

STADT ERFTSTADT



Beschluss

der Sitzung

des Ausschusses für Stadtentwicklung und Wirtschaftsförderung am 20.03.2017

- 23 Vorhabenbezogener Bebauungsplan 189, E-Friesheim, Weilerswister Straße Nord
Aufstellungsbeschluss 105/2017

I. Gemäß § 2 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), in der zuletzt gültigen Fassung wird beschlossen, für das im Anlageplan gekennzeichnete Gebiet einen Vorhabenbezogenen Bebauungsplan (VBP) aufzustellen. Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung: Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 189, E.- Friesheim, Weilerswister Straße Nord. Der Anlageplan ist Bestandteil des Beschlusses.

II. Die Verwaltung wird beauftragt, auf der Grundlage des vorliegenden Bebauungs- und Nutzungskonzeptes die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gem. §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Die V105/2017 wird durch den Ausschuss f. Stadtentwicklung – u. Wirtschaftsförderung beschlossen mit der Ergänzung das im städtebaulichen Vertrag 30% sozialer Wohnbau berücksichtigt wird

10 Ja-Stimme(n), 1 Gegenstimme(n), 6 Stimmenthaltung(en)