

STADT ERFTSTADT



Beschluss

der Sitzung

des Rates am 16.03.2016

- 22.7 Bebauungsplan Nr. 159.1, 1. Änderung, E.-Konradsheim, Jahnshof
 I. Beschluss über städtebauliches Konzept
 II. Aufstellungsbeschluss
 III. Beschluss über die frühzeitige Beteiligung 130/2016

I. Die vom Planungsbüro vorgestellte städtebauliche Konzeption wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

II. Gemäß § 2 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), in der zuletzt gültigen Fassung wird beschlossen, für das im Anlageplan gekennzeichnete Gebiet einen Vorhabenbezogenen Bebauungsplan aufzustellen. Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung: Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 159.1, 1. Änderung, Erftstadt-Konradsheim, Jahnshof. Der Anlageplan ist Bestandteil des Beschlusses.

III. Die Verwaltung wird beauftragt, nach erfolgtem Scoping auf Grundlage des vorgestellten städtebaulichen Konzeptes, die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gem. §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB durchzuführen.

Vertagt in die nächste Sitzung