

**BEKANNTMACHUNG**

Am Dienstag, dem **07.03.2017, 18:04 Uhr**, findet im Sitzungssaal des Rathauses Kaster die **16. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses** in der 9. Wahlperiode des Rates der Stadt Bedburg statt.

**Tagesordnung****A) Öffentlicher Teil**

- 1 Einwohnerfragestunde  
Hinweis: Fragen, die einer umfassenden Beantwortung bedürfen, sind nach Möglichkeit vor der Sitzung schriftlich bzw. per E-Mail beim Bürgermeister einzureichen.
- 2 Beschlusskontrolle
- 3 Bebauungsplan Nr. 11 / Bedburg – Gebiet östlich der Anton-Heinen-Straße von Hausnummer 52 bis 74 mit dem Ziel der Aufhebung inklusive seiner Änderungen 1 bis 4 hier: Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB
- 4 Bebauungsplan Nr. 12 / Bedburg, 5. Änderung – südlicher Teilbereich zwischen Oberschlager Straße und Bedburger Schweiz  
hier: Offenlagebeschluss gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13 BauGB
- 5 Bebauungsplan Nr. 17 / Bedburg, 5. Änderung  
- Leitweg - Zwischen den Lindchen -  
hier:  
a) Vorberatung über die im Wege der Beteiligungsschritte eingegangenen Stellungnahmen  
  
b) Empfehlung zur Fassung des Satzungsbeschlusses nach § 10 Abs. 1 BauGB
- 6 Bebauungsplan Nr. 55 / Bedburg – Kindergarten am Sportplatz in Kirdorf und Flächennutzungsplanänderung Nr. 50 im Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 BauGB  
hier: Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung im Bebauungsplan- und Flächennutzungsplanverfahren gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB
- 7 2. Ergänzungssatzung zur Innenbereichssatzung Bedburg „Otto-Hahn-Straße“ gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB  
Gebiet: nordwestliches Ende der „Otto-Hahn-Straße“  
hier: Beschluss zur Offenlage der Planung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
- 7.1 Bebauungsplan Nr. 39a/Bedburg, 4. Änderung  
- Industriepark Mühlenerft / Fläche ehem. Sany an der L 213-  
hier: Aufstellungsbeschluss  
(ergänzt am 07.03.2017)
- 8 Bebauungsplan Nr. 4 / Kaster, 2. Änd. - Sonnenfeld-  
hier: Sachstandsmitteilung

- 9 StadtUmland.NRW  
Zukunftskonzepte für Großstädte und ihre Nachbarkommunen im Metropolraum  
Nordrhein-Westfalen - Intensivierung der regionalen Zusammenarbeit  
hier: Teilnahme am Projektauftrag StadtUmland.NRW – Konkretisierung des  
Zukunftskonzepts des Stadt Umland Netzwerks
- 10 Bürgerantrag nach § 24 GO NRW, Antrag des FDP-Stadtverbandes Bedburg  
hier: LKW Parkverbot auf dem Platz vor der Tennishalle Kaster
- 10.1 Straßenbenennung in Bedburg  
hier: Bestimmung eines Straßennamens im Gebiet des Bebauungsplanes Nr. 28 /  
Bedburg, 14. Änderung, Teilbereich "Jahnstraße"  
(ergänzt am 07.03.2017)
- 11 Antrag der Grünen-Fraktion  
hier: Einführung von Mitfahrbänken im Stadtgebiet
- 12 Überprüfung der Fußgängerüberwege im Stadtgebiet  
hier: Sachstandsmitteilung / Antrag der SPD-Fraktion vom 10.05.2016
- 13 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im Rat der Stadt Bedburg  
hier: Masterplan Radverkehr in Bedburg
- 14 Antrag der FWG-Fraktion  
hier: Prüfung der Einrichtung eines Bürgerbusses
- 15 Antrag der FWG-Fraktion  
Antrag der CDU-Fraktion  
hier: Parksituation auf der Zaunstraße und Butterstraße in Kirch-/Grottenherten
- 16 Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
- 17 Mitteilungen des Bürgermeisters
- 18 Anfragen

**B) Nichtöffentlicher Teil**

- 19 Beschlusskontrolle
- 20 Erwerb einer Grundstücksfläche in der Gemarkung Kaster
- 21 Bebauungsplan Nr. 17 / Bedburg, 5. Änderung – Leitweg - Zwischen den Lindchen  
hier: Abschluss eines Städtebaulichen Vertrags nach § 11 BauGB
- 22 Terra Nova  
Grundstücksangelegenheiten
- 23 Grundstücksangelegenheiten
- 24 Grundstücksangelegenheiten
- 25 Veräußerung von Parzellen im Industriepark Mühlenerft

- 26 Beschluss über nichtöffentliche Beratungsergebnisse, die der Öffentlichkeit bekanntgegeben werden sollen
- 27 Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
- 28 Mitteilungen des Bürgermeisters
- 29 Anfragen

Sascha Solbach  
Bürgermeister