

Erweiterung Industriepark Mühlenerft

Änderungsverfahren Flächennutzungsplan (44. Änderung):

- 14.08.2007

Beratung im Ausschuss für Struktur und Stadtentwicklung TOP 17

Gewerbeflächen an der Otto-Hahn-Straße sollen auf Grund einer Verfügung der Bezirksregierung für den Hochwasserschutz umgewandelt werden: Beschluss, diese Flächen (6,1 ha) an das Industriegebiet Mühlenerft zu legen

- einstimmiger Beschluss

- 04.11.2008

Beratung im Ausschuss für Struktur und Stadtentwicklung TOP 2

Flächentausch wird konkretisiert. Es werden 6,6 ha im Tausch eingeplant. Sowohl Bezirksregierung als auch Rhein-Erft-Kreis begrüßen diesen Tausch

Beschluss:

Der Ausschuss für Struktur und Stadtentwicklung der Stadt Bedburg fasst in Ergänzung zum Aufstellungsbeschluss für die 44. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Bedburg mit dem Ziel der Änderung von gewerblichen Bauflächen in Grünfläche mit der ergänzenden Darstellung gem. § 5 Abs. 2 Ziffer 7 BauGB als Flächen für die Wasserwirtschaft, für Hochwasserschutzanlagen und für die Regelung des Wasserabflusses den Beschluss, die entfallenden, im Flächennutzungsplan dargestellten gewerblichen Bauflächen im Industriepark Mühlenerft neu auszuweisen.

Dies erfolgt durch die Änderung von Flächen für die Landwirtschaft in gewerbliche Bauflächen (G) unter Berücksichtigung eines ausreichenden Puffers zur Mühlenerft.

- einstimmiger Beschluss, bei einer Enthaltung

- 20.07.2011 – 19.08.2011

Frühzeitige Beteiligung der Bürger und der Träger öffentlicher Belange

- 22.02.2012 – 22.03.2012

Offenlage des Planes

(infolge Beschluss vom 07.02.2012 - TOP 3 - Mehrheitlich dafür; 11 Ja-Stimmen, 2 Gegenstimmen)

- 28.03.2012

Bestätigung der landesplanerischen Anpassung durch die Bezirksregierung

- 15.03.2012

Erstmalige Stellungnahme des Arbeitskreises Altstadt Kaster e.V. gegen die Ausweisung an dieser Stelle

Bebauungsplanverfahren (BP Nr. 39b / Bedburg):

- 03.05.2011

Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes TOP 6

- einstimmiger Beschluss

- 20.07.2011 – 19.08.2011

Frühzeitige Beteiligung der Bürger und der Träger öffentlicher Belange

- 22.02.2012 – 22.03.2012

Offenlage des Bebauungsplanes

(Beschluss vom 07.02.2012 - TOP 4 - Mehrheitlich dafür; 12 Ja- Stimmen, 1 Gegenstimme)