

Objekt	Maßnahme	2016	VE 2017	B	P	Zuschuss	Jahres- miete	(1)	(2)	(3)		Funktions- verbesserung
(1)	Zum Erhalt der Funktionsfähigkeit des Gebäudes bzw. zur Vermeidung erheblicher Schäden muss die Maßnahme zwingend durchgeführt werden.											
(2)	Aus bautechnischer Sicht ist die Maßnahme erforderlich. Sofern die benötigten Mittel zur Verfügung stehen, sollte die Maßnahme sofort durchgeführt werden.											
(3)	Die Funktionsfähigkeit des Gebäudes ist noch nicht beeinträchtigt. Die Durchführung der Sanierungsmaßnahme wird kurz- bis mittelfristig erforderlich sein. Im Zeitablauf werden die aufgeführten Maßnahmen in die Kategorie (1) oder (2) vorrücken.											
Funktions- verbesserung	Die Notwendigkeit der Maßnahme ergibt sich nicht aus bautechnischen Gründen. Die Umsetzung verbessert die Funktionalität des Gebäudes und kann - insbesondere unter dem Aspekt der Kundenzufriedenheit - für den Nutzer von erheblicher Bedeutung sein und ist somit ins das Bauprogramm einzustellen.											
Bauprogramm 2016	Entsprechend der Gewichtung der Maßnahmen in den Kategorien (1) bis (4) und unter Berücksichtigung der zur Verfügung stehenden Mittel wird vorgeschlagen, die aufgeführten Maßnahmen durchzuführen.											
Bemerkungen (B)	M = Die Maßnahme muss durch zusätzliche Mietzahlungen finanziert werden. Zuständig ist der jeweilige Fachausschuss. P = Zur Umsetzung der Maßnahme sollen Planungsleistungen an Architekten oder Fachingenieure vergeben werden. Die Planungskosten sind in den Ansätzen berücksichtigt.											
GS Erp	Sanierung WC Jungen/Mädchen Lehrschwimmbecken								15.000 €			
	Anstrich Heizkörper Lehrschwimmbecken									2.500 €		
Donatusschule/GGS Liblar	Sanierung Schwingboden Turnhalle								35.000 €			
	Erneuerung Beleuchtung Turnhalle								40.000 €			
GS Lechenich-Süd	Turnhalle, Grundsanierung									750.000 €		
ehem. HS Liblar	Akustikarbeiten Turnhalle											28.000 €
RS Liblar	Erneuerung Hallenboden								90.000 €			
Gymn. Lechenich	Sanierung Lehrschwimmbad									1.000.000 €		
	Turnhalle, energetische Teilsanierung								315.000 €			
Tennishalle Lechenich	Sanierung / Neubau							Die Tennishalle sollte durch einen Neubau ersetzt werden. Die Höhe der Baukosten kann erst nach Festlegung des Raumprogramms ermittelt werden.				
Dreifachhalle Lechenich	Sanierung Parkplatz							480.000 €				
Zweifachhalle Lechenich	Sanierung Heizungsverteiler	12.500 €						12.500 €				
	Sanierung Warmwasserversorgung									80.000 €		
	Sanierung Parkplatz								250.000 €			
Dreifachhalle Liblar	Sanierung Hoffläche Bahnhofstraße und Denkmal								20.000 €			
Stadiongebäude Liblar	Erneuerung Heizkessel								10.000 €			
	Anstricharbeiten									15.000 €		
TH Bliesheim	Wärmedämmung Umkleiden und Duschen											100.000 €
TH Friesheim	Sanierung Sanitärbereich								200.000 €			
TH Gymnich	Erneuerung Heizung Halle								15.000 €			
	Erneuerung Heizungsverteiler								20.000 €			
	Dachsanierung								70.000 €			

82Intern\Eigenbetrieb\Wipl2015\Sanierungs- und Neubaumaßnahmen im Jahr 2016 an Sportanlagen
29.10.2015; 09:13