Sanierungs und Baumaßnahmen im Jahr 2012 an Sportanlagen

Anlage 1

Objekt	Maßnahme	Bauprogramm 2012	VE 2013	B	P	Zuschuss	(1)	(2)	(3)	(4)
(1)	**Zum Erhalt der Funktionsfähigkeit des Gebäudes bzw. zur Vermeidung erheblicher Schäden muss die Maßnahme zwingend durchgeführt werden.**									
(2)	**Aus bautechnischer Sicht ist die Maßnahme erforderlich. Sofern die benötigten Mittel zur Verfügung stehen, sollte die Maßnahme sofort durchgeführt werden.**									
(3)	**Die Funktionsfähigkeit des Gebäudes ist noch nicht beeinträchtigt. Die Durchführung der Sanierungsmaßnahme wird kurz- bis mittelfristig erforderlich sein. Im Zeitablauf werden die aufgeführten Maßnahmen in die Kategorie (1) oder (2) vorrücken.**									
(4)	**Aus bautechnischer Sicht ist die Maßnahme nicht erforderlich. Die Maßnahme verbessert die Funktionalität des Gebäudes und kann - insbesondere unter dem Aspekt der Kundenzufriedenheit - für den Nutzer von erheblicher Bedeutung sein.**									
Bauprogramm 2012	**Entsprechend der Gewichtung der Maßnahmen in den Kategorien (1) bis (4) und unter Berücksichtigung der zur Verfügung stehenden Mittel wird vorgeschlagen, die aufgeführten Maßnahmen durchzuführen.**									
Bemerkungen (B)	**M = Die Maßnahme muss durch zusätzliche Mietzahlungen finanziert werden. Zuständig ist der jeweilige Fachausschuss.** **P = Zur Umsetzung der Maßnahme sollen Planungsleistungen an Architekten oder Fachingenieure vergeben werden. Die Planungskosten sind in den Ansätzen berücksichtigt.**									
GS Erp	Sanierung Lehrschwimmbad							780.000 €		
	Erneuerung Heizung Turnhalle (Deckenstrahlheizung)							40.000 €		
Donatusschule/GGS Liblar	Sanierung Schwingboden Turnhalle							35.000 €		
Grundschule Lechenich-Süd	Sanierung Duschen Turnhalle	50.000 €					50.000 €			
HS Lechenich	Generalsanierung Duschen Turnhalle	46.000 €					46.000 €			
RS Libar	Erneuerung Hallenboden							90.000 €		
Gymn. Lechenich	Turnhalle, Sanierung Duschen							40.000 €		
	Turnhalle, energetische Teilsanierung								250.000 €	
	Erneuerung Hubboden Lehrschwimmbad	45.000 €					45.000 €			
	Sanierung Lehrschwimmbad								1.000.000 €	
Tennishalle Lechenich	Sanierung / Neubau						Die Tennishalle sollte durch einen Neubau ersetzt werden. Die Höhe der Baukosten kann erst nach Festlegung des Raumprogramms ermittelt werden.			
Dreifachhalle Lechenich										
Zweifachhalle Lechenich	Sanierung Heizungsverteiler							10.000 €		
	Sanierung Parkplatz							300.000 €		
Dreifachhalle Liblar	Sanierung Hoffläche Bahnhofstraße								15.000 €	
	Grundsanierung Sanitärbereich	200.000 €		**P**			400.000 €			
Stadiongebäude Liblar	Erneuerung Heizkessel							10.000 €		
TH Bliesheim	Dachsanierung Umkleiden und Duschen							50.000 €		
	Wärmedämmung Umkleiden und Duschen									80.000 €

Sanierungs und Baumaßnahmen im Jahr 2012 an Sportanlagen

Anlage 1

Objekt	Maßnahme	Bauprogramm 2012	VE 2013	B	P	Zuschuss	(1)	(2)	(3)	(4)
	Sanierung Bodenbeläge Eingangsbereich								22.000 €	
TH Friesheim	Sanierung Sanitärbereich	200.000 €		**P**			200.000 €			
TH Gymnich	Erneuerung Lüftungsanlage							15.000 €		
	Erneuerung Heizungsverteiler							20.000 €		
	Erneuerung Heizkessel							20.000 €		
	Grundsanierung								600.000 €	
TH Kierdorf	Sanierung Duschräume							65.000 €		
	Erneuerung Heizung							35.000 €		
	Vordach für Eingangsbereich									4.000 €
	Grundsanierung								600.000 €	
Sportlerheim Köttingen	Sanierung Böden								5.000 €	
	Erneuerung Heizkessel							6.000 €		
	Sanierung Fassade								10.000 €	
Summe		**541.000 €**	**0 €**			**0 €**	**741.000 €**	**1.516.000 €**	**2.502.000 €**	**84.000 €**

	Finanzierung über aktivierungspflichtige Maßnahmen	**491.000 €**					**Priorität 1**	**0 €**		
	Finanzierung über Sanierungsrückstellungen	**0 €**					**Priorität 2**	**0 €**		
	Finanzierung über den Erfolgsplan (G+V)	**50.000 €**					**Priorität 3**	**0 €**		
	Gesamt	**541.000 €**						**0 €**		
	Zuschüsse	**0 €**								
	Eigenanteil	**541.000 €**								