

STADT ERFTSTADT

Der Bürgermeister

Az.:

öffentlich

V 16/2015

Amt: - 01.4 -

BeschlAusf.: - 01.4 -

Datum: 09.01.2015

		gez. Hallstein, technische Beigeordnete		15.01.2015
Kämmerer	Dezernat 4	Dezernat 6	BM	Datum Freigabe -100-
gez. Dr. Risthaus				
Amtsleiter	RPA			

Beratungsfolge

Termin

Bemerkungen

Ausschuss für Stadtentwicklung und Wirtschaftsförderung	27.01.2015	zur Kenntnis
Betriebsausschuss Immobilien	24.02.2015	zur Kenntnis

Betrifft: **Gewerbeflächen - Aktueller Vermarktungsstand Januar 2015**

Finanzielle Auswirkungen:

Kosten in €:	Erträge in €:	Kostenträger:	Sachkonto:
--------------	---------------	---------------	------------

Folgekosten in €:

Mittel stehen zur Verfügung:

Jahr der Mittelbereitstellung:

Ja Nein

Nur auszufüllen, wenn Kostenträger Eigenbetrieb (Immobilien, Straßen, Stadtwerke)

Wird der Kernhaushalt belastet: Höhe Belastung Kernhaushalt: Folgekosten Kernhaushalt:

Ja Nein

Unterschrift des Budgetverantwortlichen

Erftstadt, den

Beschlussentwurf:

Die beigefügte Liste mit dem aktuellen Vermarktungsstand (inkl. Fortschreibung aus dem Jahre 2014) der städtischen Gewerbeflächen wird vom Ausschuss zur Kenntnis genommen.

Begründung:

Im Vergleich zur letzten Liste in 2014 ist die aktuelle Liste nun deutlich kleiner geworden. Dies liegt daran, dass alle in 2014 angeschlossenen Standortanfragen nun aus der Liste gestrichen worden sind.

Neben den Anfragen, welche nicht umgesetzt werden konnten, gehören dazu auch die vier Firmen, welche alle im Dezember des letzten Jahres noch ein Grundstück im WirtschaftsPark erworben haben. Dies sind im Einzelnen:

- Ein Unternehmen mit einem Onlinehandel für weiße und braune Ware
- Ein Unternehmen aus dem Bereich der Feinwerktechnik
- Ein Tierarzt mit einer Kleintierklinik
- Eine Zimmerei

Es ist davon auszugehen, dass alle vier Unternehmen – nach Erteilung der jeweiligen Baugenehmigungen - im Frühjahr 2015 ihre Bausstellen eröffnen werden. Mit einer bereits erteilten Baugenehmigung für ein Lebensmitteltransportunternehmen (Grundstück im BP 141 A) haben wir dann im WirtschaftsPark bis auf Weiteres fünf Baustellen.

Die laufenden Anfragen werden nach wie vor im monatlichen Rhythmus durch die Wirtschaftsförderung abtelefoniert.

(Erner)