

Sanierungs- und Neubaumaßnahmen im Jahr 2013 an Kultureinrichtungen

Anlage 1

Objekt	Maßnahme	Bauprogramm 2013	VE 2014	B	P	Zuschuss	(1)	(2)	(3)	(4)
(1)	Zum Erhalt der Funktionsfähigkeit des Gebäudes bzw. zur Vermeidung erheblicher Schäden muss die Maßnahme zwingend durchgeführt werden.									
(2)	Aus bautechnischer Sicht ist die Maßnahme erforderlich. Sofern die benötigten Mittel zur Verfügung stehen, sollte die Maßnahme sofort durchgeführt werden.									
(3)	Die Funktionsfähigkeit des Gebäudes ist noch nicht beeinträchtigt. Die Durchführung der Sanierungsmaßnahme wird kurz- bis mittelfristig erforderlich sein. Im Zeitablauf werden die aufgeführten Maßnahmen in die Kategorie (1) oder (2) vorrücken.									
(4)	Aus bautechnischer Sicht ist die Maßnahme nicht erforderlich. Die Maßnahme verbessert die Funktionalität des Gebäudes und kann - insbesondere unter dem Aspekt der Kundenzufriedenheit - für den Nutzer von erheblicher Bedeutung sein.									
Bauprogramm 2013	Entsprechend der Gewichtung der Maßnahmen in den Kategorien (1) bis (4) und unter Berücksichtigung der zur Verfügung stehenden Mittel wird vorgeschlagen, die aufgeführten Maßnahmen durchzuführen.									
Bemerkungen (B)	M = Die Maßnahme muss durch zusätzliche Mietzahlungen finanziert werden. Zuständig ist der jeweilige Fachausschuss. P = Zur Umsetzung der Maßnahme sollen Planungsleistungen an Architekten oder Fachingenieure vergeben werden. Die Planungskosten sind in den Ansätzen berücksichtigt.									
Rathaus Liblar	Anstrich Kunstwerk	10.000 €					10.000 €			
	Erneuerung Bestuhlung Sitzungssäle						50.000 €			
	Sanierung Beschallungsanlage gr. Sitzungssaal	20.000 €					20.000 €			
	Verbesserung Akustik Beschallungsanlage									28.000 €
	Zusätzliche Beleuchtung Foyer (Ausstellungen)									5.000 €
Stadthaus Lechenich	Akustikdecke mobile									5.000 €
Gymn. Liblar	Erneuerung Vorhang kleine Aula							6.000 €		
	Erneuerung Fenster Aula	30.000 €					30.000 €			
Gymn. Lechenich	Klimanlage Aula									100.000 €
	Umgestaltung Foyer, Planungskosten							20.000 €		
	Erneuerung Beleuchtung Aula							40.000 €		
	Erneuerung Bühnenvorhang Aula	30.000 €					30.000 €			
	WC-Anlage Aula, Erneuerung Trennwände, Anstrich						50.000 €			
Volkshochschule	Umbau zum Haus der Erwachsenenbildung									1.700.000 €
	Erneuerung Türanlage Nebeneingang							2.500 €		
	Erneuerung Fenster Südseite	25.000 €					25.000 €			
	Verfugung Fassade							10.000 €		
	Dämmung oberste Geschossdecke							80.000 €		
	Erneuerung Heizung Wohnungen							15.000 €		
Musikschule (Altbau)										
Peter-May-Halle										

Objekt	Maßnahme	Bauprogramm 2013	VE 2014	B	P	Zuschuss	(1)	(2)	(3)	(4)
Bürgerhalle Dirmerzheim										
Bürgerhalle Erp										
ehem. Schule Niederberg	Fußbodenerneuerung	10.000 €					10.000 €			
	Erneuerung Fenster und Türanlagen	15.000 €					15.000 €			
	Sanierung Dach								30.000 €	
	Sanierung Heizung und Sanitär								25.000 €	
	Sanierung Fassade								20.000 €	
Gemeindesaal Friesheim	Grundsanierung								270.000 €	
	Erneuerung Heizungsanlage Saal								20.000 €	
Bonner Tor										
Herriger Tor										
AWO-Friesheim	Sanierung Fassade							5.500 €		
Szene 93										
Summe		140.000 €	0 €			0 €	240.000 €	179.000 €	365.000 €	1.838.000 €
	Finanzierung über aktivierungspflichtige Maßnahmen	45.000 €					Priorität 1	0 €		
	Finanzierung über den Erfolgsplan (G+V)	70.000 €					Priorität 2	0 €		
	Gesamt	115.000 €					Priorität 3	0 €		
	Zuschüsse	0 €						0 €		
	Eigenanteil	115.000 €								