	0	0
	Sonderbauwerke	0	0	0	0	0
	Techn. Infrastr. laufende Kosten	- 64.996	- 65.646	- 66.302	- 66.965	- 67.635
	Ökologischer Ausgleich Grundstück	0	0	0	0	0
	Ökologischer Ausgleich Maßnahme	0	0	0	0	0
	Soziale Infrastruktur					
	Kinderkrippe Herstellung	0	0	0	0	0
	Kinderkrippe laufende Kosten	- 118.437	- 119.622	- 120.818	- 106.773	- 107.841
	Kindergarten Herstellung	0	0	0	0	0
	Kindergarten laufende Kosten	- 56.887	- 57.456	- 58.031	- 51.285	- 51.798
	Grundschule Herstellung	0	0	0	0	0
	Grundschule laufende Kosten	- 17.326	- 17.500	- 16.412	- 16.576	- 15.454
	Umlegungskosten	0	0	0	0	0
	Bauland eingew. und erworb.					
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.	0	0	0	0	0
	Umlagen					
	Kreisumlage	0	0	0	0	0
	Verbandsgemeindeumlage	0	0	0	0	0
	Finanzausgleichumlage	0	0	0	0	0
	Summe	**- 144.059**	**- 144.038**	**- 146.494**	**- 133.157**	**- 135.526**
	Summe diskontiert	**- 105.476**	**- 103.292**	**- 102.892**	**- 91.601**	**- 91.313**
	Summe diskontiert kumuliert	**1.665.479**	**1.562.187**	**1.459.295**	**1.367.694**	**1.276.381**

		2033	2034	2035	2036	2037
EINNAHMEN	**Steuern**					
	Einkommensteuer	152.082	152.194	153.716	153.815	155.353
	Zuweisungen aus §21 LFAG	15.208	15.219	15.372	15.382	15.535
	Grundsteuer	81.590	82.406	83.230	84.062	84.903
	Kommunaler Finanzausgleich					
	Schlüsselzuweisung A	- 217.363	- 219.537	- 220.182	- 222.384	- 223.026
	Schlüsselzuweisung B1	2.355	2.379	2.402	2.426	2.451
	Schlüsselzuweisung B2	0	0	0	0	0
	Förderungen / Beiträge					
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.					
	Förderung Kinderkrippe laufend	39.468	39.863	40.262	33.887	34.226
	Förderung KiGa laufend	17.249	17.421	17.595	14.809	14.957
	Förderung Grundschule laufend	9.752	9.029	9.119	8.373	8.456
	Umlegungsvorteile	0	0	0	0	0
	Grundstücksverkauf	0	0	0	0	0
AUSGABEN	**Technische Infrastruktur**					
	Verwaltung	0	0	0	0	0
	Ingenieursplanung	0	0	0	0	0
	Flächennutzungsplan	0	0	0	0	0
	Innere Verkehrserschließung	0	0	0	0	0
	Sonstige innere Erschließung	0	0	0	0	0
	Äußere Erschließung	0	0	0	0	0
	Kinderspielplätze	0	0	0	0	0
	Grünanlagen	0	0	0	0	0
	Wasserversorgung	0	0	0	0	0
	Abwasserentsorgung	0	0	0	0	0
	Sonderbauwerke	0	0	0	0	0
	Techn. Infrastr. laufende Kosten	- 68.311	- 68.994	- 69.684	- 70.381	- 71.085
	Ökologischer Ausgleich Grundstück	0	0	0	0	0
	Ökologischer Ausgleich Maßnahme	0	0	0	0	0
	Soziale Infrastruktur					
	Kinderkrippe Herstellung	0	0	0	0	0
	Kinderkrippe laufende Kosten	- 93.359	- 94.293	- 95.236	- 80.157	- 80.958
	Kindergarten Herstellung	0	0	0	0	0
	Kindergarten laufende Kosten	- 44.842	- 45.290	- 45.743	- 38.501	- 38.886
	Grundschule Herstellung	0	0	0	0	0
	Grundschule laufende Kosten	- 15.609	- 14.451	- 14.596	- 13.401	- 13.535
	Umlegungskosten	0	0	0	0	0
	Bauland eingew. und erworb.					
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.	0	0	0	0	0
	Umlagen					
	Kreisumlage	0	0	0	0	0
	Verbandsgemeindeumlage	0	0	0	0	0
	Finanzausgleichumlage	0	0	0	0	0
	Summe	**- 121.780**	**- 124.054**	**- 123.745**	**- 112.070**	**- 111.608**
	Summe diskontiert	**- 80.364**	**- 80.181**	**- 78.336**	**- 69.486**	**- 67.776**
	Summe diskontiert kumuliert	**1.196.017**	**1.115.836**	**1.037.500**	**968.014**	**900.238**

		2038	2039	2040	2041
EINNAHMEN	**Steuern**				
	Einkommensteuer	155.441	155.514	157.069	157.129
	Zuweisungen aus §21 LFAG	15.544	15.551	15.707	15.713
	Grundsteuer	85.752	86.610	87.476	88.350
	Kommunaler Finanzausgleich				
	Schlüsselzuweisung A	- 225.256	- 225.897	- 226.526	- 228.791
	Schlüsselzuweisung B1	2.475	2.500	2.525	2.550
	Schlüsselzuweisung B2	0	0	0	0
	Förderungen / Beiträge				
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.				
	Förderung Kinderkrippe laufend	34.568	27.931	28.210	28.492
	Förderung KiGa laufend	15.107	12.206	12.329	12.452
	Förderung Grundschule laufend	7.687	6.901	6.970	6.160
	Umlegungsvorteile	0	0	0	0
	Grundstücksverkauf	0	0	0	0
AUSGABEN	**Technische Infrastruktur**				
	Verwaltung	0	0	0	0
	Ingenieursplanung	0	0	0	0
	Flächennutzungsplan	0	0	0	0
	Innere Verkehrserschließung	0	0	0	0
	Sonstige innere Erschließung	0	0	0	0
	Äußere Erschließung	0	0	0	0
	Kinderspielplätze	0	0	0	0
	Grünanlagen	0	0	0	0
	Wasserversorgung	0	0	0	0
	Abwasserentsorgung	0	0	0	0
	Sonderbauwerke	0	0	0	0
	Techn. Infrastr. laufende Kosten	- 71.796	- 72.514	- 73.239	- 73.971
	Ökologischer Ausgleich Grundstück	0	0	0	0
	Ökologischer Ausgleich Maßnahme	0	0	0	0
	Soziale Infrastruktur				
	Kinderkrippe Herstellung	0	0	0	0
	Kinderkrippe laufende Kosten	- 81.768	- 66.068	- 66.729	- 67.396
	Kindergarten Herstellung	0	0	0	0
	Kindergarten laufende Kosten	- 39.274	- 31.734	- 32.051	- 32.372
	Grundschule Herstellung	0	0	0	0
	Grundschule laufende Kosten	- 12.304	- 11.046	- 11.156	- 9.859
	Umlegungskosten	0	0	0	0
	Bauland eingew. und erworb.				
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.	0	0	0	0
	Umlagen				
	Kreisumlage	0	0	0	0
	Verbandsgemeindeumlage	0	0	0	0
	Finanzausgleichumlage	0	0	0	0
	Summe	**- 113.824**	**- 100.045**	**- 99.416**	**- 101.543**
	Summe diskontiert	**- 67.700**	**- 58.281**	**- 56.723**	**- 56.745**
	Summe diskontiert kumuliert	**832.538**	**774.257**	**717.534**	**660.788**

FOLGEKOSTEN RECHNER RHEINLAND-PFALZ

Dynamische Analyse Szenario B

		2013	2014	2015	2016	2017
EINNAHMEN	**Steuern**					
	Einkommensteuer					
	Zuweisungen aus §21 LFAG					
	Grundsteuer					
	Kommunaler Finanzausgleich					
	Schlüsselzuweisung A					
	Schlüsselzuweisung B1					
	Schlüsselzuweisung B2					
	Förderungen / Beiträge					
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.	0				
	Förderung Kinderkrippe laufend					11.220
	Förderung KiGa laufend					4.903
	Förderung Grundschule laufend					2.772
	Umlegungsvorteile					
	Grundstücksverkauf					1.182.218
AUSGABEN	**Technische Infrastruktur**					
	Verwaltung	- 125.000				
	Ingenieursplanung	- 1.581				
	Flächennutzungsplan					
	Innere Verkehrserschließung	- 331.974				
	Sonstige innere Erschließung					
	Äußere Erschließung					
	Kinderspielplätze					
	Grünanlagen					
	Wasserversorgung					
	Abwasserentsorgung					
	Sonderbauwerke					
	Techn. Infrastr. laufende Kosten					- 58.257
	Ökologischer Ausgleich Grundstück					
	Ökologischer Ausgleich Maßnahme	- 55.201				
	Soziale Infrastruktur					
	Kinderkrippe Herstellung					
	Kinderkrippe laufende Kosten					- 26.540
	Kindergarten Herstellung					
	Kindergarten laufende Kosten					- 12.747
	Grundschule Herstellung					
	Grundschule laufende Kosten					- 4.437
	Umlegungskosten					
	Bauland eingew. und erworb.	- 1.835.805				
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.					
	Umlagen					
	Kreisumlage					
	Verbandsgemeindeumlage					
	Finanzausgleichumlage					
	Summe	**- 2.349.560**				**1.099.132**
	Summe diskontiert	**- 2.349.560**				**1.011.456**
	Summe diskontiert kumuliert	**- 2.349.560**	**- 2.349.560**	**- 2.349.560**	**- 2.349.560**	**- 1.338.105**

		2018	2019	2020	2021	2022
EINNAHMEN	**Steuern**					
	Einkommensteuer	0	0	0	0	27.513
	Zuweisungen aus §21 LFAG	0	0	0	0	2.751
	Grundsteuer	14.019	28.319	43.088	57.963	73.131
	Kommunaler Finanzausgleich					
	Schlüsselzuweisung A	0	- 8.977	- 18.134	- 27.592	- 37.117
	Schlüsselzuweisung B1	399	817	1.244	1.668	2.111
	Schlüsselzuweisung B2	0	0	0	0	0
	Förderungen / Beiträge					
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.					
	Förderung Kinderkrippe laufend	28.330	40.059	52.019	64.214	64.857
	Förderung KiGa laufend	12.381	17.507	22.734	28.063	28.344
	Förderung Grundschule laufend	5.600	7.777	10.711	12.981	12.383
	Umlegungsvorteile	0	0	0	0	0
	Grundstücksverkauf	1.194.040	1.221.643	1.218.041	1.230.221	4.034
AUSGABEN	**Technische Infrastruktur**					
	Verwaltung	0	0	0	0	0
	Ingenieursplanung	0	0	0	0	0
	Flächennutzungsplan	0	0	0	0	0
	Innere Verkehrserschließung	0	0	0	0	0
	Sonstige innere Erschließung	0	0	0	0	0
	Äußere Erschließung	0	0	0	0	0
	Kinderspielplätze	0	0	0	0	0
	Grünanlagen	0	0	0	0	0
	Wasserversorgung	0	0	0	0	0
	Abwasserentsorgung	0	0	0	0	0
	Sonderbauwerke	0	0	0	0	0
	Techn. Infrastr. laufende Kosten	- 58.840	- 59.428	- 60.022	- 60.623	- 61.229
	Ökologischer Ausgleich Grundstück	0	0	0	0	0
	Ökologischer Ausgleich Maßnahme	0	0	0	0	0
	Soziale Infrastruktur					
	Kinderkrippe Herstellung	0	0	0	0	0
	Kinderkrippe laufende Kosten	- 67.012	- 94.756	- 123.047	- 151.894	- 153.413
	Kindergarten Herstellung	0	0	0	0	0
	Kindergarten laufende Kosten	- 32.187	- 45.513	- 59.101	- 72.957	- 73.687
	Grundschule Herstellung	0	0	0	0	0
	Grundschule laufende Kosten	- 8.963	- 12.447	- 17.143	- 20.778	- 19.820
	Umlegungskosten	0	0	0	0	0
	Bauland eingew. und erworb.					
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.	0	0	0	0	0
	Umlagen					
	Kreisumlage	0	0	0	0	0
	Verbandsgemeindeumlage	0	0	0	0	0
	Finanzausgleichumlage	0	0	0	0	0
	Summe	**1.087.767**	**1.095.000**	**1.070.388**	**1.061.267**	**- 130.142**
	Summe diskontiert	**980.409**	**966.629**	**925.467**	**898.708**	**- 107.941**
	Summe diskontiert kumuliert	**- 357.696**	**608.933**	**1.534.400**	**2.433.108**	**2.325.167**

		2023	2024	2025	2026	2027
EINNAHMEN	**Steuern**					
	Einkommensteuer	56.839	86.750	115.964	145.754	147.212
	Zuweisungen aus §21 LFAG	5.684	8.675	11.596	14.575	14.721
	Grundsteuer	73.863	74.601	75.347	76.101	76.862
	Kommunaler Finanzausgleich					
	Schlüsselzuweisung A	- 77.094	- 109.821	- 143.196	- 175.809	- 209.061
	Schlüsselzuweisung B1	2.132	2.153	2.175	2.197	2.218
	Schlüsselzuweisung B2	0	0	0	0	0
	Förderungen / Beiträge					
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.					
	Förderung Kinderkrippe laufend	59.550	60.146	54.672	55.219	55.771
	Förderung KiGa laufend	26.025	26.285	23.893	24.132	24.373
	Förderung Grundschule laufend	12.507	11.889	12.007	11.370	11.483
	Umlegungsvorteile	0	0	0	0	0
	Grundstücksverkauf	0	0	0	0	0
AUSGABEN	**Technische Infrastruktur**					
	Verwaltung	0	0	0	0	0
	Ingenieursplanung	0	0	0	0	0
	Flächennutzungsplan	0	0	0	0	0
	Innere Verkehrserschließung	0	0	0	0	0
	Sonstige innere Erschließung	0	0	0	0	0
	Äußere Erschließung	0	0	0	0	0
	Kinderspielplätze	0	0	0	0	0
	Grünanlagen	0	0	0	0	0
	Wasserversorgung	0	0	0	0	0
	Abwasserentsorgung	0	0	0	0	0
	Sonderbauwerke	0	0	0	0	0
	Techn. Infrastr. laufende Kosten	- 61.841	- 62.460	- 63.084	- 63.715	- 64.352
	Ökologischer Ausgleich Grundstück	0	0	0	0	0
	Ökologischer Ausgleich Maßnahme	0	0	0	0	0
	Soziale Infrastruktur					
	Kinderkrippe Herstellung	0	0	0	0	0
	Kinderkrippe laufende Kosten	- 140.861	- 142.270	- 129.323	- 130.617	- 131.923
	Kindergarten Herstellung	0	0	0	0	0
	Kindergarten laufende Kosten	- 67.658	- 68.335	- 62.116	- 62.737	- 63.365
	Grundschule Herstellung	0	0	0	0	0
	Grundschule laufende Kosten	- 20.018	- 19.029	- 19.219	- 18.198	- 18.380
	Umlegungskosten	0	0	0	0	0
	Bauland eingew. und erworb.					
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.	0	0	0	0	0
	Umlagen					
	Kreisumlage	0	0	0	0	0
	Verbandsgemeindeumlage	0	0	0	0	0
	Finanzausgleichumlage	0	0	0	0	0
	Summe	**- 130.873**	**- 131.416**	**- 121.284**	**- 121.728**	**- 154.439**
	Summe diskontiert	**- 106.314**	**- 104.560**	**- 94.513**	**- 92.909**	**- 115.451**
	Summe diskontiert kumuliert	**2.218.852**	**2.114.293**	**2.019.779**	**1.926.871**	**1.811.420**

		2028	2029	2030	2031	2032
EINNAHMEN	**Steuern**					
	Einkommensteuer	147.356	148.830	148.964	150.454	150.576
	Zuweisungen aus §21 LFAG	14.736	14.883	14.896	15.045	15.058
	Grundsteuer	77.630	78.407	79.191	79.983	80.782
	Kommunaler Finanzausgleich					
	Schlüsselzuweisung A	- 211.152	- 211.802	- 213.920	- 214.570	- 216.716
	Schlüsselzuweisung B1	2.241	2.263	2.286	2.309	2.332
	Schlüsselzuweisung B2	0	0	0	0	0
	Förderungen / Beiträge					
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.					
	Förderung Kinderkrippe laufend	50.070	50.571	51.077	45.139	45.590
	Förderung KiGa laufend	21.882	22.101	22.322	19.727	19.924
	Förderung Grundschule laufend	10.825	10.933	10.254	10.356	9.655
	Umlegungsvorteile	0	0	0	0	0
	Grundstücksverkauf	0	0	0	0	0
AUSGABEN	**Technische Infrastruktur**					
	Verwaltung	0	0	0	0	0
	Ingenieursplanung	0	0	0	0	0
	Flächennutzungsplan	0	0	0	0	0
	Innere Verkehrserschließung	0	0	0	0	0
	Sonstige innere Erschließung	0	0	0	0	0
	Äußere Erschließung	0	0	0	0	0
	Kinderspielplätze	0	0	0	0	0
	Grünanlagen	0	0	0	0	0
	Wasserversorgung	0	0	0	0	0
	Abwasserentsorgung	0	0	0	0	0
	Sonderbauwerke	0	0	0	0	0
	Techn. Infrastr. laufende Kosten	- 64.996	- 65.646	- 66.302	- 66.965	- 67.635
	Ökologischer Ausgleich Grundstück	0	0	0	0	0
	Ökologischer Ausgleich Maßnahme	0	0	0	0	0
	Soziale Infrastruktur					
	Kinderkrippe Herstellung	0	0	0	0	0
	Kinderkrippe laufende Kosten	- 118.437	- 119.622	- 120.818	- 106.773	- 107.841
	Kindergarten Herstellung	0	0	0	0	0
	Kindergarten laufende Kosten	- 56.887	- 57.456	- 58.031	- 51.285	- 51.798
	Grundschule Herstellung	0	0	0	0	0
	Grundschule laufende Kosten	- 17.326	- 17.500	- 16.412	- 16.576	- 15.454
	Umlegungskosten	0	0	0	0	0
	Bauland eingew. und erworb.					
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.	0	0	0	0	0
	Umlagen					
	Kreisumlage	0	0	0	0	0
	Verbandsgemeindeumlage	0	0	0	0	0
	Finanzausgleichumlage	0	0	0	0	0
	Summe	**- 144.059**	**- 144.038**	**- 146.494**	**- 133.157**	**- 135.526**
	Summe diskontiert	**- 105.476**	**- 103.292**	**- 102.892**	**- 91.601**	**- 91.313**
	Summe diskontiert kumuliert	**1.705.944**	**1.602.652**	**1.499.759**	**1.408.158**	**1.316.845**

		2033	2034	2035	2036	2037
EINNAHMEN	**Steuern**					
	Einkommensteuer	152.082	152.194	153.716	153.815	155.353
	Zuweisungen aus §21 LFAG	15.208	15.219	15.372	15.382	15.535
	Grundsteuer	81.590	82.406	83.230	84.062	84.903
	Kommunaler Finanzausgleich					
	Schlüsselzuweisung A	- 217.363	- 219.537	- 220.182	- 222.384	- 223.026
	Schlüsselzuweisung B1	2.355	2.379	2.402	2.426	2.451
	Schlüsselzuweisung B2	0	0	0	0	0
	Förderungen / Beiträge					
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.					
	Förderung Kinderkrippe laufend	39.468	39.863	40.262	33.887	34.226
	Förderung KiGa laufend	17.249	17.421	17.595	14.809	14.957
	Förderung Grundschule laufend	9.752	9.029	9.119	8.373	8.456
	Umlegungsvorteile	0	0	0	0	0
	Grundstücksverkauf	0	0	0	0	0
AUSGABEN	**Technische Infrastruktur**					
	Verwaltung	0	0	0	0	0
	Ingenieursplanung	0	0	0	0	0
	Flächennutzungsplan	0	0	0	0	0
	Innere Verkehrserschließung	0	0	0	0	0
	Sonstige innere Erschließung	0	0	0	0	0
	Äußere Erschließung	0	0	0	0	0
	Kinderspielplätze	0	0	0	0	0
	Grünanlagen	0	0	0	0	0
	Wasserversorgung	0	0	0	0	0
	Abwasserentsorgung	0	0	0	0	0
	Sonderbauwerke	0	0	0	0	0
	Techn. Infrastr. laufende Kosten	- 68.311	- 68.994	- 69.684	- 70.381	- 71.085
	Ökologischer Ausgleich Grundstück	0	0	0	0	0
	Ökologischer Ausgleich Maßnahme	0	0	0	0	0
	Soziale Infrastruktur					
	Kinderkrippe Herstellung	0	0	0	0	0
	Kinderkrippe laufende Kosten	- 93.359	- 94.293	- 95.236	- 80.157	- 80.958
	Kindergarten Herstellung	0	0	0	0	0
	Kindergarten laufende Kosten	- 44.842	- 45.290	- 45.743	- 38.501	- 38.886
	Grundschule Herstellung	0	0	0	0	0
	Grundschule laufende Kosten	- 15.609	- 14.451	- 14.596	- 13.401	- 13.535
	Umlegungskosten	0	0	0	0	0
	Bauland eingew. und erworb.					
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.	0	0	0	0	0
	Umlagen					
	Kreisumlage	0	0	0	0	0
	Verbandsgemeindeumlage	0	0	0	0	0
	Finanzausgleichumlage	0	0	0	0	0
	Summe	**- 121.780**	**- 124.054**	**- 123.745**	**- 112.070**	**- 111.608**
	Summe diskontiert	**- 80.364**	**- 80.181**	**- 78.336**	**- 69.486**	**- 67.776**
	Summe diskontiert kumuliert	**1.236.482**	**1.156.301**	**1.077.965**	**1.008.479**	**940.702**

		2038	2039	2040	2041
EINNAHMEN	**Steuern**				
	Einkommensteuer	155.441	155.514	157.069	157.129
	Zuweisungen aus §21 LFAG	15.544	15.551	15.707	15.713
	Grundsteuer	85.752	86.610	87.476	88.350
	Kommunaler Finanzausgleich				
	Schlüsselzuweisung A	- 225.256	- 225.897	- 226.526	- 228.791
	Schlüsselzuweisung B1	2.475	2.500	2.525	2.550
	Schlüsselzuweisung B2	0	0	0	0
	Förderungen / Beiträge				
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.				
	Förderung Kinderkrippe laufend	34.568	27.931	28.210	28.492
	Förderung KiGa laufend	15.107	12.206	12.329	12.452
	Förderung Grundschule laufend	7.687	6.901	6.970	6.160
	Umlegungsvorteile	0	0	0	0
	Grundstücksverkauf	0	0	0	0
AUSGABEN	**Technische Infrastruktur**				
	Verwaltung	0	0	0	0
	Ingenieursplanung	0	0	0	0
	Flächennutzungsplan	0	0	0	0
	Innere Verkehrserschließung	0	0	0	0
	Sonstige innere Erschließung	0	0	0	0
	Äußere Erschließung	0	0	0	0
	Kinderspielplätze	0	0	0	0
	Grünanlagen	0	0	0	0
	Wasserversorgung	0	0	0	0
	Abwasserentsorgung	0	0	0	0
	Sonderbauwerke	0	0	0	0
	Techn. Infrastr. laufende Kosten	- 71.796	- 72.514	- 73.239	- 73.971
	Ökologischer Ausgleich Grundstück	0	0	0	0
	Ökologischer Ausgleich Maßnahme	0	0	0	0
	Soziale Infrastruktur				
	Kinderkrippe Herstellung	0	0	0	0
	Kinderkrippe laufende Kosten	- 81.768	- 66.068	- 66.729	- 67.396
	Kindergarten Herstellung	0	0	0	0
	Kindergarten laufende Kosten	- 39.274	- 31.734	- 32.051	- 32.372
	Grundschule Herstellung	0	0	0	0
	Grundschule laufende Kosten	- 12.304	- 11.046	- 11.156	- 9.859
	Umlegungskosten	0	0	0	0
	Bauland eingew. und erworb.				
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.	0	0	0	0
	Umlagen				
	Kreisumlage	0	0	0	0
	Verbandsgemeindeumlage	0	0	0	0
	Finanzausgleichumlage	0	0	0	0
	Summe	**- 113.824**	**- 100.045**	**- 99.416**	**- 101.543**
	Summe diskontiert	**- 67.700**	**- 58.281**	**- 56.723**	**- 56.745**
	Summe diskontiert kumuliert	**873.002**	**814.721**	**757.998**	**701.253**

FOLGEKOSTEN RECHNER RHEINLAND-PFALZ

Dynamische Analyse Szenario C

		2013	2014	2015	2016	2017
EINNAHMEN	**Steuern**					
	Einkommensteuer					
	Zuweisungen aus §21 LFAG					
	Grundsteuer					
	Kommunaler Finanzausgleich					
	Schlüsselzuweisung A					
	Schlüsselzuweisung B1					
	Schlüsselzuweisung B2					
	Förderungen / Beiträge					
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.	0				
	Förderung Kinderkrippe laufend					5.610
	Förderung KiGa laufend					2.452
	Förderung Grundschule laufend					1.386
	Umlegungsvorteile					
	Grundstücksverkauf					491.311
AUSGABEN	**Technische Infrastruktur**					
	Verwaltung	- 125.000				
	Ingenieursplanung	- 1.581				
	Flächennutzungsplan					
	Innere Verkehrserschließung	- 331.974				
	Sonstige innere Erschließung					
	Äußere Erschließung					
	Kinderspielplätze					
	Grünanlagen					
	Wasserversorgung					
	Abwasserentsorgung					
	Sonderbauwerke					
	Techn. Infrastr. laufende Kosten					- 58.257
	Ökologischer Ausgleich Grundstück					
	Ökologischer Ausgleich Maßnahme	- 55.201				
	Soziale Infrastruktur					
	Kinderkrippe Herstellung					
	Kinderkrippe laufende Kosten					- 13.270
	Kindergarten Herstellung					
	Kindergarten laufende Kosten					- 6.374
	Grundschule Herstellung					
	Grundschule laufende Kosten					- 2.219
	Umlegungskosten					
	Bauland eingew. und erworb.	- 1.835.805				
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.					
	Umlagen					
	Kreisumlage					
	Verbandsgemeindeumlage					
	Finanzausgleichumlage					
	Summe	**- 2.349.560**				**420.640**
	Summe diskontiert	**- 2.349.560**				**387.086**
	Summe diskontiert kumuliert	**- 2.349.560**	**- 2.349.560**	**- 2.349.560**	**- 2.349.560**	**- 1.962.474**

		2018	2019	2020	2021	2022
EINNAHMEN	**Steuern**					
	Einkommensteuer	0	0	0	0	11.255
	Zuweisungen aus §21 LFAG	0	0	0	0	1.126
	Grundsteuer	5.826	22.066	49.403	66.404	73.131
	Kommunaler Finanzausgleich					
	Schlüsselzuweisung A	0	- 3.731	- 14.130	- 31.635	- 42.522
	Schlüsselzuweisung B1	168	637	1.426	1.917	2.111
	Schlüsselzuweisung B2	0	0	0	0	0
	Förderungen / Beiträge					
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.					
	Förderung Kinderkrippe laufend	22.664	45.781	57.799	64.214	64.857
	Förderung KiGa laufend	9.905	20.008	25.260	28.063	28.344
	Förderung Grundschule laufend	4.200	9.191	12.139	12.981	12.383
	Umlegungsvorteile	0	0	0	0	0
	Grundstücksverkauf	1.364.618	2.286.665	1.392.046	511.261	4.034
AUSGABEN	**Technische Infrastruktur**					
	Verwaltung	0	0	0	0	0
	Ingenieursplanung	0	0	0	0	0
	Flächennutzungsplan	0	0	0	0	0
	Innere Verkehrserschließung	0	0	0	0	0
	Sonstige innere Erschließung	0	0	0	0	0
	Äußere Erschließung	0	0	0	0	0
	Kinderspielplätze	0	0	0	0	0
	Grünanlagen	0	0	0	0	0
	Wasserversorgung	0	0	0	0	0
	Abwasserentsorgung	0	0	0	0	0
	Sonderbauwerke	0	0	0	0	0
	Techn. Infrastr. laufende Kosten	- 58.840	- 59.428	- 60.022	- 60.623	- 61.229
	Ökologischer Ausgleich Grundstück	0	0	0	0	0
	Ökologischer Ausgleich Maßnahme	0	0	0	0	0
	Soziale Infrastruktur					
	Kinderkrippe Herstellung	0	0	0	0	0
	Kinderkrippe laufende Kosten	- 53.610	- 108.292	- 136.719	- 151.894	- 153.413
	Kindergarten Herstellung	0	0	0	0	0
	Kindergarten laufende Kosten	- 25.750	- 52.014	- 65.668	- 72.957	- 73.687
	Grundschule Herstellung	0	0	0	0	0
	Grundschule laufende Kosten	- 6.722	- 14.711	- 19.429	- 20.778	- 19.820
	Umlegungskosten	0	0	0	0	0
	Bauland eingew. und erworb.					
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.	0	0	0	0	0
	Umlagen					
	Kreisumlage	0	0	0	0	0
	Verbandsgemeindeumlage	0	0	0	0	0
	Finanzausgleichumlage	0	0	0	0	0
	Summe	**1.262.459**	**2.146.172**	**1.242.104**	**346.953**	**- 153.431**
	Summe diskontiert	**1.137.859**	**1.894.567**	**1.073.934**	**293.809**	**- 127.257**
	Summe diskontiert kumuliert	**- 824.615**	**1.069.952**	**2.143.886**	**2.437.695**	**2.310.438**

		2023	2024	2025	2026	2027
EINNAHMEN	**Steuern**					
	Einkommensteuer	44.208	99.508	132.714	145.754	147.212
	Zuweisungen aus §21 LFAG	4.421	9.951	13.271	14.575	14.721
	Grundsteuer	73.863	74.601	75.347	76.101	76.862
	Kommunaler Finanzausgleich					
	Schlüsselzuweisung A	- 59.210	- 95.927	- 157.229	- 194.234	- 209.061
	Schlüsselzuweisung B1	2.132	2.153	2.175	2.197	2.218
	Schlüsselzuweisung B2	0	0	0	0	0
	Förderungen / Beiträge					
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.					
	Förderung Kinderkrippe laufend	59.550	60.146	54.672	55.219	55.771
	Förderung KiGa laufend	26.025	26.285	23.893	24.132	24.373
	Förderung Grundschule laufend	12.507	11.889	12.007	11.370	11.483
	Umlegungsvorteile	0	0	0	0	0
	Grundstücksverkauf	0	0	0	0	0
AUSGABEN	**Technische Infrastruktur**					
	Verwaltung	0	0	0	0	0
	Ingenieursplanung	0	0	0	0	0
	Flächennutzungsplan	0	0	0	0	0
	Innere Verkehrserschließung	0	0	0	0	0
	Sonstige innere Erschließung	0	0	0	0	0
	Äußere Erschließung	0	0	0	0	0
	Kinderspielplätze	0	0	0	0	0
	Grünanlagen	0	0	0	0	0
	Wasserversorgung	0	0	0	0	0
	Abwasserentsorgung	0	0	0	0	0
	Sonderbauwerke	0	0	0	0	0
	Techn. Infrastr. laufende Kosten	- 61.841	- 62.460	- 63.084	- 63.715	- 64.352
	Ökologischer Ausgleich Grundstück	0	0	0	0	0
	Ökologischer Ausgleich Maßnahme	0	0	0	0	0
	Soziale Infrastruktur					
	Kinderkrippe Herstellung	0	0	0	0	0
	Kinderkrippe laufende Kosten	- 140.861	- 142.270	- 129.323	- 130.617	- 131.923
	Kindergarten Herstellung	0	0	0	0	0
	Kindergarten laufende Kosten	- 67.658	- 68.335	- 62.116	- 62.737	- 63.365
	Grundschule Herstellung	0	0	0	0	0
	Grundschule laufende Kosten	- 20.018	- 19.029	- 19.219	- 18.198	- 18.380
	Umlegungskosten	0	0	0	0	0
	Bauland eingew. und erworb.					
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.	0	0	0	0	0
	Umlagen					
	Kreisumlage	0	0	0	0	0
	Verbandsgemeindeumlage	0	0	0	0	0
	Finanzausgleichumlage	0	0	0	0	0
	Summe	**- 126.884**	**- 103.488**	**- 116.892**	**- 140.153**	**- 154.439**
	Summe diskontiert	**- 103.074**	**- 82.339**	**- 91.091**	**- 106.972**	**- 115.451**
	Summe diskontiert kumuliert	**2.207.364**	**2.125.025**	**2.033.934**	**1.926.962**	**1.811.511**

		2028	2029	2030	2031	2032
EINNAHMEN	**Steuern**					
	Einkommensteuer	147.356	148.830	148.964	150.454	150.576
	Zuweisungen aus §21 LFAG	14.736	14.883	14.896	15.045	15.058
	Grundsteuer	77.630	78.407	79.191	79.983	80.782
	Kommunaler Finanzausgleich					
	Schlüsselzuweisung A	- 211.152	- 211.802	- 213.920	- 214.570	- 216.716
	Schlüsselzuweisung B1	2.241	2.263	2.286	2.309	2.332
	Schlüsselzuweisung B2	0	0	0	0	0
	Förderungen / Beiträge					
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.					
	Förderung Kinderkrippe laufend	50.070	50.571	51.077	45.139	45.590
	Förderung KiGa laufend	21.882	22.101	22.322	19.727	19.924
	Förderung Grundschule laufend	10.825	10.933	10.254	10.356	9.655
	Umlegungsvorteile	0	0	0	0	0
	Grundstücksverkauf	0	0	0	0	0
AUSGABEN	**Technische Infrastruktur**					
	Verwaltung	0	0	0	0	0
	Ingenieursplanung	0	0	0	0	0
	Flächennutzungsplan	0	0	0	0	0
	Innere Verkehrserschließung	0	0	0	0	0
	Sonstige innere Erschließung	0	0	0	0	0
	Äußere Erschließung	0	0	0	0	0
	Kinderspielplätze	0	0	0	0	0
	Grünanlagen	0	0	0	0	0
	Wasserversorgung	0	0	0	0	0
	Abwasserentsorgung	0	0	0	0	0
	Sonderbauwerke	0	0	0	0	0
	Techn. Infrastr. laufende Kosten	- 64.996	- 65.646	- 66.302	- 66.965	- 67.635
	Ökologischer Ausgleich Grundstück	0	0	0	0	0
	Ökologischer Ausgleich Maßnahme	0	0	0	0	0
	Soziale Infrastruktur					
	Kinderkrippe Herstellung	0	0	0	0	0
	Kinderkrippe laufende Kosten	- 118.437	- 119.622	- 120.818	- 106.773	- 107.841
	Kindergarten Herstellung	0	0	0	0	0
	Kindergarten laufende Kosten	- 56.887	- 57.456	- 58.031	- 51.285	- 51.798
	Grundschule Herstellung	0	0	0	0	0
	Grundschule laufende Kosten	- 17.326	- 17.500	- 16.412	- 16.576	- 15.454
	Umlegungskosten	0	0	0	0	0
	Bauland eingew. und erworb.					
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.	0	0	0	0	0
	Umlagen					
	Kreisumlage	0	0	0	0	0
	Verbandsgemeindeumlage	0	0	0	0	0
	Finanzausgleichumlage	0	0	0	0	0
	Summe	**- 144.059**	**- 144.038**	**- 146.494**	**- 133.157**	**- 135.526**
	Summe diskontiert	**- 105.476**	**- 103.292**	**- 102.892**	**- 91.601**	**- 91.313**
	Summe diskontiert kumuliert	**1.706.035**	**1.602.743**	**1.499.851**	**1.408.250**	**1.316.937**

		2033	2034	2035	2036	2037
EINNAHMEN	**Steuern**					
	Einkommensteuer	152.082	152.194	153.716	153.815	155.353
	Zuweisungen aus §21 LFAG	15.208	15.219	15.372	15.382	15.535
	Grundsteuer	81.590	82.406	83.230	84.062	84.903
	Kommunaler Finanzausgleich					
	Schlüsselzuweisung A	- 217.363	- 219.537	- 220.182	- 222.384	- 223.026
	Schlüsselzuweisung B1	2.355	2.379	2.402	2.426	2.451
	Schlüsselzuweisung B2	0	0	0	0	0
	Förderungen / Beiträge					
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.					
	Förderung Kinderkrippe laufend	39.468	39.863	40.262	33.887	34.226
	Förderung KiGa laufend	17.249	17.421	17.595	14.809	14.957
	Förderung Grundschule laufend	9.752	9.029	9.119	8.373	8.456
	Umlegungsvorteile	0	0	0	0	0
	Grundstücksverkauf	0	0	0	0	0
AUSGABEN	**Technische Infrastruktur**					
	Verwaltung	0	0	0	0	0
	Ingenieursplanung	0	0	0	0	0
	Flächennutzungsplan	0	0	0	0	0
	Innere Verkehrserschließung	0	0	0	0	0
	Sonstige innere Erschließung	0	0	0	0	0
	Äußere Erschließung	0	0	0	0	0
	Kinderspielplätze	0	0	0	0	0
	Grünanlagen	0	0	0	0	0
	Wasserversorgung	0	0	0	0	0
	Abwasserentsorgung	0	0	0	0	0
	Sonderbauwerke	0	0	0	0	0
	Techn. Infrastr. laufende Kosten	- 68.311	- 68.994	- 69.684	- 70.381	- 71.085
	Ökologischer Ausgleich Grundstück	0	0	0	0	0
	Ökologischer Ausgleich Maßnahme	0	0	0	0	0
	Soziale Infrastruktur					
	Kinderkrippe Herstellung	0	0	0	0	0
	Kinderkrippe laufende Kosten	- 93.359	- 94.293	- 95.236	- 80.157	- 80.958
	Kindergarten Herstellung	0	0	0	0	0
	Kindergarten laufende Kosten	- 44.842	- 45.290	- 45.743	- 38.501	- 38.886
	Grundschule Herstellung	0	0	0	0	0
	Grundschule laufende Kosten	- 15.609	- 14.451	- 14.596	- 13.401	- 13.535
	Umlegungskosten	0	0	0	0	0
	Bauland eingew. und erworb.					
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.	0	0	0	0	0
	Umlagen					
	Kreisumlage	0	0	0	0	0
	Verbandsgemeindeumlage	0	0	0	0	0
	Finanzausgleichumlage	0	0	0	0	0
	Summe	**- 121.780**	**- 124.054**	**- 123.745**	**- 112.070**	**- 111.608**
	Summe diskontiert	**- 80.364**	**- 80.181**	**- 78.336**	**- 69.486**	**- 67.776**
	Summe diskontiert kumuliert	**1.236.573**	**1.156.392**	**1.078.056**	**1.008.570**	**940.794**

		2038	2039	2040	2041
EINNAHMEN	**Steuern**				
	Einkommensteuer	155.441	155.514	157.069	157.129
	Zuweisungen aus §21 LFAG	15.544	15.551	15.707	15.713
	Grundsteuer	85.752	86.610	87.476	88.350
	Kommunaler Finanzausgleich				
	Schlüsselzuweisung A	- 225.256	- 225.897	- 226.526	- 228.791
	Schlüsselzuweisung B1	2.475	2.500	2.525	2.550
	Schlüsselzuweisung B2	0	0	0	0
	Förderungen / Beiträge				
	Förderung Soz. Infrastr. Herst.				
	Förderung Kinderkrippe laufend	34.568	27.931	28.210	28.492
	Förderung KiGa laufend	15.107	12.206	12.329	12.452
	Förderung Grundschule laufend	7.687	6.901	6.970	6.160
	Umlegungsvorteile	0	0	0	0
	Grundstücksverkauf	0	0	0	0
AUSGABEN	**Technische Infrastruktur**				
	Verwaltung	0	0	0	0
	Ingenieursplanung	0	0	0	0
	Flächennutzungsplan	0	0	0	0
	Innere Verkehrserschließung	0	0	0	0
	Sonstige innere Erschließung	0	0	0	0
	Äußere Erschließung	0	0	0	0
	Kinderspielplätze	0	0	0	0
	Grünanlagen	0	0	0	0
	Wasserversorgung	0	0	0	0
	Abwasserentsorgung	0	0	0	0
	Sonderbauwerke	0	0	0	0
	Techn. Infrastr. laufende Kosten	- 71.796	- 72.514	- 73.239	- 73.971
	Ökologischer Ausgleich Grundstück	0	0	0	0
	Ökologischer Ausgleich Maßnahme	0	0	0	0
	Soziale Infrastruktur				
	Kinderkrippe Herstellung	0	0	0	0
	Kinderkrippe laufende Kosten	- 81.768	- 66.068	- 66.729	- 67.396
	Kindergarten Herstellung	0	0	0	0
	Kindergarten laufende Kosten	- 39.274	- 31.734	- 32.051	- 32.372
	Grundschule Herstellung	0	0	0	0
	Grundschule laufende Kosten	- 12.304	- 11.046	- 11.156	- 9.859
	Umlegungskosten	0	0	0	0
	Bauland eingew. und erworb.				
	Grundst.-Ank. städteb. Vertr.	0	0	0	0
	Umlagen				
	Kreisumlage	0	0	0	0
	Verbandsgemeindeumlage	0	0	0	0
	Finanzausgleichumlage	0	0	0	0
	Summe	**- 113.824**	**- 100.045**	**- 99.416**	**- 101.543**
	Summe diskontiert	**- 67.700**	**- 58.281**	**- 56.723**	**- 56.745**
	Summe diskontiert kumuliert	**873.093**	**814.812**	**758.089**	**701.344**

FOLGEKOSTEN RECHNER RHEINLAND-PFALZ

Liquiditätsrechnung Szenario A

	2013	2014	2015	2016	2017
Operativer Cashflow	0	0	0	0	- 119.497
Finanzieller Cashflow	2.195.259	- 46.036	- 46.174	- 46.450	- 46.728
Eigenmittel	1.091.044				
Kreditaufnahme	1.104.216				
Zins Darlehen	0	- 12.146	- 11.774	- 11.397	- 11.016
Zins Kassenkredit	0	0	- 138	- 415	- 693
Darlehenstilgung	0	- 33.889	- 34.262	- 34.639	- 35.020
Nachrichtlich: Schuldenstand	- 1.104.216	- 1.070.326	- 1.036.064	- 1.001.426	- 966.406
Investiver Cashflow	- 2.195.259	0	0	0	2.364.436
Herstellungskosten	- 513.755	0	0	0	0
Grundstücksverkehr	- 1.681.504	0	0	0	2.364.436
Differenz Finanzmittel (Cashflow)	0	- 46.036	- 46.174	- 46.450	2.198.211
Jahresanfang	0	0	- 46.036	- 92.209	- 138.659
Jahresende	0	- 46.036	- 92.209	- 138.659	2.059.552

	2018	2019	2020	2021	2022
Operativer Cashflow	- 129.039	- 153.511	- 155.492	- 170.394	- 106.926
Finanzieller Cashflow	- 46.036	- 46.036	- 46.036	- 46.036	- 46.036
Eigenmittel					
Kreditaufnahme					
Zins Darlehen	- 10.630	- 10.241	- 9.847	- 9.449	- 9.047
Zins Kassenkredit	0	0	0	0	0
Darlehenstilgung	- 35.405	- 35.795	- 36.188	- 36.586	- 36.989
Nachrichtlich: Schuldenstand	- 931.001	- 895.206	- 859.018	- 822.432	- 785.443
Investiver Cashflow	1.612.730	1.002.374	553.655	463.330	4.034
Herstellungskosten	0	0	0	0	0
Grundstücksverkehr	1.612.730	1.002.374	553.655	463.330	4.034
Differenz Finanzmittel (Cashflow)	1.437.655	802.827	352.128	246.900	- 148.927
Jahresanfang	2.059.552	3.497.207	4.300.034	4.652.161	4.899.062
Jahresende	3.497.207	4.300.034	4.652.161	4.899.062	4.750.135

	2023	2024	2025	2026	2027
Operativer Cashflow	- 120.817	- 138.002	- 137.926	- 141.571	- 154.439
Finanzieller Cashflow	- 46.036	- 46.036	- 46.036	- 46.036	- 46.036
Eigenmittel					
Kreditaufnahme					
Zins Darlehen	- 8.640	- 8.229	- 7.813	- 7.392	- 6.967
Zins Kassenkredit	0	0	0	0	0
Darlehenstilgung	- 37.396	- 37.807	- 38.223	- 38.643	- 39.068
Nachrichtlich: Schuldenstand	- 748.047	- 710.240	- 672.017	- 633.374	- 594.305
Investiver Cashflow	0	0	0	0	0
Herstellungskosten	0	0	0	0	0
Grundstücksverkehr	0	0	0	0	0
Differenz Finanzmittel (Cashflow)	- 166.853	- 184.038	- 183.962	- 187.607	- 200.475
Jahresanfang	4.750.135	4.583.282	4.399.244	4.215.283	4.027.676
Jahresende	4.583.282	4.399.244	4.215.283	4.027.676	3.827.201

	2028	2029	2030	2031	2032
Operativer Cashflow	- 144.059	- 144.038	- 146.494	- 133.157	- 135.526
Finanzieller Cashflow	- 46.036	- 46.036	- 46.036	- 46.036	- 46.036
Eigenmittel					
Kreditaufnahme					
Zins Darlehen	- 6.537	- 6.103	- 5.664	- 5.220	- 4.771
Zins Kassenkredit	0	0	0	0	0
Darlehenstilgung	- 39.498	- 39.933	- 40.372	- 40.816	- 41.265
Nachrichtlich: Schuldenstand	- 554.807	- 514.875	- 474.503	- 433.687	- 392.422
Investiver Cashflow	0	0	0	0	0
Herstellungskosten	0	0	0	0	0
Grundstücksverkehr	0	0	0	0	0
Differenz Finanzmittel (Cashflow)	- 190.094	- 190.074	- 192.530	- 179.193	- 181.561
Jahresanfang	3.827.201	3.637.107	3.447.033	3.254.503	3.075.310
Jahresende	3.637.107	3.447.033	3.254.503	3.075.310	2.893.749

	2033	2034	2035	2036	2037
Operativer Cashflow	- 121.780	- 124.054	- 123.745	- 112.070	- 111.608
Finanzieller Cashflow	- 46.036	- 46.036	- 46.036	- 46.036	- 46.036
Eigenmittel					
Kreditaufnahme					
Zins Darlehen	- 4.317	- 3.858	- 3.394	- 2.925	- 2.450
Zins Kassenkredit	0	0	0	0	0
Darlehenstilgung	- 41.719	- 42.178	- 42.642	- 43.111	- 43.585
Nachrichtlich: Schuldenstand	- 350.703	- 308.525	- 265.883	- 222.773	- 179.188
Investiver Cashflow	0	0	0	0	0
Herstellungskosten	0	0	0	0	0
Grundstücksverkehr	0	0	0	0	0
Differenz Finanzmittel (Cashflow)	- 167.815	- 170.090	- 169.781	- 158.105	- 157.644
Jahresanfang	2.893.749	2.725.934	2.555.844	2.386.063	2.227.958
Jahresende	2.725.934	2.555.844	2.386.063	2.227.958	2.070.314

Liquiditätsrechnung Szenario B

	2013	2014	2015	2016	2017
Operativer Cashflow	0	0	0	0	- 83.086
Finanzieller Cashflow	2.195.259	- 46.036	- 46.174	- 46.450	- 46.728
Eigenmittel	1.091.044				
Kreditaufnahme	1.104.216				
Zins Darlehen	0	- 12.146	- 11.774	- 11.397	- 11.016
Zins Kassenkredit	0	0	- 138	- 415	- 693
Darlehenstilgung	0	- 33.889	- 34.262	- 34.639	- 35.020
Nachrichtlich: Schuldenstand	- 1.104.216	- 1.070.326	- 1.036.064	- 1.001.426	- 966.406
Investiver Cashflow	- 2.195.259	0	0	0	1.182.218
Herstellungskosten	- 513.755	0	0	0	0
Grundstücksverkehr	- 1.681.504	0	0	0	1.182.218
Differenz Finanzmittel (Cashflow)	0	- 46.036	- 46.174	- 46.450	1.052.404
Jahresanfang	0	0	- 46.036	- 92.209	- 138.659
Jahresende	0	- 46.036	- 92.209	- 138.659	913.745

	2018	2019	2020	2021	2022
Operativer Cashflow	- 106.273	- 126.643	- 147.653	- 168.954	- 134.177
Finanzieller Cashflow	- 46.036	- 46.036	- 46.036	- 46.036	- 46.036
Eigenmittel					
Kreditaufnahme					
Zins Darlehen	- 10.630	- 10.241	- 9.847	- 9.449	- 9.047
Zins Kassenkredit	0	0	0	0	0
Darlehenstilgung	- 35.405	- 35.795	- 36.188	- 36.586	- 36.989
Nachrichtlich: Schuldenstand	- 931.001	- 895.206	- 859.018	- 822.432	- 785.443
Investiver Cashflow	1.194.040	1.221.643	1.218.041	1.230.221	4.034
Herstellungskosten	0	0	0	0	0
Grundstücksverkehr	1.194.040	1.221.643	1.218.041	1.230.221	4.034
Differenz Finanzmittel (Cashflow)	1.041.732	1.048.964	1.024.352	1.015.231	- 176.178
Jahresanfang	913.745	1.955.476	3.004.441	4.028.793	5.044.024
Jahresende	1.955.476	3.004.441	4.028.793	5.044.024	4.867.846

	2023	2024	2025	2026	2027
Operativer Cashflow	- 130.873	- 131.416	- 121.284	- 121.728	- 154.439
Finanzieller Cashflow	- 46.036	- 46.036	- 46.036	- 46.036	- 46.036
Eigenmittel					
Kreditaufnahme					
Zins Darlehen	- 8.640	- 8.229	- 7.813	- 7.392	- 6.967
Zins Kassenkredit	0	0	0	0	0
Darlehenstilgung	- 37.396	- 37.807	- 38.223	- 38.643	- 39.068
Nachrichtlich: Schuldenstand	- 748.047	- 710.240	- 672.017	- 633.374	- 594.305
Investiver Cashflow	0	0	0	0	0
Herstellungskosten	0	0	0	0	0
Grundstücksverkehr	0	0	0	0	0
Differenz Finanzmittel (Cashflow)	- 176.908	- 177.451	- 167.319	- 167.764	- 200.475
Jahresanfang	4.867.846	4.690.938	4.513.487	4.346.168	4.178.404
Jahresende	4.690.938	4.513.487	4.346.168	4.178.404	3.977.929

	2028	2029	2030	2031	2032
Operativer Cashflow	- 144.059	- 144.038	- 146.494	- 133.157	- 135.526
Finanzieller Cashflow	- 46.036	- 46.036	- 46.036	- 46.036	- 46.036
Eigenmittel					
Kreditaufnahme					
Zins Darlehen	- 6.537	- 6.103	- 5.664	- 5.220	- 4.771
Zins Kassenkredit	0	0	0	0	0
Darlehenstilgung	- 39.498	- 39.933	- 40.372	- 40.816	- 41.265
Nachrichtlich: Schuldenstand	- 554.807	- 514.875	- 474.503	- 433.687	- 392.422
Investiver Cashflow	0	0	0	0	0
Herstellungskosten	0	0	0	0	0
Grundstücksverkehr	0	0	0	0	0
Differenz Finanzmittel (Cashflow)	- 190.094	- 190.074	- 192.530	- 179.193	- 181.561
Jahresanfang	3.977.929	3.787.835	3.597.760	3.405.231	3.226.038
Jahresende	3.787.835	3.597.760	3.405.231	3.226.038	3.044.477

	2033	2034	2035	2036	2037
Operativer Cashflow	- 121.780	- 124.054	- 123.745	- 112.070	- 111.608
Finanzieller Cashflow	- 46.036	- 46.036	- 46.036	- 46.036	- 46.036
Eigenmittel					
Kreditaufnahme					
Zins Darlehen	- 4.317	- 3.858	- 3.394	- 2.925	- 2.450
Zins Kassenkredit	0	0	0	0	0
Darlehenstilgung	- 41.719	- 42.178	- 42.642	- 43.111	- 43.585
Nachrichtlich: Schuldenstand	- 350.703	- 308.525	- 265.883	- 222.773	- 179.188
Investiver Cashflow	0	0	0	0	0
Herstellungskosten	0	0	0	0	0
Grundstücksverkehr	0	0	0	0	0
Differenz Finanzmittel (Cashflow)	- 167.815	- 170.090	- 169.781	- 158.105	- 157.644
Jahresanfang	3.044.477	2.876.662	2.706.572	2.536.791	2.378.686
Jahresende	2.876.662	2.706.572	2.536.791	2.378.686	2.221.042

FOLGEKOSTEN RECHNER RHEINLAND-PFALZ

Liquiditätsrechnung Szenario C

	2013	2014	2015	2016	2017
Operativer Cashflow	0	0	0	0	- 70.672
Finanzieller Cashflow	2.195.259	- 46.036	- 46.174	- 46.450	- 46.728
Eigenmittel	1.091.044				
Kreditaufnahme	1.104.216				
Zins Darlehen	0	- 12.146	- 11.774	- 11.397	- 11.016
Zins Kassenkredit	0	0	- 138	- 415	- 693
Darlehenstilgung	0	- 33.889	- 34.262	- 34.639	- 35.020
Nachrichtlich: Schuldenstand	- 1.104.216	- 1.070.326	- 1.036.064	- 1.001.426	- 966.406
Investiver Cashflow	- 2.195.259	0	0	0	491.311
Herstellungskosten	- 513.755	0	0	0	0
Grundstücksverkehr	- 1.681.504	0	0	0	491.311
Differenz Finanzmittel (Cashflow)	0	- 46.036	- 46.174	- 46.450	373.912
Jahresanfang	0	0	- 46.036	- 92.209	- 138.659
Jahresende	0	- 46.036	- 92.209	- 138.659	235.252

	2018	2019	2020	2021	2022
Operativer Cashflow	- 102.159	- 140.493	- 149.943	- 164.308	- 157.465
Finanzieller Cashflow	- 46.036	- 46.036	- 46.036	- 46.036	- 46.036
Eigenmittel					
Kreditaufnahme					
Zins Darlehen	- 10.630	- 10.241	- 9.847	- 9.449	- 9.047
Zins Kassenkredit	0	0	0	0	0
Darlehenstilgung	- 35.405	- 35.795	- 36.188	- 36.586	- 36.989
Nachrichtlich: Schuldenstand	- 931.001	- 895.206	- 859.018	- 822.432	- 785.443
Investiver Cashflow	1.364.618	2.286.665	1.392.046	511.261	4.034
Herstellungskosten	0	0	0	0	0
Grundstücksverkehr	1.364.618	2.286.665	1.392.046	511.261	4.034
Differenz Finanzmittel (Cashflow)	1.216.423	2.100.136	1.196.068	300.918	- 199.467
Jahresanfang	235.252	1.451.676	3.551.812	4.747.880	5.048.797
Jahresende	1.451.676	3.551.812	4.747.880	5.048.797	4.849.331

	2023	2024	2025	2026	2027
Operativer Cashflow	- 126.884	- 103.488	- 116.892	- 140.153	- 154.439
Finanzieller Cashflow	- 46.036	- 46.036	- 46.036	- 46.036	- 46.036
Eigenmittel					
Kreditaufnahme					
Zins Darlehen	- 8.640	- 8.229	- 7.813	- 7.392	- 6.967
Zins Kassenkredit	0	0	0	0	0
Darlehenstilgung	- 37.396	- 37.807	- 38.223	- 38.643	- 39.068
Nachrichtlich: Schuldenstand	- 748.047	- 710.240	- 672.017	- 633.374	- 594.305
Investiver Cashflow	0	0	0	0	0
Herstellungskosten	0	0	0	0	0
Grundstücksverkehr	0	0	0	0	0
Differenz Finanzmittel (Cashflow)	- 172.919	- 149.523	- 162.927	- 186.189	- 200.475
Jahresanfang	4.849.331	4.676.411	4.526.888	4.363.961	4.177.772
Jahresende	4.676.411	4.526.888	4.363.961	4.177.772	3.977.297

	2028	2029	2030	2031	2032
Operativer Cashflow	- 144.059	- 144.038	- 146.494	- 133.157	- 135.526
Finanzieller Cashflow	- 46.036	- 46.036	- 46.036	- 46.036	- 46.036
Eigenmittel					
Kreditaufnahme					
Zins Darlehen	- 6.537	- 6.103	- 5.664	- 5.220	- 4.771
Zins Kassenkredit	0	0	0	0	0
Darlehenstilgung	- 39.498	- 39.933	- 40.372	- 40.816	- 41.265
Nachrichtlich: Schuldenstand	- 554.807	- 514.875	- 474.503	- 433.687	- 392.422
Investiver Cashflow	0	0	0	0	0
Herstellungskosten	0	0	0	0	0
Grundstücksverkehr	0	0	0	0	0
Differenz Finanzmittel (Cashflow)	- 190.094	- 190.074	- 192.530	- 179.193	- 181.561
Jahresanfang	3.977.297	3.787.202	3.597.128	3.404.599	3.225.406
Jahresende	3.787.202	3.597.128	3.404.599	3.225.406	3.043.845

	2033	2034	2035	2036	2037
Operativer Cashflow	- 121.780	- 124.054	- 123.745	- 112.070	- 111.608
Finanzieller Cashflow	- 46.036	- 46.036	- 46.036	- 46.036	- 46.036
Eigenmittel					
Kreditaufnahme					
Zins Darlehen	- 4.317	- 3.858	- 3.394	- 2.925	- 2.450
Zins Kassenkredit	0	0	0	0	0
Darlehenstilgung	- 41.719	- 42.178	- 42.642	- 43.111	- 43.585
Nachrichtlich: Schuldenstand	- 350.703	- 308.525	- 265.883	- 222.773	- 179.188
Investiver Cashflow	0	0	0	0	0
Herstellungskosten	0	0	0	0	0
Grundstücksverkehr	0	0	0	0	0
Differenz Finanzmittel (Cashflow)	- 167.815	- 170.090	- 169.781	- 158.105	- 157.644
Jahresanfang	3.043.845	2.876.030	2.705.940	2.536.159	2.378.054
Jahresende	2.876.030	2.705.940	2.536.159	2.378.054	2.220.410