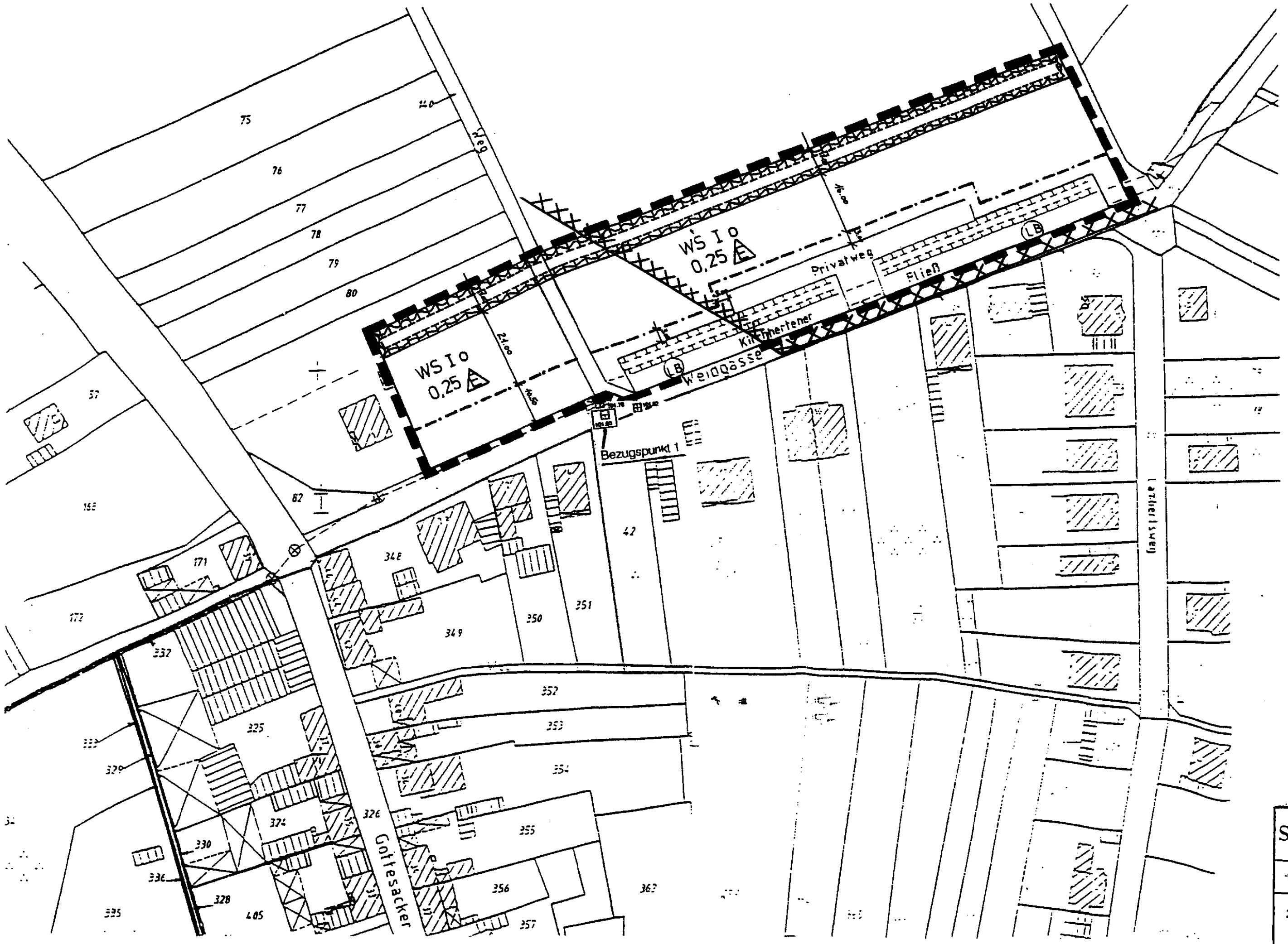

⌇	Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz, die Regelung des Wasserabflusses
⊥	Umgrenzung von Flächen für Massnahmen zum Schutz zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft
(LB)	Geschützter Landschaftsbestandteil
WS	Kleinsiedlungsgebiet (§2 BauNVO)
0,25	Grundflächenzahl
0,25	Geschossflächenzahl
△E	nur Einzelhäuser zulässig
I	Zahl der Vollgeschosse
o	offene Bauweise
8,50 m	max. Firsthöhe über OK Bezugspunkt 1
-·-·-	Baugrenze
▬ ▬	Geltungsbereich
═	Straßenbegrenzungslinie
☒	Umgrenzung der Flächen, bei deren Bebauung besondere bauliche Vorkehrungen gegen äußere Einwirkungen oder bei denen besondere bauliche Sicherungsmaßnahmen gegen Naturgewalten erforderlich sind.

Planzeichnung - ALT

STADT BEDBURG

~~-Fachbereich für Planen, Bauen und Wirtschaftsförderung~~ – FB I

2. Änderungssatzung zur Abgrenzungssatzung
- Bereich: Kirch-/Grottenherten, Gemarkung
Pütz, Flur 7, Flurstücke 81, 141, 142, 143. 144 -

Entwurfsbearbeitung: