2.d.A. BP 168

Bereich Abwasser

Erft Verband
Wasserwirtschaft
für unsere Region.

Erftverband | Postfach 1320 | 50103 Bergheim

Stadtverwaltung Erftstadt
Umwelt- und Planungsamt
Herrn Harting
Postfach 2565
50359 Erftstadt

Abteilung Technische Dienste
Ihr Ansprechpartner Eveline Szymanski
Durchwahl (0 22 71) 88-13 24
Telefax (0 22 71) 88-19 10
E-Mail bauleitplanung@erftverband.de
Unser Zeichen A1/101-100
40801a

Bergheim, 30. September 2013
Offenlage des Bebauungsplanes Nr. 168
„Erftstadt-Liblar, Spickweg“
Ihr Schreiben vom: 25.09.2013, Ihr Zeichen: 61 21-20/101A

Sehr geehrter Herr Harting,
sehr geehrte Damen und Herren,

gegen die o. g. Maßnahme bestehen aus wasserwirtschaftlicher Sicht seitens des Erftverbandes derzeit keine Bedenken, wenn unsere Stellungnahme vom 25.01.2012 auch weiterhin inhaltlich berücksichtigt wird.

Mit freundlichen Grüßen

i. A.

Heidermann

Prof. Dr.-Ing. Henning Heidermann
Abteilungsleiter

Erftverband
Am Erftverband 6
50126 Bergheim
Fon (02271) 88-0
Fax (02271) 88-12 10
www.erftverband.de

Commerzbank Bergheim
Konto 390 400 000
BLZ 370 400 44

Kreissparkasse Köln
Konto 142 005 895
BLZ 370 502 99

Deutsche Bank AG Bergheim
Konto 4 710 000
BLZ 370 700 60

Volksbank Erft eG
Konto 1 001 098 019
BLZ 370 692 52

Vorsitzender des
Verbandsrates:
Bürgermeister Albert Bergmann

Vorstand:
Dr.-Ing. Wulf Lindner

zertifiziert nach
DVGW ISO 9001 DVGW ISO 14001
Qualitäts- und
Umweltmanagement

DWA TSM BESTÄTIGT
Technisches
Sicherheitsmanagement

2.d.A. BP 168

amprion

Amprion GmbH, Rheinlanddamm 24, 44139 Dortmund

Stadt Erftstadt
Umwelt- und Planungsamt
Holzdamm 10
50374 Erftstadt

BM 4 370 105 104 82 81
STADT ERFTSTADT
- DER BÜRGERMEISTER -
14. OKT. 2013
EINGANG BÜRO BÜRGERMEISTER
65 63 61
32 40 43 44 51 611
14.10.

Betrieb/Projektierung

Ihre Zeichen	61 21-20/101A
Ihre Nachricht	25.09.2013
Unsere Zeichen	B-LB/X/Hb/89.283/Neu
Name	Herr Hasenburg
Telefon	+49 231 5849-15772
Telefax	+49 231 5849-15667
E-Mail	volker.hasenburg@amprion.net

Dortmund, 9. Oktober 2013

Bebauungsplan Nr. 168, E.-Liblar, Spickweg
Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) und der Behörden im Bauleitplanverfahren gem. § 4 (2) BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Planbereich der o. a. Maßnahme verlaufen keine Höchstspannungsleitungen unseres Unternehmens.

Planungen von Höchstspannungsleitungen für diesen Bereich liegen aus heutiger Sicht nicht vor.

Diese Stellungnahme betrifft nur die von uns betreuten Anlagen des 220- und 380-kV-Netzes.

Ferner gehen wir davon aus, dass Sie bezüglich weiterer Versorgungsleitungen die zuständigen Unternehmen beteiligt haben.

Mit freundlichen Grüßen

Amprion GmbH

i.A. [signature] i.A. Hasenburg

Amprion GmbH

Rheinlanddamm 24
44139 Dortmund
Germany

T +49 231 5849-0
F +49 231 5849-14188
www.amprion.net

Aufsichtsratsvorsitzender:
Heinz-Werner Ufer

Geschäftsführung:
Dr. Hans-Jürgen Brick
Dr. Klaus Kleinekorte

Sitz der Gesellschaft:
Dortmund
Eingetragen beim
Amtsgericht Dortmund
Handelsregister-Nr.
HR B 15940

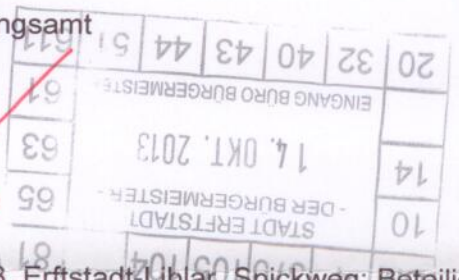
Bankverbindung:
Commerzbank Dortmund
BLZ 440 400 37
Kto.-Nr. 352 0087 00
BIC: COBADEFF440
IBAN:
DE27 4404 0037 0352 0087 00
USt.-IdNr. DE 8137 61 356

2.d.A. BP 168

Straßen.NRW.
Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen

Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen
Regionalniederlassung Ville-Eifel
Postfach 120161 · 53874 Euskirchen

Stadt Erftstadt
Umwelt- und Planungsamt
Postfach 25 65
50359 Erftstadt



61
63
65

14.10.

Regionalniederlassung Ville-Eifel

Kontakt: Frau Hess
Telefon: 02251-796-210, Mobil: 015201594290
Fax: 0211-87565-1172210
E-Mail: marlis.hess@strassen.nrw.de
Zeichen: 21000/40400.020/1.13.03.07(300/13)
(Bei Antworten bitte angeben.)
Datum: 10.10.2013

Bebauungsplan 168, Erftstadt-Liblar, Spickweg; Beteiligung gem. §4 (2) BauGB
Hier: Ihr Schreiben vom 25.09.2013; Az: 61 21-20/101 A

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen die o. g. Bauleitplanung bestehen seitens der Straßenbauverwaltung keine Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Marlis Hess

Stadtverwaltung · Postfach 2565 · 50359 Erftstadt
Stadtverwaltung · Holzdamm 10 · 50374 Erftstadt

STADT ERFTSTADT Der Bürgermeister

-Amt 61-
Herr Harting

Dienststelle Telefax 02235/409-602	Ansprechpartner/-in Telefon-Durchwahl	Mein Zeichen Ihr Zeichen	Datum
Rechts- undOrdnungsamt Holzdamm 10	Herr Wißkirchen 0 22 35/409-608	32 23-04/Wi	16. Oktober 2013

Anfrage nach der möglichen Belastung eines Grundstückes mit Kampfmitteln

Anfrage vom: 04.10.2013

Stadtteil: Erftstadt Liblar	
Straße: Spickweg	**Hausnr.:**
Flur: 12	**Parzelle:**

Als Anlage übersende ich Ihnen das Schreiben der Bezirksregierung Düsseldorf mit der Bitte um Auswertung und Beachtung.

Im Auftrag

(Wißkirchen)

Bezirksregierung Düsseldorf

Bezirksregierung Düsseldorf, Postfach 300865, 40408 Düsseldorf

Stadt Erftstadt
Rechts- und Ordnungsamt
Holzdamm 10
50374 Erftstadt

Aktenzeichen:
22.5-3-5362020-203/13/
bei Antwort bitte angeben

Herr Brand
Zimmer 114
Telefon:
0211 475-9710
Telefax:
0211 475-9040
kbd@brd.nrw.de

Kampfmittelbeseitigungsdienst (KBD) / Luftbildauswertung
Erftstadt, Bebauungsplan Nr. 168, E.-Liblar, Spickweg

Ihr Schreiben vom 04.10.2013, Az.: 32 23-04/Wi

Luftbilder aus den Jahren 1939 - 1945 und andere historische Unterlagen liefern Hinweise auf vermehrte Kampfhandlungen im beantragten Bereich. Die Auswirkungen der Kampfhandlungen sind in der beigefügten Karte nicht dargestellt. **Ich empfehle eine Überprüfung der zu überbauenden Fläche auf Kampfmittel.** Die Beauftragung dieser Überprüfung erfolgt über das Formular *Antrag auf Kampfmitteluntersuchung* auf unserer Internetseite[1].

Sofern es nach 1945 Aufschüttungen gegeben hat, sind diese bis auf das Geländeniveau von 1945 abzuschieben. Zur Festlegung des abzuschiebenden Bereichs und der weiteren Vorgehensweise wird um Terminabsprache für einen Ortstermin gebeten. Verwenden Sie dazu ebenfalls das Formular *Antrag auf Kampfmitteluntersuchung*.

Erfolgen Erdarbeiten mit erheblichen mechanischen Belastungen wie Rammarbeiten, Pfahlgründungen, Verbauarbeiten etc. empfehle ich zusätzlich eine Sicherheitsdetektion. Beachten Sie in diesem Fall auf unserer Internetseite das *Merkblatt für Baugrundeingriffe*.

Teile der beantragten Fläche sind von mir bereits ausgewertet worden. Bezüglich des alten Ergebnisses verweise ich auf die Stellungnahme 22.5-3-5362020-14/12 vom 19.01.2012. Die obigen Empfehlungen beziehen sich daher ausschließlich auf den übrigen, ergänzenden Bereich.

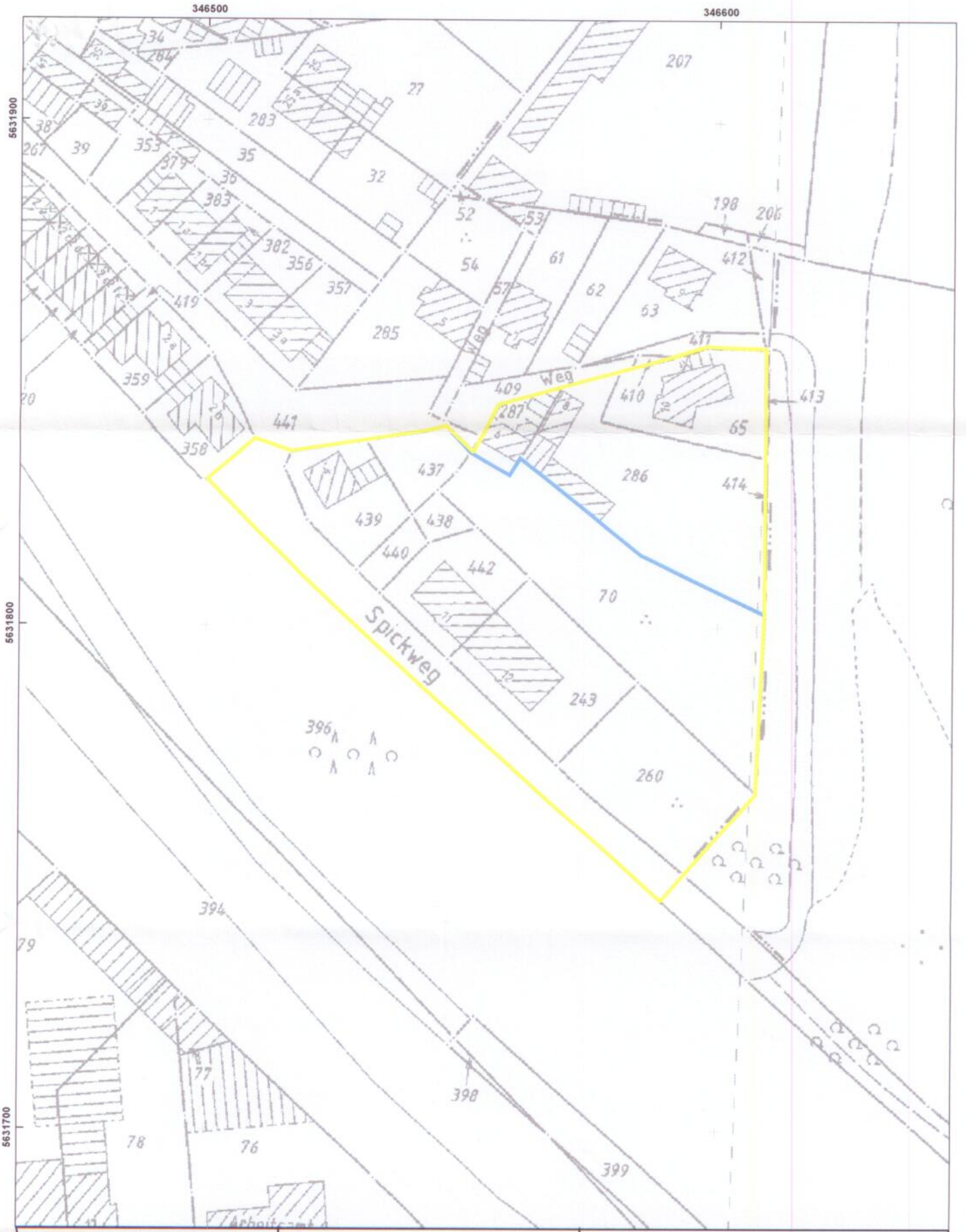
Weitere Informationen finden Sie auf unserer Internetseite *www.brd.nrw.de/ordnung_gefahrenabwehr/kampfmittelbeseitigung/index.jsp*

Dienstgebäude und
Lieferanschrift:
Mündelheimer Weg 51
40472 Düsseldorf
Telefon: 0211 475-0
Telefax: 0211 475-9040
poststelle@brd.nrw.de
www.brd.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:
DB bis D-Flughafen,
Buslinie 729 - Theodor-Heuss-Brücke
Haltestelle:
Mündelheimer Weg
Fußweg ca. 3 min

Zahlungen an:
Landeskasse Düsseldorf
Konto-Nr.: 4 100 012
BLZ: 300 500 00 West LB AG
IBAN:
DE41300500000004100012
BIC:
WELADEDD

[1] Zur Kampfmittelüberprüfung werden zwingend Betretungserlaubnisse der betroffenen Grundstücke und eine Erklärung inkl. Pläne über vorhandene Versorgungsleitungen benötigt. Sofern keine Leitungen vorhanden sind, ist dieses schriftlich zu bestätigen.



Bezirksregierung Düsseldorf

Aktenzeichen :
22.5-3-5362020-203/13

Maßstab: 1:1.000

14.10.2013

Diese Karte darf nur gemeinsam mit der zugehörigen textlichen Stellungnahme verwendet werden.

Nicht relevante Objekte ausserhalb des beantragten Bereichs sind ausgeblendet.

Legende

- aktuelle Antragsfläche
- Antragsfläche
- Blindgängerverdachtspunkt
- geräumte Blindgänger
- geräumte Fläche
- Detektion nicht möglich
- Laufgraben
- Panzergraben
- Schützenloch
- militärische Anlage
- Stellung

Bezirksregierung Düsseldorf

Bezirksregierung Düsseldorf, Postfach 300865, 40408 Düsseldorf

Stadt Erftstadt
Rechts- und Ordnungsamt
Holzdamm 10
50374 Erftstadt

Datum 07.02.2013
Seite 1 von 1

Aktenzeichen:
22.5-3-5362020-14/12/
bei Antwort bitte angeben

Herr Wolf
Zimmer
Telefon:
0211 475-9754
Telefax:
0211 475-9040
wolfgang.wolf@brd.nrw.de

per elektronischer Post

Kampfmittelbeseitigungsdienst (KBD) / Abschlussbericht
Erftstadt, Spickweg
Ihr Schreiben vom 16.01.2012, Az.: 32 23-04/Wi

Eine „Betrachtung" der o.g. Fläche lieferte folgende Ergebnisse.

Beding durch die örtlichen Gegebenheiten ist eine vollumfängliche Sondierung der Fläche nicht möglich.

Mit den Bauarbeiten kann aus Sicht des Kampfmittelbeseitigungsdienstes begonnen werden. Es ist nicht auszuschließen, dass noch Kampfmittel im Boden vorhanden sind. **Daher kann diese Mitteilung nicht als Garantie der Freiheit von Kampfmitteln gewertet werden.** Insofern sind Erdarbeiten mit entsprechender Vorsicht auszuführen. Sollten Kampfmittel gefunden werden, sind die Arbeiten sofort einzustellen und umgehend die Ordnungsbehörde, die nächstgelegene Polizeidienststelle oder der Kampfmittelbeseitigungsdienst zu benachrichtigen.

Zu Bohr.- und Rammarbeiten verweise ich auf das Merkblatt „Sondierbohrungen".

Im Auftrag

gez. Wolf

Dienstgebäude und
Lieferanschrift:
Mündelheimer Weg 51
40472 Düsseldorf
Telefon: 0211 475-0
Telefax: 0211 475-9040
poststelle@brd.nrw.de
www.brd.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:
DB bis D-Flughafen,
Buslinie 729 - Theodor-Heuss-Brücke
Haltestelle:
Mündelheimer Weg
Fußweg ca. 3 min

Zahlungen an:
Landeskasse Düsseldorf
Konto-Nr.: 4 100 012
BLZ: 300 500 00 West LB AG
IBAN:
DE41300500000004100012
BIC:
WELADEDD

2.d.A. BP 168

Deutsche Bahn AG
DB Immobilien
Region West
Deutz-Mülheimer-Straße 22-24
50679 Köln
www.deutschebahn.com

Karl-Heinz Sandkühler
Telefon 0221 -141 - 3797
Telefax 069 -265 - 49333
Karl-heinz.sandkuehler@deutschebahn.com
Zeichen FRI-W-L(A) TÖB-KÖL-13-8393 (Sa 14237)

17.10.2013

Deutsche Bahn AG, DB Immobilien, Region West,
Deutz-Mülheimer-Straße 22-24, 59679 Köln

Stadt Erftstadt
Herr Harting
Holzdamm 10
50374 Erftstadt

BM	4	370	105	104	82	81
10	STADT ERFTSTADT - DER BÜRGERMEISTER -					65
14	18. OKT. 2013					63
	EINGANG BÜRO BÜRGERMEISTER					61
20	32	40	43	44	51	611

17.21.10

Ihr Zeichen: 61 21-20/101 A **/ Ihre Nachricht vom 25.09.2013**

Bebauungsplanes Nr. 168, E-Liblar, Spickweg

Sehr geehrter Herr Harting,
sehr geehrte Damen und Herren,

die Deutsche Bahn AG, DB Immobilien, als von der DB Netz AG bevollmächtigtes Unternehmen, übersendet Ihnen hiermit folgende Gesamtstellungnahme zur o. g. Verfahren:

Nach Prüfung der uns übermittelten Unterlagen bestehen unsererseits keine Anregungen oder Bedenken bezüglich der oben genannten Bauleitplanung.

Bei eventuellen Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Deutsche Bahn AG

i.V. Bonner i.A. Sandkühler

Deutsche Bahn AG
Sitz Berlin
Registergericht
Berlin-Charlottenburg
HRB 50 000
USt-IdNr.: DE 811569869

Vorsitzender des
Aufsichtsrates:
Prof. Dr. Utz-Hellmuth Felcht

Vorstand:
Dr. Rüdiger Grube,
Vorsitzender

Gerd Becht
Dr.-Ing. Volker Kefer
Dr. Richard Lutz
Ulrich Weber

IHK Industrie- und Handelskammer zu Köln

2.d.A. Bp 168

IHK Köln | Geschäftsstelle Rhein-Erft
Bahnstraße 1, 50126 Bergheim

Stadt Erftstadt
Der Bürgermeister
Stadtverwaltung
Umwelt- und Planungsamt
Herrn Wirtz
Holzdamm 10
50374 Erftstadt

BM 4 370 105 104 82 81
10 STADT ERFTSTADT 65
14 25 OKT. 2013 63
EINGANG BÜRO BÜRGERMEISTER 61 WZ
20 32 40 43 44 51 61

Ihr Zeichen | Ihre Nachricht vom
61 21-20/101A | 25. September 2013

Unser Zeichen | Ansprechpartner
Lind | Kristina Lindenberg

E-Mail
kristina.lindenberg@koeln.ihk.de

Telefon | Fax
+49 2271 8376-182 | +49 2271 8376-199

Datum
24. Oktober 2013

Bebauungsplan Nr. 168, Erftstadt-Liblar, Spickweg;
Beteiligung der Behörden im Bauleitplanverfahren gemäß § 4 (2) Baugesetzbuch (BauGB)

Sehr geehrter Herr Wirtz,

wir teilen Ihnen mit, dass von Seiten der Industrie- und Handelskammer zu Köln keine Bedenken hinsichtlich der Aufstellung des oben genannten Bebauungsplans bestehen.

Mit freundlichen Grüßen

Industrie- und Handelskammer zu Köln
Im Auftrag

K. Lindenberg

Kristina Lindenberg
Referentin | Leiterin Standortpolitik
Geschäftsstelle Rhein-Erft

2.d.A. BP 168

Gasversorgungsgesellschaft mbH Rhein-Erft • Postfach 12 22 • 50329 Hürth

Stadt Erftstadt
Umwelt- und Planungsamt
Herr Harting
Postfach 25 65
50359 Erftstadt

IHR ANSPRECHPARTNER
Michael Kordt
Netzmanagement
☎ 02233 7909-3074
02233 7909-5520
@ michael.kordt@gvg.de

23. Oktober 2013

Bebauungsplan Nr. 168, E.-Liblar, Spickweg;
Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) und der Behörden im Bauleitplanverfahren gemäß § 4 (2) Baugesetzbuch (BauGB)
Ihr Schreiben Z 61 21-20/101A vom 25.09.2013

Sehr geehrter Herr Harting,

vielen Dank für Ihr o.g. Schreiben.

Die GVG Rhein-Erft hat ihre Erdgasnetze an die Rheinische NETZGesellschaft mbH (RNG) mittelbar verpachtet, die somit die Belange der GVG in raumplanerischen Abstimmungsverfahren (Bebauungspläne, Flächennutzungspläne etc.) als Träger öffentlicher Belange wahrnimmt.

Wir haben den Vorgang bearbeitet und die Ergebnisse an die RNG weitergeleitet, von der Sie die inhaltliche Antwort erhalten.

Bitte beteiligen Sie die GVG mbH Rhein-Erft als Besitzerin des Erdgasnetzes auch weiterhin an allen TÖB-Verfahren der Bauleitplanung.

Bei Fragen steht Ihnen der o.g. Ansprechpartner gerne zur Verfügung.

Wir bedanken uns für die gute Zusammenarbeit.

Freundliche Grüße

GVG Rhein-Erft

gez. i.A. Michael Kordt

BM 4 | 370 | 105 | 104 | 82 | 81
10 | STADT ERFTSTADT - DER BÜRGERMEISTER - | 65
14 | 24. OKT. 2013 | 63
EINGANG BÜRO BÜRGERMEISTER | 61 | 28.10.
20 | 32 | 40 | 43 | 44 | 51 | 611

Gasversorgungsgesellschaft mbH Rhein-Erft
Max-Planck-Str. 11 • 50354 Hürth
Tel. : 02233 7909-0
Fax : 02233 7909-5000
E-Mail: info@gvg.de • www.gvg.de

Bankverbindung: Kreissparkasse Köln
BLZ 370 502 99 • Konto Nr. 387 68
BIC COKSDE33 • IBAN DE84370502990000038768
Handelsregister: AG Köln HRB 43268
Steuer-Nr. 224/5716/0258 • USt-IdNr. DE123494611

Vorsitzender des Aufsichtsrates:
Dr. Andreas Cerbe
Geschäftsführung:
Dipl.-Ing. Werner Abromeit
Dipl.-Ing. Ekkehard Boden