Anlage 2 zum Antrag A 270/2010 15.11.2010

Antrag bzgl. Vorstellung der Planung Bauprogramm 2011 Kindertagesstätten

Mit dem Antrag wurde die Verwaltung u.a. gebeten, eine Kostenschätzung für die im Jahr 2011 zu errichtenden Kindergärten vorzulegen und die sich daraus ergebenden Mieten zu ermitteln. Als Anlage 3 füge ich die erbetenen Daten bei.

Mit der Vorlage V 601/2010 habe ich einen Vorschlag vorgelegt, welche Architekten mit der Planung der Kindergärten beauftragt werden sollen. Nach der Beauftragung wird zunächst für jeden Kindergarten eine Entwurfsplanung erstellt, die nach Abstimmung mit dem Landesjugendamt als Grundlage für die Beantragung von Zuschüssen erforderlich ist. Ich werde die Entwurfsplanung im Frühjahr 2011 den städtischen Gremien vorstellen. Dabei wird auch erläutert, wie die Planungen unter dem Aspekt möglichst geringer Folgekosten optimiert wurden. Weitere ggf. sich ergebende Einsparpotentiale durch Reduzierung von Standards werden dabei ebenfalls aufgezeigt.

Dr. Rips

Bauprogramm Kindertagesstätten - Maßnahmen im Jahr 2011

Kindergarten	Baukosten	Grundstücks-kosten	Zuschuss	Abschrei-bung		Auflösung Zuschuss		Verzinsung Baukosten		Verzinsung Grundstück		Bauunter-haltung		Reinigung	Gesamt-kosten
				%	Euro	%	Euro	%	Euro	%	Euro	%	Euro		
Herrig	90.000 €	0 €	76.500 €	3,8%	3.382 €	3,8%	-2.875 €	4,0%	540 €	4,0%	0 €	0,5%	450 €	0 €	1.497 €
Blessem	162.000 €	0 €	76.500 €	3,8%	6.088 €	3,8%	-2.875 €	4,0%	3.420 €	4,0%	0 €	0,5%	810 €	0 €	7.443 €
Friesheim	720.000 €	0 €	360.000 €	2,0%	14.400 €	2,0%	-7.200 €	4,0%	14.400 €	4,0%	0 €	0,5%	3.600 €	7.200 €	32.400 €
Köttingen	1.200.000 €	0 €	360.000 €	2,0%	24.000 €	2,0%	-7.200 €	4,0%	33.600 €	4,0%	0 €	0,5%	6.000 €	14.000 €	70.400 €
Summe	2.172.000 €	0 €	873.000 €		47.870 €		-20.150 €		51.960 €		0 €		10.860 €	21.200 €	111.740 €