

STADT BEDBURG

Zu TOP:

Drucksache: WP6-311/2004

Fachbereich I	Sitzungsteil	
Az.:	Öffentlich X	Nicht öffentlich

Beratungsfolge:	Sitzungstermin:	Bemerkungen:
Ausschuss für Planen und Bauen	20.04.2004	

Betreff:

Bebauungsplan Nr. 43/Bedburg, 3. Änderung (vorhabenzogen)

-Teilgebiet an der Adolf-Silverberg-Straße-

- a) Vorberatung über die während des frühzeitigen Beteiligungsverfahrens eingegangenen Stellungnahmen
- b) Empfehlung für den Auslegungungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

Beratungsergebnis:

Gremium:						Sitzung am:
Einstimmig:	Mit Stimmenmehrheit:	Ja	Nein	Enthaltung	Laut Beschlussvorschlag	Abweichender Beschluss
Bemerkungen:						

Begründung:

Der Rat der Stadt Bedburg hat in seiner Sitzung am 14.10.2003 gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch den Einleitungsbeschluss für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 43/Bedburg, 3. Änderung gefasst.

Der Plangeltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 43/Bedburg 3. Änderung betrifft das Gebiet des Speditionsunternehmens an der Adolf-Silverberg-Straße nebst Umgebungsflächen.

Zur Plangebietsabgrenzung wird im übrigen auf den abgedruckten Planentwurf sowie den Übersichtsplan verwiesen.

Planungsziel dieses vorhabenbezogenen Bebauungsplanes ist aufgrund der Aufgabe des Speditionsbetriebes die Änderung des im Bebauungsplan Nr. 43/Bedburg festgesetzten Gewerbegebietes (GE 13) in Mischgebiet (MI) unter Berücksichtigung einer städtebaulich geordneten Entwicklung.

50181 Bedburg, den

Sachbearbeiter(in)

Fachbereichsleiter(in)

Harren
Bürgermeister