STADT ERFTSTADT

Der Bürgermeister

Az.:

öffentlich
B 400/2016
Amt: - 65 -
BeschlAusf.: - 65 -
Datum: 04.08.2016

		gez. Hallstein, technische Beigeordnete	gez. Erner, Bürgermeister	
Kämmerer	Dezernat 4	Dezernat 6	BM	
gez. Böcking				
Amtsleiter	RPA			

Beratungsfolge	**Termin**	**Bemerkungen**
Betriebsausschuss Straßen	21.09.2016	zur Kenntnis

Betrifft: **Anregung bzgl. Errichtung einer Tiefgarage unter dem Schützenplatz in E.- Lechenich**

Finanzielle Auswirkungen:

Kosten in €: 25.000,- €	Erträge in €:	Kostenträger:	Sachkonto:
Folgekosten in €:		Mittel stehen zur Verfügung: ☐ Ja ☒ Nein	Jahr der Mittelbereitstellung: 2017
Nur auszufüllen, wenn Kostenträger Eigenbetrieb (Immobilien, Straßen, Stadtwerke)			
Wird der Kernhaushalt belastet: ☐ Ja ☐ Nein		Höhe Belastung Kernhaushalt:	Folgekosten Kernhaushalt:

Unterschrift des Budgetverantwortlichen

Erftstadt, den

Stellungnahme der Verwaltung:

Die Neubaukosten für eine derartige Tiefgarage betragen nach groben Richtwerten ca. 35.000,- €/ Stellplatz. Bei Ausnutzung des gesamten Schützenplatzes könnten in der Tiefgarage ca. 170 Stellplätze geschaffen werden. Somit ist von einer Gesamtsumme für dieses Bauprojekt von ca. 6,0 Mio Euro zuzüglich ca. 14 % Planungskosten auszugehen.
Grundvoraussetzung für ein Bauprojekt in dieser Größenordnung wäre zunächst die Erarbeitung einer aktuellen Parkplatzbedarfsermittlung inklusive einer Wirtschaftslichkeitsbetrachtung für eine angedachte Stellplatzvermietung. Hierfür wären im Wirtschaftsplan 2017 des Eigenbetriebes Straßen ca. 25.000,- € anzusetzen.
Weitergehende Entscheidungen über eine Fortführung des Projektes lassen sich erst nach Auswertung der oben beschriebenen Analysen treffen.

In Vertretung

(Hallstein)