

4/ Ku - Schmeck

**Willy MOLL****Vom-Stein-Straße.21 50181 Bedburg-Königshoven**Ortsvorsteher -- Stadtratsmitglied -- S. B. im Kreistag  
Tel. 02272-2201 FAX 02272-81638 0170/4006302Stadtverwaltung Bedburg  
z. Hd. Herrn Gunnar Koerdt  
-Bürgermeister-

Rathaus Kaster

50181 Bedburg



Datum: 19.07.2007

Betr.: -Antrag auf Einleitung eines Flächennutzungsplanes bzw. Bebauungsplanverfahrens für das Gebiet zwischen dem Baugebiet „Am Mühlenkreuz“ –Rekultivierung und „Neue Bergstraße“ In Königshoven

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Koerdt,

auf den bislang geführten Schriftverkehr und meine Anträge in o. A. nehme ich Bezug.

Seinerzeit sollte vor Einleitung eines Planverfahrens für das o.g. Baugebiet zunächst der Fortschritt und die Entwicklung der Flächen an der „Jahnstraße/Pannengasse“ abgewartet werden.

Da in diesem Bereich eine rege Bautätigkeit zu erkennen ist und meinen Informationen zur Folge die Grundstücke im Gebiet bereits vollständig vergeben worden sind, bitte ich nunmehr unter Bezugnahme auf meine Anfragen bzgl. der Schaffung neuer Baugrundstücke zwischen dem Gebiet „Am Mühlenkreuz“ und „Neue Bergstraße“ in der Ortslage Königshoven, **erneut um die Herstellung von Planungsrecht**. Insbesondere interessieren sich junge bauwillige Menschen aus dem Ort für dieses Gelände.

Darüber hinaus kann durch die Schließung dieser Lücke zwischen dem Gebiet „Am Mühlenkreuz“ und der „alten Ortslage“ eine Verbindung hergestellt werden, die die Bewohner unserer Ortschaft auch funktional weiter zusammenwachsen lässt. Die Entzerrung der verkehrlichen Situation durch die Verbindung der Straßen „Am Mühlenkreuz“ und „Neue Bergstraße“ ist zudem den Synergieeffekt, der nicht von geringer Bedeutung sein wird.

Ich hoffe auf Ihre positive Zustimmung und Unterstützung.

Mit freundlichen Grüßen verbleibe ich für heute

Willy Moll

Eingang Bescheid  
→ Bericht in der Sitzung  
ASS am 17.08.2007  
L  
Woraussetzungen