

Per Fax: (02272) 40 24 00

Dr.-Ing. Fischer Consult GmbH • Marie-Curie-Straße 1-3 • 53359 Rheinbach

Stadt Bedburg - Rathaus Kaster
 Fachbereich I
 Herrn Naujock
 Am Rathaus 1
 50181 Bedburg

• Projektsteuerung
 • Planung
 • Beratung
 im Hoch- und Tiefbau

Marie-Curie-Straße 1-3
 53359 Rheinbach

Telefon +49 22 26 87 24-00
 Telefax +49 22 26 87 24-10

www.fischer-con.de
info@fischer-con.de

Zeichen
 06067 bedb
 Datum
 06.11.2007

Studie Sanierung Sportplätze Bedburg – Kaster

Sehr geehrter Herr Naujock,

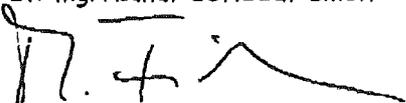
wie Sie uns heute Morgen per Mail mitteilten, wird die Machbarkeitsstudie in der heutigen Sitzung des Sportausschusses den Mitgliedern zur Kenntnis gegeben. Die Frage nach den Kosten bei der Instandsetzung des Tennenplatzes kann ich gern wie folgt beantworten:

Aus einem Sanierungsgutachten für eine Sportanlage der Stadt Königswinter haben wir für einen Platz mit der Netto-Spielfläche von 103 x 68 m, ohne Betrachtung der Ausbesserung von Zuschauerbereichen und Umläufen, Sanierungskosten in Höhe von brutto ca. 60.000 € ermittelt. Darin enthalten ist die Entsorgung des vorhandenen Tennenbelages, die Ausbesserung des Unterbaus, die Aufarbeitung der vorhandenen dynamischen Schicht und der Tragschicht sowie des Feinplanums und die Neuaufbringung des Tennenbelages in der Schichtdicke 5 cm. Weiterhin enthalten sind die notwendigen Kontrollprüfungen zur Wasserdurchlässigkeit und der Kornverteilung sowie der Anpassung der Bodenhülsen für Eck-, Mittelfahnen und Tore sowie die Fertigstellungspflege über ca. 6 – 8 Wochen bis zum Erreichen der Endfestigkeit. Kalkuliert ist dabei ein nicht belasteter Tennenbelag. Erfahrungsgemäß ist eine Sanierung dieser Art ca. alle 5 Jahre erforderlich.

Sollte eine umfassende Sanierung notwendig werden, die ebenfalls Umwegung, Beregnungsanlage und Entwässerung (Drainage) beinhaltet, ist hier mit ca. 150.000 € zu rechnen. Auch hier wird jedoch alle ca. 5 Jahre eine Sanierung vom Umfang der zunächst genannten Größenordnung notwendig.

Dies zeigt, dass einerseits hinsichtlich der Beispielbarkeit und andererseits hinsichtlich der Bauunterhaltung über die nächsten Jahre der Kunstrasenplatz die wirtschaftlichere Alternative darstellt.

Mit freundlichen Grüßen
 Dr.-Ing. Fischer CONSULT GmbH



Markus Fischer

Geschäftsführer
 Dr.-Ing. Markus Fischer
 Beratender Ingenieur IK Bau NRW

Amtsgericht Bonn HRB 13180
 Umsatz.-Id.-Nr. DE 236 636 324
 Steuer-Nr. 222 / 5703 / 2325

Kreissparkasse Köln
 Konto 45 841 822 017 386 500 00