

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Erner!
Sehr geehrter Herr Ortsbürgermeister Oberhofer!
Sehr geehrte Mitglieder des Stadtrates!

*Unterschriftenliste nicht gedruckt
mit 1056 Unterschriften*

Was wäre Lechenich ohne seine historische Altstadt?

Nach wie vor werden alte und ortsbildprägende Häuser in unserer schützenswerten Altstadt abgerissen und durch übergroße, offenkundig profitorientierte Neubauten ersetzt (z.B. am Markt und in der Steinstraße...).

Kürzlich sind in der Zehntstraße zwei Grundstücke verkauft worden und dort zeichnet sich eine ähnliche Entwicklung ab. Wir gehen davon aus, dass auch hier die kleinteilige Bebauung abgerissen wird und erheblich größere Neubauten geplant sind!

Sollten bei zukünftigen Neubauten Fassadenteilbereiche und Dachaufbauten von über sieben Meter Höhe entstehen, werden die schmalen Gassen der Altstadt optisch zu Schluchten – mit einer entsprechenden Einbuße an Lebensqualität! Dass dabei der typische, historisch gewachsene Charakter der Altstadt verloren geht, stört viele – nicht nur die unmittelbar betroffenen Anwohner. Damit erreichen die Veränderungen eine kulturpolitische Dimension!

Wir sind der Meinung: Die Negativbeispiele der jüngeren Vergangenheit dürfen auf keinen Fall zur Regel werden. Unsere einzigartige und deshalb erhaltenswerte Altstadt darf sich nicht zum vollgepressten Neubaugebiet entwickeln! Der Autoverkehr durch Anlieger und Besucher wird überhandnehmen und wir befürchten, dass irgendwann die Spaziergänger ausbleiben und an den beliebten Stadtführungen niemand mehr teilnehmen will.

Wir wünschen uns

- **den Erhalt der attraktiven Lechenicher Altstadt**
- **und einen verantwortungsvollen Umgang mit unserem historischen Erbe!**

Folgende Maßnahmen schlagen wir vor:

Beschluss einer Denkmalbereichssatzung für die gesamte Altstadt mit Anforderungsprofilen an einzelne Altstadtbereiche mit

1. einer Festlegung von Maximalhöhen, Bautiefen (und evtl. denkbaren Dachaufbauten) für einzelne Straßenbereiche.
2. Einfluss durch benachbarte Baudenkmäler auf Neubauprojekte.
3. einer altstadtgerechten Einzelhausoptik bei Neubauprojekten.

Herr Erner, Herr Oberhofer und alle Damen und Herren des Stadtrates: Wir bitten Sie eindringlich, Ihren Einfluss geltend zu machen und zukünftige Vorhaben in den Ausmaßen zu beschränken! Bitte legen Sie eine Denkmalbereichssatzung fest!

„Bürgerinitiative Altstadt Lechenich“
Sabine Waanders
Zehntstraße 21
50374 Erftstadt
swaanders@online.de

BM	4	370	105	104	82	81
10	STADT ERFTSTADT - DER BÜRGERMEISTER -					65
14	15 APR. 2014					63
	EINGANG BÜRO BÜRGERMEISTER					61
20	32	40	43	44	51	611

Erftstadt, 14.04.2014

15/9/14

L.R.

Übergabe der Unterschriftenlisten

177/2014

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Erner,

ich bedanke mich im Namen der „Bürgerinitiative Altstadt Lechenich“ für Ihr positives Antwortschreiben vom 04.04.2014.

Heute überreichen wir Ihnen die Unterschriftenlisten, auf denen mehr als 1.000 Bürgerinnen und Bürger von Lechenich und Umgebung für die Ziele unserer Bürgerinitiative unterschrieben haben.

Ergänzend möchte ich hinzufügen, dass unser Ziel, eine Denkmalbereichssatzung festzulegen, durchaus auch abgewandelt lauten könnte, zusätzlich zu einer solchen Satzung mehrere auf die einzelnen Altstadtstraßen bezogene Bebauungspläne aufzustellen. Diese müssten sich auf die jeweils vorhandene - zum Teil denkmalgeschützte - Bebauung beziehen und konkret sowohl die dort vorherrschende Art und Kleinteiligkeit der Bauten als auch die Höhen und Tiefen der vorhandenen Häuser aufnehmen. Jedes andere und womöglich bessere Regelwerk ist für uns auch vorstellbar.

Wichtig ist für uns, dass schon beim nächsten Bauantrag Klarheit für Anwohner, Bauherren und alle Bürger besteht und Streitigkeiten vermieden werden. Wir verschließen uns nicht generell neuen Baumaßnahmen. Moderne Neubauten sind für uns durchaus denkbar. Dafür gibt es in der Altstadt von Lechenich aus unserer Sicht schon durchaus positive Beispiele. Gerne möchten wir diese Punkte mit Ihnen diskutieren. ?

Wir freuen uns, wenn die Vielzahl der Unterschriften Ihnen zeigen, dass dieses wichtige Thema große Beachtung findet und wir hoffen, dass Sie in Ihrem Bemühen unterstützen, die vorbereitete Satzung zu beschließen.

Mit freundlichen Grüßen



Sabine Waanders

Sprecherin der „Bürgerinitiative Altstadt Lechenich“