

SPD-Fraktion
Herrn Bernd Bohlen
Bahnhofstraße 38

50374 Erftstadt

nachrichtlich allen Stadtverordneten

Dienststelle
Telefax 02235/409-505

Ansprechpartner/-in
Telefon-Durchwahl
Herr Dr. Risthaus
0 22 35 / 409-417

Mein Zeichen
Ihr Zeichen

Datum
13.10.2008

Holzdammer 10

Ihre Anfrage vom 12.1.2006	F 96/2006
Rat	21.03.2006

Betrifft: **Anfrage bzgl. Asylbewerberunterkünfte in Lechenich**

Sehr geehrter Herr Bohlen

Im Zusammenhang mit der Vergabe eines Gewerbegrundstücks im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 125 ist im vergangenen Jahr die Frage einer Verlagerung der Übergangsheimen an der Patria diskutiert worden. Die Verwaltung wurde gebeten, ein Konzept zu erstellen.

Ihre in diesem Zusammenhang gestellten Fragen beantworte ich wie folgt:

- Zu 1.: Die Verwaltung hat geprüft, ob sich Flächen im Eigentum der Stadt Erftstadt befinden, auf denen ein großes Übergangsheim errichtet werden kann. U.a. wegen des Flurbereinigungsverfahrens B 265n und der damit verbundenen Änderung der Grundstücksverhältnisse konnte diese Prüfung noch nicht abgeschlossen werden. Allerdings ist Ende 2005 die Besitzeinweisung erfolgt. Daher kann die Prüfung nunmehr abgeschlossen werden. Die finanziellen Aspekte müssen ebenfalls in die Prüfung einbezogen werden. Es wird mit Verlagerungskosten von über 500.000,- € gerechnet.
- Zu 2.: Aufgrund der unter 1. aufgeführten Gründe können derzeit noch keine Standorte favorisiert werden.
- Zu 3.: Zur Schaffung von Baurechten ist voraussichtlich der Flächennutzungsplan zu ändern sowie ein Bebauungsplan aufzustellen.
- Zu 4.: Es gibt derzeit keine zeitliche Befristung für das Verbleiben der Häuser im Gewerbegebiet.

Mit freundlichem Gruß

(Bösche)