



Stadt **Bedburg**

Kindergartenneubau im Stadtteil Kirdorf

Bürgerinformation

Freitag, 07. Oktober 2016
Turnhalle Kirdorf



Gründe für **Betreuungsbedarf**

- Stabile bis leicht steigende Geburtenzahlen
- Gesetzliche Rahmenbedingungen
- Zuzug
- Neubaugebiete
- Nachfrage U3 / bzw. U2
- Vollauslastung der bestehenden Einrichtungen / Tagespflegestellen
- Ausbauoptionen erschöpft bzw. schon mit eingeplant
- Steigende Inklusionszahlen



Standort Kirdorf

- Bestehende Einrichtung (St. Willibrord) kann Bedarfe nicht decken
- In Kirdorf und angrenzenden Stadtteilen leben viele Kinder
- Freie Einrichtungswahl der Eltern
- Zukünftiges Neubaugebiet „Zwischen den Lindchen“
- Gute Erreichbarkeit / Infrastruktur
- Gute / sichere Zuwegoptionen
- Flächen im Eigentum der Stadt Bedburg
- Beschluss Jugendhilfeausschuss am 15.09.2016

Kriterien für einen Neubau

- 3 gruppige Einrichtung (GF I, II, III)
- Ca. 50 Kinder von 0 – 6 Jahren
- Ca. 1500 – 2000 qm² Fläche (inkl. Außengelände)
- Kostenoptimiert (Fläche im Eigentum der Stadt)
- Lage mit sicherer Zuwegung
- Optimalfall mit Parkmöglichkeiten

Die Optionen

- Feldfläche „Am Kirchwege“
 - Bolzplatz Grundschule
- Bolzwiese am Sportplatz



Feldfläche „Am Kirchwege“ (Lage)



- + Zuwegung per Rad/ zu Fuß
- Fläche überdimensioniert
- muss erworben werden
- Akt. keine Zuwegung für PKW
- keine andere Vermarktung der Fläche möglich
- Fußweg muss für PKW – Verkehr freigegeben werden

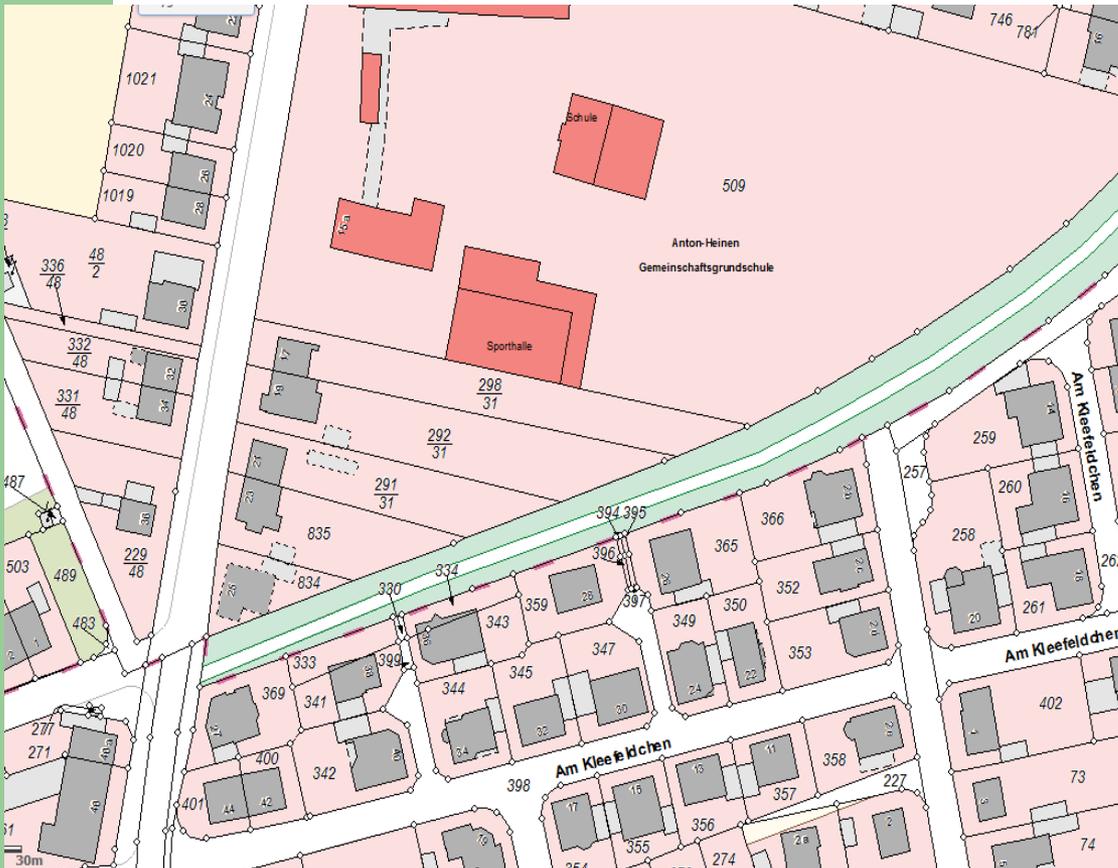
Feldfläche (Zuwegung)



Feldfläche (Zuwegung)



Bolzplatz Grundschule (Lage)



- + Konzeptionelle Schnittmengen
- + Fläche im Besitz der Stadt
- + weitere Vermarktung möglich
- Fläche (nur) für Kita zu groß
- Kitabetrieb kann Schulbetrieb stören (Hol- und Bringzeiten/ Außenbereich)
- Akt. keine „echte“ Zuwegung für PKW (inkl. Parkplatz vor der Kita-Tür) erkennbar
- Fußweg muss abgetragen werden
- „Echte“ PKW- Zuwegung nur durch Wohngebiet möglich (akt. reine Anliegerstraßen)
- Wegfall große Bolzwiese

Bolzplatz Grundschule (Zuwegung)

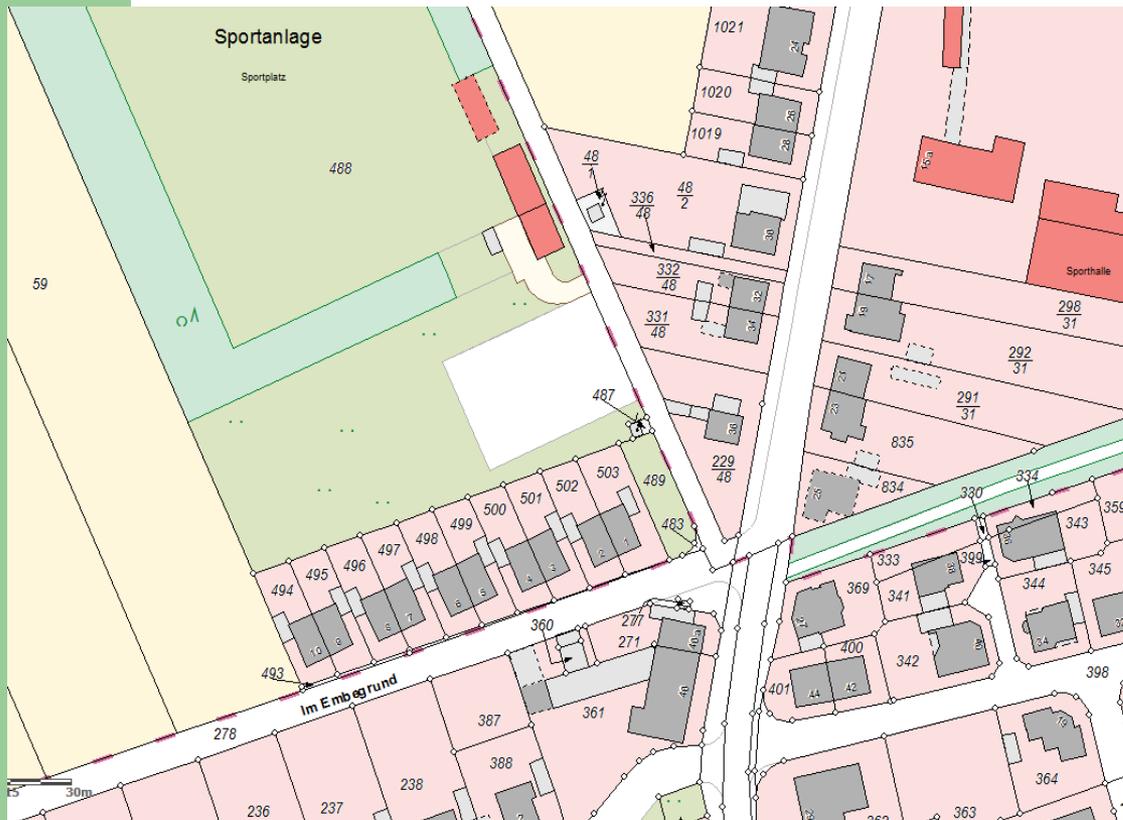


Bolzplatz Grundschule (Zuwegung)





Bolzweiese am Sportplatz (Lage)



Bolzweiese am Sportplatz

- + Zuwegung per Rad/ zu Fuß
- + Zufahrt PKW gegeben
- + Parkfläche bereits vorhanden
- + Größe optimal
- + Eigentum Stadt
- + andere Nutzung nicht möglich
- Wegfall kleine Bolzweiese

Bolzweise Sportplatz (Zuwegung)



Bolzweise Sportplatz (Zuwegung)





Die Präferenz des Jugendamtes

- Kostengünstigste Variante
- Größe / Zuwegung
- Parkfläche
- Alternative Bolzflächen vorhanden
- Gleichzeitige Aufwertung des Bolzplatzes hinter Schule inkl. Zuwegung verbessern
- Geringste Kollision der verschiedenen Interessen
- Teil der Fläche weiterhin von Allgemeinheit nutzbar

Bolzwiese am Sportplatz



Stadt **Bedburg**

Kindergartenneubau im Stadtteil Kirdorf

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit...



