

STADT BEDBURG

Zu TOP:
Drucksache: WP7-
146/2009

Fachbereich I	Sitzungsteil
Az.:	öffentlich

Beratungsfolge:	Sitzungstermin:
Rat der Stadt Bedburg	15.09.2009

Betreff:

Raumprogramm für ein zentrales Rathaus

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt Bedburg stimmt dem vorgelegten Raumprogramm für ein zentrales Rathaus zu.

Beratungsergebnis:

Gremium:						Sitzung am:
Einstimmig:	Mit Stimmenmehrheit:	Ja	Nein	Enthaltung	Laut Beschlussvorschlag	Abweichender Beschluss
Bemerkungen:						

Begründung:

In der Sitzung des Rates der Stadt Bedburg vom 28.04.2009 wurde u. a. beschlossen, dass zur Rathausfrage, die per Bürgerentscheid umgesetzt werden soll,

- ein Raumprogramm unter Einschluss aller relevanten Bedarfskomponenten bis spätestens zur ersten Ratssitzung nach der Sommerhaus erarbeitet wird.

Grundlage für die Ermittlung des Raumprogrammes ist das Personalkonzept, das seinerzeit vom Rat der Stadt Bedburg für den Zeitraum 2005 bis 2009 verabschiedet worden ist. Hierbei wurden allerdings die personellen Veränderungen, die zwischenzeitlich erforderlich wurden, berücksichtigt.

Die Raumgrößen für die Büros basieren auf den Vorgaben des Bundes für Verwaltungsbauten. Die Größe der Büros wurde entsprechend der Stellung der Nutzer konzipiert.

Die Größe der Verkehrsfläche wird in der Planung mit 25 % der Gesamtfläche angesetzt. Hierbei kann allerdings davon ausgegangen werden, dass erfahrungsgemäß bei der Detailplanung diese Größenordnung nicht erreicht wird.

Sonstige Flächen wurden an Hand der Vorgaben nach den Arbeitsstättenrichtlinien und den arbeitsschutzrechtlichen Gesetzen und Verordnungen konzipiert.

Im Ergebnis bleibt festzustellen, dass für ein zentrales Rathaus eine Gesamtfläche von rund 5.000,00 qm benötigt wird.

Finanzielle Auswirkungen:Nein Ja **Bei gesamthaushaltsrechtlicher Relevanz im laufenden oder in späteren Haushaltsjahren Mitzeichnung oder Stellungnahme des Kämmers*:**

* evtl. gesondertes Beiblatt beifügen

50181 Bedburg, den 04.09.2009

gesehen:

Karren
Stellv. Fachbereichsleiter

Naujock
Fachbereichsleiter

Koerdt
Bürgermeister