



FLÄCHEN

Plangebiet 12.171 m²

- Wohnbaufläche 8003 m² 65,8 %
- Öffentliche Grünfläche 2.914 m² 23,9 %
- Verkehrsfläche 1.254 m² 10,3 %

Hauseinheiten: 8 EH / 10 DHH Σ 18

STADT BEDBURG

SPORTPLATZ LIPP

STÄDTEBAULICHES KONZEPT

Variante B

MASSTAB 1:1.000