

## Beschluss

zur 18. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses

am Dienstag, den 04.07.2017.

Sitzungsbeginn: 18:05 Uhr                      Sitzungsende: 21:27 Uhr

### TOP      Betreff

- 6      Gestaltungssatzung gem. § 86 Abs. 1 BauO NRW  
-Gebiet zwischen der ehemaligen Bahntrasse und der Kirdorfer Allee, entlang der  
Anton-Heinen-Straße -  
Bereich des Plangebietes des aufzuhebenden Bebauungsplanes Nr. 11 / Bedburg  
inklusive der Fassungen 1. bis 4. Änderung**

Herr Speuser teilt mit, dass die CDU-Fraktion einer Aufhebung von Bebauungsplänen grundsätzlich nicht zustimme.

### **Beschluss:**

Der Stadtentwicklungsausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Bedburg zur Sicherstellung einer städtebaulich geordneten und homogenen Fortentwicklung des Ortsbildes den Satzungsbeschluss über die Gestaltung von baulichen Anlagen (Gestaltungssatzung) für das Plangebiet des aufzuhebenden Bebauungsplanes Nr. 11 / Bedburg inklusive der Fassungen 1. bis 4. Änderung - Gebiet zwischen der ehemaligen Bahntrasse und der Kirdorfer Allee, entlang der Anton-Heinen-Straße - gem. § 86 Abs. 1 BauO NRW, in der Fassung der Bekanntmachung vom 1. März 2000 (GV. NRW. S. 256), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 20. Mai 2014 (GV. NRW. S. 294) mit den im beigefügten Entwurf genannten Regelungsinhalten zu fassen.

Abstimmungsergebnis: 9 Ja-Stimme(n), 6 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)