

# STADT ERFTSTADT



## Beschluss

### der Sitzung

### des Ausschusses für Stadtentwicklung und Wirtschaftsförderung am 11.09.2014

---

- 25 Bebauungsplan Nr. 174, Erftstadt-Blessem, Reinoldweg;  
I. Aufstellungsbeschluss  
II. Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung 269/2014

**I.** Gemäß § 2 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), in der zuletzt gültigen Fassung, wird beschlossen, für das im Anlageplan gekennzeichnete Gebiet einen Bebauungsplan gem. §13(a) BauGB im beschleunigten Verfahren als Bebauungsplan der Innenentwicklung aufzustellen. Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung: Bebauungsplan Nr. 174, Erftstadt – Blessem, Reinoldweg.

Im vereinfachten Verfahren wird von der Umweltprüfung, von dem Umweltbericht, sowie von der zusammenfassenden Erklärung abgesehen.

Der Anlageplan ist Bestandteil des Beschlusses.

**II.** Die Verwaltung wird beauftragt, auf der Grundlage des städtebaulichen Vorentwurfs (s. Anlage) die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB und die Beteiligung der Behörden gem. § 4 (1) BauGB durchzuführen und den Bebauungsplanentwurf zu erstellen.

Die V 269/2014 wird dem Rat zur Beschlussfassung empfohlen.

15 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 1 Stimmenthaltung(en)