

**BEKANNTMACHUNG**

Am Dienstag, dem **26.04.2016, 18:00 Uhr**, findet im Sitzungssaal des Rathauses Kaster die **10. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses** in der 9. Wahlperiode des Rates der Stadt Bedburg statt.

**Tagesordnung****A) Öffentlicher Teil**

- 1 Einwohnerfragestunde  
Hinweis: Fragen, die einer umfassenden Beantwortung bedürfen, sind nach Möglichkeit vor der Sitzung schriftlich bzw. per E-Mail beim Bürgermeister einzureichen.
- 2 Beschlusskontrolle
- 3 Bebauungsplan Nr. 43 / Bedburg, 6. Änderung - Teilbereich „Adolf-Silverberg-Straße“  
hier:  
Beschluss zur Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
- 4 Bebauungsplan Nr. 31 / Kaster, 1. vereinfachte Änderung ("VEP - Auf dem Wall") - südliches Teilgebiet an der Straße "Auf dem Wall" in der Ortslage Kaster -  
hier:  
a) Vorberatung über die im Wege der Offenlage eingegangenen Stellungnahmen  
b) Empfehlung zur Fassung des Satzungsbeschlusses nach § 10 Abs. 1 BauGB
- 5 Bebauungsplan Nr. 32 / Lipp, 4. vereinfachte Änderung - Teilgebiet Lipper Berg  
hier:  
a) Vorberatung über die Planungskonzeption und den Planentwurf  
b) Beschluss zur Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
- 6 Bebauungsplan Nr. 19 / Kaster - Ortslage Kaster um die „Morkener Straße“ / „Schützendelle“ in der Ortslage Kaster -  
hier:  
a) Abwägung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen und  
b) Beschluss zur Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
- 7 Bebauungsplan Nr. 27 / Kaster - Ortslage Königshoven um die „Josef-Schnitzler-Straße“ / obere „Talstraße“  
hier:  
a) Abwägung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen und  
b) Beschluss zur Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB

- 8 126. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Bergheim - Flächen für die Nutzung von Windkraft -  
hier: Stellungnahme der Stadt Bedburg im Rahmen der erneuten Offenlage nach § 4a Abs. 3 BauGB
- 9 Ausbau des S-Bahn Knotens Köln  
hier: Sachstandsmitteilung
- 10 Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
- 11 Mitteilungen des Bürgermeisters
- 12 Anfragen

**B) Nichtöffentlicher Teil**

- 13 Beschlusskontrolle
- 14 Erwerb einer Fläche
- 15 Grundstücksangelegenheiten
- 16 Grundstücksangelegenheiten
- 17 Beschluss über nichtöffentliche Beratungsergebnisse, die der Öffentlichkeit bekanntgegeben werden sollen
- 18 Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
- 19 Mitteilungen des Bürgermeisters
- 20 Anfragen

Sascha Solbach  
Bürgermeister