

PER MAIL 11.09.16

Helga und Johann Heinrich Hamacher
Im Embegrund 3
50181 Bedburg

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

wie wir jetzt erfahren haben beabsichtigt die Stadt Bedburg die Errichtung eines neuen Kindergartens. Dies ist grundsätzlich zu begrüßen.

In diesem Zusammenhang wird auch die Bolzwiese am Sportplatz in Kirdorf in Betracht gezogen. Hierzu möchten wir uns einige Anmerkungen erlauben:

als wir das Grundstück und das Haus vor 30 Jahren erworben haben, wurde vom Verkäufer ausdrücklich die ruhige Wohnlage angepriesen; dies wurde auch im Verkehrswertgutachten des Sachverständigen Füllenbach so dargestellt.

Trotz der erheblichen, täglich wiederkehrenden Befahrungen des Embegrunds durch die örtliche Landwirtschaft mit schwerem Gerät zu trifft dies zu - hieran hat man sich gewöhnt und die Schlafzimmer wurden in Richtung Sportplatz angelegt (von Kinderzimmern abgesehen).

Die dort im Rahmen von Veranstaltungen unregelmäßig auftretenden Geräuscentwicklungen einschl. der Parkgeräusche sind zu ignorieren, da temporär sehr eingeschränkt.

Bei Errichtung eines neuen Kindergartens ist jedoch zu erwarten, dass ein frühmorgendlicher Bringverkehr in erheblichem Umfang wie bekannterweise bereits täglich am vorhandenen Kindergarten und besonders an der Grundschule zu verzeichnen auftreten wird.

Hinzu kommt noch die beengte und verkehrsmäßig bereits heute sehr kritische Zufahrt zu der Fläche von der Kirdorfer Allee / Im Embegrund aus.

Sofern der Kindergarten hier unter Abwägung sämtlicher Gründe doch errichtet werden sollte, bitten wir um Kompensationsmaßnahmen an dem im OG liegenden Schlafzimmerfenster einschl. damit einhergehender zusätzlicher Maßnahmen.

Im kommenden Jahr werde ich in den Ruhestand treten und freue mich schon jetzt darauf, dass ich morgens nicht mehr um 05:00 Uhr, sondern erst zwischen 07:00 und 08:00 Uhr aufstehen darf. Dies würde sich bei derzeitlicher baulicher Situation und zu erwartenden, frühen Bringverkehrs kaum realisieren lassen.

Erlauben möchten wir uns noch den Hinweis auf zwei nicht in den Alternativstandorten erwähnten

Eventualstandorten:

- Erweiterung des bestehenden Kindergartens in Kirdorf in Richtung des nordwestl. der Kirche
gelegenen Parkplatzes (dies hätte erhebliche organisatorische Vorteile hins. Verwaltung und
Personalsteuerung bzw. -führung)
oder
- Nutzung einer der Freiflächen neben der Seniorenwohnanlage in Bedburg West (keine Probleme hins.
Verkehrsführung zu erwarten).

Mit freundlichen Grüßen

Helga und Johann Heinrich Hamacher