

Stadtverwaltung · Postfach 2565 · 50359 Erftstadt  
Stadtverwaltung · Holzdamms 10 · 50374 Erftstadt

SPD-Fraktion  
Herrn StV Bernd Bohlen  
Lambertusstr. 69

50374 Erftstadt

**nachrichtlich allen Stadtverordneten**

Dienststelle	Ansprechpartner/-in	Mein Zeichen	Datum
Telefax 02235/409-505	Telefon-Durchwahl	Ihr Zeichen	
EB Immobilienwirtschaft	Herr Züll	822-20/2302	05.01.2005
Holzdamms 10	0 22 35 / 409-421	F 8/0240	

**Anfrage vom 17.12.2004; F 8/0240**

Sehr geehrter Herr Bohlen,

Ihre Anfrage vom 17.12.2004 beantworte ich wie folgt:

Zu 1.:

Der Stadt Erftstadt ist ein ernsthafter Interessent für die Anmietung der derzeit als Jugendtreff genutzten Räume in der Friedrich-Ebert-Str. 63 bekannt. Es wurde kürzlich bereits eine Ortsbesichtigung durchgeführt, bei der die Räumlichkeiten grundsätzlich als geeignet befunden wurden.

Zu 2.:

Über die Konditionen die die Grundlage eines eventuellen Mietvertrages bilden werden, kann heute noch keine abschließende konkrete Aussage getroffen werden.

Grundvoraussetzung dafür, ob das Objekt an einen privaten Nutzer vermietet werden kann, ist, dass Ersatz für den derzeitigen Jugendtreff zur Verfügung gestellt wird. Diesbezüglich habe ich am 29.12.2004 mit Herrn Pfarrer Günter von der Katholischen Kirchengemeinde Kierdorf gesprochen. Grundsätzlich steht er der Vermietung von freien Räumlichkeiten im Gebäude der Kirche, direkt gegenüber des jetzigen Jugendtreffs positiv gegenüber. Die Kirche sei ja auch an dem jetzigen Projekt beteiligt. Jedoch aufgrund der geplanten drastischen Kürzungsplanungen des Erzbistums ist die Abgabe einer zeitlichen Tendenz zur Zeit unmöglich. In der 2. KW 2005 tagt der Kirchenvorstand zusammen mit dem Pfarrgemeinderat. Hinzu kommt ein Berater des Erzbistums, der bezüglich der Umsetzung und der Konsequenzen der Sparpolitik die Kirchengemeinden

Besuchszeiten  
montags – freitags von 08.00-12.00 Uhr  
donnerstags außerdem von 14.00-18.00 Uhr  
Ordnungsamt und Sozialamt  
donnerstags von 14.00-18.00 Uhr  
Sozialamt mittwochs ganztägig  
und donnerstags vormittags geschlossen  
Rentenabteilung mittwochs nur nach Vereinbarung

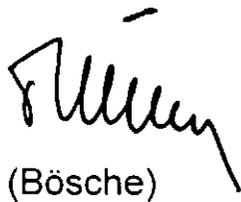
Bauordnungsamt  
montags und donnerstags von 08.00-12.00 Uhr  
donnerstags außerdem von 14.00-18.00 Uhr  
Konten der Stadtkasse:  
Kreissparkasse Köln 0191000100 (BLZ 370 502 99)  
VR-Bank Brühl-Erftstadt eG 1000001011 (BLZ 371 612 B9)  
Postgiroamt Köln 38461-504 (BLZ 370 100 50)

e-mail: buergermeister@erftstadt.de

Busverbindungen:  
Linien 920, 979, 990  
Rathaus Liblar Haltestelle Liblar EKZ  
Haus Ganser Haltestelle Le. Markt

beraten soll. Herr Pfarrer Günter meint, da ja im Gebäude auch noch der Kindergarten ist, sei eine schnelle Umsetzung des Gebäudeverkaufs nicht möglich. Allerdings kann er sich dazu verständlicherweise nicht verbindlich äußern. Ich habe eine Sachstandsnachfrage für den 17.01.2005 zugesagt, so dass ich gegebenenfalls im nächsten Werksausschuss Immobilienwirtschaft einen neuen Sachstand vortragen kann. Dann kann auch im nichtöffentlichen Teil zur Höhe der Miete eine Aussage getroffen werden.

Mit freundlichen Grüßen



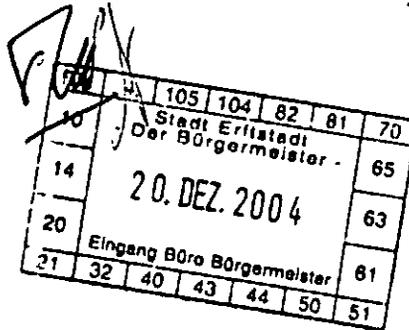
(Bösche)

# SPD-Fraktion im Rat der Stadt Erfstadt

SPD-Fraktion • Bahnhofstraße 38 • 50374 Erfstadt

Herrn Bürgermeister  
Ernst-Dieter Bösche  
Rathaus im Einkaufszentrum  
Holzdam

50374 Erfstadt



F8/0240  
Bernd Bohlen  
Lambertusstraße 69  
50374 Erfstadt  
Tel. (0 22 35) 46 30 05

17. Dezember 2004

## Anfrage

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

die CDU-Fraktion hat mit Antrag vom 17. November 2004 beantragt, die Räume des Jugendtreffs in Erfstadt-Kierdorf an einen Interessenten für die Eröffnung einer Postagentur zu vermieten und dafür das Internet-Cafe in anderen Räumen unterzubringen. Der Kölner Stadt-Anzeiger berichtete über die kontroverse Diskussion zu diesem Antrag unter der Überschrift "Ringeln um Postagentur in Kierdorf". Dazu bitte ich namens der SPD-Fraktion um die Beantwortung folgender Fragen:

1. Ist der Stadtverwaltung ein ernsthafter Interessent für die Anmietung der Jugendräume zur Eröffnung einer Postagentur bekannt?
2. Zu welchen Konditionen ist/war der Interessent bereit, die Räume anzumieten?

Mit freundlichen Grüßen

Bernd Bohlen

Fraktionsvorsitzender