

Objekt	Maßnahme	2017	VE 2018	B	P	Zuschuss	Jahres- miete	(1)	(2)	(3)		Funktions- verbesserung
(1)	Zum Erhalt der Funktionsfähigkeit des Gebäudes bzw. zur Vermeidung erheblicher Schäden muss die Maßnahme zwingend durchgeführt werden.											
(2)	Aus bautechnischer Sicht ist die Maßnahme erforderlich. Sofern die benötigten Mittel zur Verfügung stehen, sollte die Maßnahme sofort durchgeführt werden.											
(3)	Die Funktionsfähigkeit des Gebäudes ist noch nicht beeinträchtigt. Die Durchführung der Sanierungsmaßnahme wird kurz- bis mittelfristig erforderlich sein. Im Zeitablauf werden die aufgeführten Maßnahmen in die Kategorie (1) oder (2) vorrücken.											
Funktions- verbesserung	Die Notwendigkeit der Maßnahme ergibt sich nicht aus bautechnischen Gründen. Die Umsetzung verbessert die Funktionalität des Gebäudes und kann - insbesondere unter dem Aspekt der Kundenzufriedenheit - für den Nutzer von erheblicher Bedeutung sein und ist somit ins das Bauprogramm einzustellen.											
Bauprogramm 2017	Entsprechend der Gewichtung der Maßnahmen in den Kategorien (1) bis (4) und unter Berücksichtigung der zur Verfügung stehenden Mittel wird vorgeschlagen, die aufgeführten Maßnahmen durchzuführen.											
Bemerkungen (B)	M = Die Maßnahme muss durch zusätzliche Mietzahlungen finanziert werden. Zuständig ist der jeweilige Fachausschuss. P = Zur Umsetzung der Maßnahme sollen Planungsleistungen an Architekten oder Fachingenieure vergeben werden. Die Planungskosten sind in den Ansätzen berücksichtigt.											
Jugendzentrum Köttingen	Sanierung Heizung und Sanitär									15.000 €		
	Akustikdecke Turnhalle											10.000 €
	Erneuerung Fenster	30.000 €						30.000 €				
	Umbau Kino in Medienraum	15.000 €										15.000 €
	Verdunkelung Kinderraum											7.000 €
	Brandschutzmaßnahmen	35.000 €						70.000 €				
	Einzäunung Grünanlage									22.000 €		
	Sanierung Böden									10.000 €		
Kiga Lechenich-Süd	Dachsanierung								160.000 €			
	Sanierung Personal-WC											18.000 €
	Erneuerung Türen									8.800 €		
Kiga Lechenich-Nord	Lichtausschnitte in Türblättern											3.500 €
	Schaltbare Steckdosen in Gruppenräumen											5.000 €
Kiga Herrig	Sanierung Fassade Altbau									35.000 €		
	Vordach Nebeneingang											3.500 €
	Klimaanlage für 2 Gruppen im Dachgeschoss											10.000 €
	Sanierung Hofflächen									10.000 €		
Kiga Blessem	Außenanstrich Pausenhofüberdachung											4.000 €
	Sanierung Personal-WC	25.000 €						25.000 €				
	Akustidecken Mehrzweckraum und Flur EG											15.000 €
	Energetische Teilsanierung								250.000 €			
	Dachsanierung								110.000 €			
Kiga Friesheim	Energetische Sanierung Fassade Altbau									120.000 €		
	Umgestaltung Außenbereich Eingang											25.000 €

[illegible]