



## FLÄCHEN (ca. Werte)

Plangebiet		17.366 m <sup>2</sup>
Öffentliche Grünfläche Bestand		247 m <sup>2</sup>
Bruttobauland	100,0 %	17.119 m <sup>2</sup>
Wohnbaufläche	83,1 %	14.224 m <sup>2</sup>
davon Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern: 806 m <sup>2</sup>		
Öffentliche Grünflächen	1,6 %	273 m <sup>2</sup>
Verkehrsfläche	15,3 %	2.622 m <sup>2</sup>
Hauseinheiten:	25 EH / 2 DHH	Σ 27

# STADT BEDBURG

## WOHNGEBIET "AM MÜHLENKREUZ"

### STÄDTEBAULICHES KONZEPT

MASSTAB 1:1000

RaumPlan Aachen 23. August 2010