

Stadtverwaltung · Postfach 2565 · 50359 Ertstadt  
Stadtverwaltung · Holzdam 10 · 50374 Ertstadt

Herrn StV  
Raymond Pieper  
Josef-Zimmermann-Straße 10

50374 Ertstadt

nachrichtlich allen Stadtverordneten

Dienststelle Telefax 02235/409-505 Bauordnungsamt Holzdamm 10	Ansprechpartner/-in Telefon-Durchwahl Herr Overhoff 0 22 35 / 409-337	Mein Zeichen Ihr Zeichen	Datum 17.04.2014
--	--	-----------------------------	---------------------

gez. Overhoff		28.04.2014	gez. Erner, Bürgermeister
Amtsleiter		Datum Freigabe -100-	BM / Dezernent

<b>Ihre Anfrage vom 10.04.2014</b>	<b>F 174/2014</b>
<b>Rat</b>	13.05.2014

Betrifft: **Anfrage bzgl. Erhalt der historischen Altstadt in Lechenich**

Sehr geehrter Herr Pieper,  
Ihre Anfrage darf ich wie folgt beantworten:

Zu 1.) Nach Rücksprache mit dem Auftrag nehmenden Büro kann noch in 2014 mit der Abgabe eines Entwurfes der Denkmalebereichssatzung gerechnet werden. Die politische Beratung kann wegen der Wahl- und Sommerferien bedingten Sitzungspause daher wohl erst im Herbst dieses Jahres begonnen werden.

Die Fertigstellung des Satzungsentwurfes hat sich vor allen Dingen deshalb so stark verzögert, weil einem Wunsch des rheinischen Amtes für Denkmalpflege entsprochen werden sollte, bei den Grundlagenermittlungen auch ein Kellerkataster zu erstellen. Den Umfang und den damit verbundenen Arbeitsaufwand hat die Auftragnehmerin offensichtlich deutlich unterschätzt bzw. zuviel Mühe darauf verwandt. Da für die Stadt Ertstadt keinerlei zusätzliche Kosten für diese akribische Bestandsaufnahme entstanden sind, bestanden jeweils auch keine Bedenken, den Fertigstellungszeitpunkt zu verschieben. Ende letzten Jahres hat die Untere Denkmalbehörde der Stadt Ertstadt aber auf Fertigstellung des Satzungsentwurfes und Verzicht auf weitere Erhebungen zum Kellerkataster gedrungen.

Zu 2.) Aktuell liegen in der Lechenicher Altstadt lediglich Bauanträge für zwei Mehrfamilienhäuser in der Zehntstraße vor. Diese befinden sich im Genehmigungsverfahren und es werden noch Stellungnahmen u.a. des Rheinischen Amtes für Denkmalpflege erwartet bevor eine Entscheidung getroffen werden kann.

Mit freundlichen Grüßen

(Erner)